



מועצה אזורית חוף אשקלון

בס"ד, יום שלישי 06 נובמבר 2012

פרוטוקול הנהלת מועצה מיום 05.11.12

בית שקמה

*

ברניה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיא

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

נרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

חברי הנהלה נוכחים:

יאיר פרג'ון- ראש המועצה.

ציון יצחק- סגן ראש המועצה.

יוסף פרחיה- נתיב העשרה.

חברי הנהלה חסרים:

אליעזר יעקב- ניצן.

סגל כהן- חלץ

מוזמנים:

שוקי אורבך- מנכ"ל המועצה

יעקב (קובוש) מזרחי- גזבר המועצה

עוה"ד אלי בן מוחה- היועץ המשפטי

על סדר היום:

1. אישור צו מיסים לשנת 2013.

2. סעיפי מימון.

3. ועדים מקומיים.

4. שינוי מורשי חתימה בחשבון הבנק לביה"ס שקמה.

5. שונות.

יאיר פותח ומודה לכל החברים שנטלו חלק בישיבות ההנהלה במהלך כל הקדנציה, במסירות וברצינות ומרים כוסית לחיים טובים ולבריאותם של כל החברים.

מוטי- היום התקיימה ועדת הנחות אחרונה לקדנציה זו.

לטעמי הישיבות התקיימו בצורה מסודרת תוך התחשבות בצרכי האזרח ובהיות הכספים (קופת המועצה) כספי ציבור.

יאיר- מודה למוטי על מעורבותו ורצינותו בועדת ההנחות.

1. אישור צו המיסים לשנת 2013.

מוצג הצו לשנת 2013 על שינויי.

צו זה מעודכן בהתאם לצו המיסים המבוקש לשנת 2012, ככל שלא יתקבל אישור חשרים, מליאת המועצה תבקש בקשה נוספת לשנת 2013.

בבת הדר ההפחתה תהיה ב 3 שלבים, כישוב באזור ב' עם וועד מקומי המכתן 5 שנים, בשנת 2012 בקשנו חורדה ל 36.06 ש"ח למטר.

ובשנת 2013 נבקש את החורדה השלישית והאחרונה להשוואת התעריפים והעמדת התעריף על 34.13 ש"ח למ"ר.

כל התעריפים עודכנו ב 2.3%.

ההנהלה ממליצה להעביר את צו המיסים לאישור המליאה, תוך מתן הסבר של סוגית בת הדר.



מועצה אזורית חוף אשקלון

2. סעיפי המימון

2.1 אישור לפתיחת חשבון בנק יעודי לביוב.

קובש מתאר את שני פרויקטי הביוב הגדולים שיצאו לדרך:

כוכב שיקום הביוב בשיטה חדשנית.

הזרמת שפכי גברעם למט"ש שדרות.

לאור הפרוייקטים הללו התנאי העתידי לקבלת תקציבים וחלואות מהמדינה מחייב פתיחת חשבון יעודי לביוב.

איור מתאר את התהליכים בבניית מערכות ביוב חדשות ביישובים ושיקום תשתיות קיימות.

מבקיעים - צגרת חדשה שמזרימה את מי השופכין לאשקלון.
גברעם - יזרמו לשדרות.

תלמי יפה - מתקן שלישוני חדש, שמימיו משמשים לחקלאות.
נתיב העשרה - בעיה סטטורית שתבחן בעתיד.

זיקים - סיום שדרוג המט"ש המשותף לקיבוץ ולמחנה הצבאי.
יד מרדכי וכרמיה - מט"ש חדש.

ניצנים והיישוב ניצן - בחינת אפשרות הזרמת מי השופכין למט"ש אשקלון.

אנו נמשיך גם בעתיד לטפל בצורה המקצועית והיעילה ביותר בנושא הביוב במועצה.

2.2 ממשרד התחבורה התשתיות הלאומיות והבטיחות בדרכים

סימון כבישים והתקני בטיחות-2012

תקציב: ₪ 47,216

השתתפות המועצה: ₪ 11,804

סה"כ: ₪ 59,020

מר יוסף פרחיה מעיר על היעדר חינוך תעבורתי במועצה.

איור מקבל את דבריו ומבטיח שנושא החינוך התעבורתי יקבל מענה ונתמודד איתו.

2.3 ממשרד הפנים מענקי פיתוח לשנת 2012.

(אושר במחוז דרום ב"מרכבה" ואושר להגשת לאישור הנהלה/מליאה, ממתין לאישור טכני של הנפקת הרשאה ע"י חשב משרד הפנים)

א.	פיילוט להפרדת פסולת ביד מרדכי ונתיב העשרה-	₪ 175,000
ב.	הצטיידות במערכת מחשוב GIS, התקנת מערכת לניהול ועדה מקומית-	₪ 456,000
ג.	בדיקת היתכנות לתחנת מעבר ומיון פסולת-	₪ 50,000
ד.	תכנון הרחבת קריית החינוך שקמה/חופים-	₪ 100,000
ה.	תכנון הקמת אזור תעסוקה באתר הקארווילות ניצן-	₪ 150,000

הדס - הפרוייקטים אושרו, אחרי אישור המליאה נוכל לקבל את התקציבים ולהתחיל לפעול בהתאם.

בית שקמה

*

ברניה

*

בת הדור

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון

2.4 ממשרד החקלאות ופיתוח הכפר

שיקום תשתיות ברכיה - סה"כ השקעה	₪ 2,590,000
השתתפות ממשלה -	₪ 1,890,000
השתתפות החטיבה להתיישבות	₪ 100,000
השתתפות ישוב/מועצה - (לאישור מליאה)	₪ 600,000
תקציב נוסף לביצוע ממשרד התחבורה	₪ 3,000,000 (בטיפול)
סה"כ	₪ 5,590,000

יאיר - הוסכם עם ועד המושב ש 300 אלש"ח יוחזרו למועצה מכספי ארנונת עסקים בברכיה ובמידה ויוחלט במליאה שכספי ההחזר שאנו זכאים להם מהמנהל (ע"ס כ 5.6 מלש"ח) יועברו לפרוייקטי פיתוח ביישובים, בכפוף לאישור המועצה, תערך ההתחשבות מול היישוב. **קובוש** - ידוע לי שכספי המנהל כאמור יועברו אלינו בשבועות הקרובים. **נועה וקובוש** - כספי הארנונה שנגבים עבור 2 תחנות הדלק ואולם הארועים במושב ברכיה, הם הפוטנציאל להתחשבות מול המושב כפי שאמר בתחילת הדיון ראש המועצה.

3. **ועדים מקומיים:**

אישור מסגרת תקציב ועדים מקומיים והיטל ארנונת ועד מקומי לשנת 2013.

מתבקשת החנהלה לאשר לכל היישובים:

1. מסגרת תקציב 2013.

2. היטל ארנונת ועדים מקומיים מגורים ועסקים לשנת 2013.

לאחר בחירת הוועדים המקומיים החדשים, בבחירות שיתקיימו ב-4.12.12, יקבעו בשיבות עימם נושאי הסמכויות שיואצלו וסעיפי התקציב ויובאו לאישור מליאת מועצה

3.1 **תקציבי ועדים מקומיים למגורים ועסקים והיטל ארנונה לשנת 2013**

תקציב ועדים מקומיים לשנת 2012 - עודכנו בתוספת 2.3% עפ"י עדכון תעריפי הארנונה ל-2013.

ועד מקומי הודיה הגיש מסגרת תקציב ותעריף ארנונה - בהתאם לתקציב 2012- עודכן ל-2013. ועד מקומי כוכב מיכאל הגיש תקציב והיטל בתעריפי - 2012 - בטבלה מעודכן ל-2013. היישובים: מבקיעים, זיקים, יד מרדכי בהם התקיימה זהות ועדים ולא הוגש עד כה תקציב, לאחר הבחירות יאושר תקציב ויואצלו סמכויות בין אם לוועד מקומי שיבחר או במסגרת זהות ועדים.

3.2 מובא לידיעת המועצה

דו"ח כספי לוועד מקומי גברעם ליום 31.12.2011 באמצעות: ברית פיקוח אגודה שיתופית בע"מ.

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדור

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

לשכת יו"ר 6775500 | סגן יו"ר 6775503 | מנכ"ל 6775542 | גזבר 6775505 | חינוך 6775596 | רווחה 6775534 | ביטחון 6775525
 י"ת ורכש 6775586 | תחבורה 6775520 | הגה"ח 6775510 | גביה 6775512/3 | חברה כלכלית 6775538 | מתג"ס 6775551 | מרכז חוסן 6775598

ת.ד. 90003 מיקוד 78100 אשקלון, פקס: 08-6727304 | info@hof-ashkelon.org.il | www.hof-ashkelon.org.il



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

•

ברכיה

•

בת הדר

•

גברעם

•

גיאה

•

הודיה

•

זיקים

•

חלץ

•

יד-מרדכי

•

כוכב-מיכאל

•

כפר סילבר

•

כרמיה

•

מבקיעים

•

משען

•

ניצנים

•

ניצן

•

ניצן ב'

•

ניר-ישראל

•

נתיב העשרה

•

תלמי-יפה

מס' סד'	שם היישוב	מועד החלטת ועד על תקציב והיטל	סה"כ תקציב בש"ח כולל 2.3%	תעריף ארנונה בש"ח למ"ר כולל 2.3%	גביה באמצעות
				מגורים	עסקים
1	ברכיה		246,669 ₪	7.18 ₪	מועצה
2	בית שקמה		83,249 ₪	7.18 ₪	3.59 ₪ מועצה
3	גיאה		383,039 ₪	10.40 ₪	ישוב מועצה
4	הודיה	28.10.12	116,594 ₪	10.82 ₪	מועצה
5	ניר ישראל		516,809 ₪	עד 60 מ"ר 46.05 ₪ מעל 61 מ"ר 2.25 ₪	ישוב מועצה
6	חלץ		530,475 ₪	7.20 ₪	מועצה
7	משען		167,445 ₪	10.23 ₪	מועצה
8	כוכב מיכאל	16.10.2012	614,005 ₪	14.42 ₪	22.48 ₪ ישוב מועצה
9	בת הדר		204,026 ₪	10.54 ₪	מועצה
10	תלמי יפה		276,312 ₪	10.27 ₪	ישוב
11	מבקיעים				
12	נתיב העשרה		2,005,008 ₪	64.96 ₪	ישוב
13	גברעם		374,897 ₪	10.27 ₪	ישוב
14	זיקים*			*הוגשה בקשה להטלת ארנונה ראשונית בסך 10 ₪ כמקובל במועצה. מותנה בהשלמת הבקשה והגשת התקציב.	
15	יד מרדכי				
16	כרמיה		171,165 ₪	10.27 ₪	ישוב
17	קיבוץ ניצנים		605,063 ₪	10.27 ₪	ישוב
18	ניצן		299,010 ₪	עד 80 מ"ר 17.30 ₪ מעל 81 ל-150 מ"ר 2.87 ₪ מעל 151 מ"ר 1.43 ₪	ישוב

לשכת יו"ר 6775500 | סגן יו"ר 6775503 | מנכ"ל 6775542 | גזבר 6775505 | חינוך 6775596 | רווחה 6775534 | ביטחון 6775525
דת ורכש 6775586 | תחבורה 6775520 | הנה"ח 6775510 | גביה 6775512/3 | חברה כלכלית 6775538 | מתג"ס 6775551 | מרכז חוסן 6775598

info@hof-ashkelon.org.il

ת.ד. 9000 מיקוד 78100 אשקלון, פקס: 08-6727304

www.hof-ashkelon.org.il



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

+

ברכיה

+

בת הדר

+

גברעם

+

גיא

+

הודיה

+

דיקים

+

חלץ

+

יד-מרדכי

+

כוכב-מיכאל

+

נפר סילבר

+

נרמיה

+

מבקיעים

+

משען

+

ניצנים

+

ניצן

+

ניצן ב'

+

ניר-ישראל

+

נתיב העשרה

+

תלמי-יפה

4. שינוי מורשי חתימה בחשבון בנק ביה"ס שקמה, סמל מוסד 660084, חשבון תשלומי הורים.

עקב החלפת מנהלת ביה"ס, יש לשנות את בעלי זכות החתימה בחשבון.

החשבון הקיים בבנק הפועלים, סניף 650, אשקלון, מס' חשבון 565462.

מליאת המועצה מסמיכה את האנשים הבאים לחתום כמורשי חתימה בחשבון.

מנהלת ביה"ס עפרה הלפרין, ת.ז. : 052231925 - חתימה חובה.

בצרוף אחת החתימות שלהלן (מורשים קיימים):

יו"ר ועד ההורים- אנריקה ווילנסקי, ת.ז. : 015290281.

מנהלית ביה"ס ו/או הדס אנג'ל, ת.ז. : 59279984.

חשבון הבנק ינוהל באופן שלא ניתן למשוך ממנו משיכת יתר.

ההנהלה אשרה את שינוי מורשי החתימה בחשבון הבנק לביה"ס שקמה.

רשם- שוקי אורבך

חתימה: 
תאריך: 12/11/19