



מועצה אזורית חוף אשקלון

בס"ד, יום חמישי 18 יולי 2013

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדור

*

גברעם

*

גיא

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

פרוטוקול הנהלת מועצה מס' 03/13, מיום 17.07.13

חברי הנהלה נוכחים:

יאיר פרגיון- ראש המועצה
ציון יצחק- סגן ראש המועצה
טל מור- זיקים
אשר פלג- כוכב מיכאל

חברי הנהלה נעדרים:

יהושע (שושי) מכלוף- בית שקמה
אלי מצויינים- הודיה

מוזמנים:

יעקב (קובוש) מזרחי- גזבר המועצה
אלי בן מוחה- עו"ד המועצה

על סדר היום:

1. סעיפי מימון

2. ועדים מקומיים

3. הפרדת פסולת ביתית במקור

4. אישור נוהל מחיקת חובות לרשות מקומית,

הסבר יינתן ע"י עורך דין אלי בן מוחה וע"י גזבר המועצה יעקב (קובוש) מזרחי.

5. שונות

מימון:

1.1 בקשה לאישור פתיחת ח' בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל למענקי מפעל הפיס

לשנים 2014-2015.

הצבעה: בעד- 7, (כל הנוכחים) מאשרים פתיחת חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל למענקי מפעל הפיס.

1.2 בקשה לאישור קבלת מענק מפעל הפיס מס' 4051/12 ע"ס 469,629 ₪ לשיפוץ מקלטים

בני עיון: התכנית הייתה גם חיבור לתשתיות המקלטים.

קובוש: חשוב שחברי המליאה יבינו את אחריותם.

יש התחייבות היישובים לחיבור תשתיות.

בני עיון: יש ליעד תקציב לנושאים בלתי צפויים.



מועצה אזורית חוף אשקלון

11

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאיה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

קובוש: אלה החלטות שעל המליאה לקבל.

אני חושב שנכון שחיבור התשתיות יהיה באחריות היישובים.

הצבעה: בעד- 7, (כל הנוכחים), בעד להמליץ למליאה לאשר מענק מפעל הפיס לשיפוף

מקלטים ע"ס 469,629 ₪.

1.3 בקשה לאישור קבלת מימון ממשרד התחבורה להסדרת כביש ברכיה.

משרד התחבורה 80%- 2,316,000 ₪

השתתפות 20% - 579,000 ₪

סך הכל: 2,895,000 ₪

יאיר: התקציב התקבל בסוף השנה לפני סגירת שנת כספים.

העבודות מתקציבי המשרד לפיתוח הכפר/מ. החקלאות וממשרד התחבורה באמצעות העבודות ע"י החטיבה להתיישבות.

שלב א' (הכנף המערבית) בוצעה ע"י החטיבה להתיישבות, במסגרת פרויקט פיתוח הכפר של משרד החקלאות.

המשך הפרוייקט מתבצע בכנף הצפונית במימון משרד התחבורה ובאמצעות הזכיון הממשלתי- החטיבה להתיישבות.

במסגרת אישור התב"ר מתבקשת המליאה לאשר את העסקת החטיבה להתיישבות עד לסיום הפרוייקט.

הכביש בברכיה מחבר את כביש 35 ק. גת אשקלון לכביש 3, ביישוב: ביי"ס אזורי,

גן אזורי, מעון אזורי.

20% השתתפות- המציג: מתקציב משרד החקלאות לפיתוח הכפר.

לא נבצע בשלב זה תאורה בכביש זה.

הצבעה: בעד- 7, מאשרים בעד להמליץ למליאה לאשר קבלת מימון ממשרד התחבורה להסדרת כביש ברכיה וביצוע העבודות באמצעות החטיבה להתיישבות, בסך 2,316,000 ₪, השתתפות:

579,000 ₪, סה"כ: 2,895,000 ₪



מועצה אזורית חוף אשקלון

1.4 בקשה לאישור תיקון טעות סופר בפרוטוקול מיום 01.05.13 סעיף 5 ב' : השלמת הלוואת פיתוח - הגדלת התב"ר.

צ.ל. - החלטה :

הצבעה- 17 בעד, ללא מתנגדים לאשר את הגדלת תב"ר 1282, מקור מימון :
קרנות הרשות היטל השבחה.

כמו כן מליאת המועצה מאשרת פה אחד, 17 בעד, לפנות לקבלת הלוואת פיתוח נוספת.

הצבעה: בעד- 7, (כל הנוכחים) חברי ההנהלה ממליצים לחברי המליאה לאשר את התיקון כפי שנוסח לעיל.

ציון: ממליץ לתאם סיור בנתיב העשרה ע"מ לראות תאורת לדים ובכוכב מיכאל את
שיקום תשתית הביוב.

1.5 בקשה לאישור פתיחת 2 חשבונות בנק לישיבת בני יששכר.

1.5.1 חשבון בנק רשות

מורשי חתימה:

יעקב (קובוש) מזרחי- גזבר- ת.ז. 54650965
הרב ישי מרצבך- ראש הישיבה - ת.ז. 03367741
אודליה רוזנברג- מנהלית- ת.ז. 032269409
אופי החתימה בחשבון:
חתימת 2 מבין השלושה בצירוף חותמת- מחייבת.

פעולות בחשבון במסגרות הבאות:

עו"ש מטבע ישראלי
הסדר "תיק ממסרים"
אינטרנט לעסקים
שירותים ממוכנים- אפשרות לגביית תשלומים באמצעות כרטיס אשראי.

החלטה: המליאה מאשרת פתיחת ח"ן רשותי, בבנק הפועלים, סניף 650 אשקלון,

עפ"י הפרוט לעיל.

1.5.2 חשבון בנק הורים

מורשי חתימה:

יעקב (קובוש) מזרחי- גזבר- ת.ז. 54650965
הרב ישי מרצבך- ראש הישיבה - ת.ז. 03367741
אודליה רוזנברג- מנהלית- ת.ז. 032269409
- חשבון הבנק יוגבל באופן שלא ניתן יהיה למשוך ממנו משיכת יתר.

אופי החתימה בחשבון:

חתימת 2 מבין השלושה בצירוף חותמת- מחייבת.

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיא

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון

פעולות בחשבון במסגרות הבאות:

עו"ש מטבע ישראלי
הסדר "תיק ממסרים"
אינטרנט לעסקים

שירותים ממוכנים- אפשרות לגביית תשלומים באמצעות כרטיס אשראי.

החלטה: המליאה מאשרת פתיחת ח"ן רשותי, בבנק הפועלים, סניף 650 אשקלון,
(הבקשה לפתיחת ח"ן בבנק ירושלים לא נתאפשרה, אין שם חשבון עסקי).

1.6 בקשה לאשר פתיחת ח' בנק רשותי לבי"ס שקמה סמל מוסד: 660084, בבנק
הפועלים סניף 650, אשקלון.

מורשי חתימה:

עפרה הלפרין- מנהלת בית הספר- ת.ז- 0522331925
הדס אנג'ל (עובדת מועצה) – מנהלנית בית ספר- ת.ז- 059279984

אופי החתימה בחשבון:

חתימת עפרה הלפרין וחתימת הדס אנג'ל בצירוף חותמת ביה"ס.

פעולות בחשבון במסגרות הבאות:

עו"ש מטבע ישראלי
הסדר "תיק ממסרים"
אינטרנט לעסקים

שירותים ממוכנים- אפשרות לגביית תשלומים באמצעות כרטיס אשראי.

הצבעה: בעד- 7, כל הנוכחים, ההנהלה מאשרת פתיחת ח' בנק רשותי לבי"ס שקמה.

1.7 מגרש ספורט גיאה.

הגדלת תב"ר מס' 1227- מגרש ספורט גיאה .

הוצאות התב"ר-

₪ 435,000

השתתפות מועצת ההימורים

₪ 170,000

השתתפות היישוב

₪ 90,000

הגדלת תב"ר מהיטל השבחה

₪ 175,000

הצבעה: להמליץ למליאה על הגדלת תב"ר מס' 1227- מגרש ספורט גיאה.

2. ועדים מקומיים.

2.1 ועדות ביקורת לועדים מקומיים:

2.1.1 בקשה לאשר את מינוי ועדת ביקורת לועד מקומי ניצנים:

רפי הירש-לר- יו"ר

שאול בן גל

רינת ליפובצקי

הדסה וידאל.

לשכת יו"ר 6775500 | סגן יו"ר 6775503 | מנכ"ל 6775542 | גזבר 6775505 | חינוך 6775596 | רווחה 6775534 | ביטחון 6775525

דת ורכש 6775586 | תחבורה 6775520 | הנה"ח 6775510 | גביה 6775512/3 | חברה כלכלית 6775538 | מתנ"ס 6775551 | מרכז חוסן 6775598

info@hof-ashkelon.org.il

ת.ד. 90003 מיקוד 78100 אשקלון, פקס: 08-6727304

www.hof-ashkelon.org.il

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

נוכח-מיכאל

*

נפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון

הצבעה: בעד- 7, כל הנוכחים ממליצים למליאה לאשר את מינוי ו. הביקורת לועד המקומי ניצנים.

2.1.2 לאשר חברת ועדת ביקורת לועד מקומי כרמיה:

יהודית לבנה- ת.ז- 65698828

הדס: תבקש מהחברה יהודית לבנה לגייס עוד 2 חברים ע"מ שתוקם ועדת ביקורת לועד מקומי כרמיה.

2.2 דוחות כספיים לועדים מקומיים:

מובא לידיעת ההנהלה: הגשת דוחות כספיים:

1. לועד מקומי ניצנים לתאריך: 31.12.12 באמצעות הרשקו פרקש ושות', רואה חשבון.

2. לועד מקומי תלמי יפה לתאריך: 31.12.12 באמצעות ברית פיקוח, רואה חשבון.

3. לועד מקומי כרמיה לתאריך: 31.12.12 באמצעות ברית פיקוח, רואה חשבון.

החלטה: 7 בעד, אושרה הגשת דוחות כספיים לוועדים המקומיים כמפורט לעיל.

לאור העובדה שמרבית היישובים טרם הגישו, החליטה מליאת המועצה לנקוט בסנקציה נגד ישובים שלא יגישו דוחות שנתיים, דוח כספי מבוקר ע"י רו"ח ל 31.12.12.

2. ניתנת ארכה להגשת דו"ח כספי לתאריך 31.12.12 עד 30.09.13.

3. ועד מקומי שלא יגיש דוח כספי עד למועד שהוחלט, ינקטו נגדו סנקציות ולא יתאפשר שימוש בתקציב תנ"ס בסך 40 אלש"ח.

יאיר פרג'ון: הוועד המקומי מחוייב לרצף שלטוני על כל הכרוך בכך.

3.3 תקציבי ועדים מקומיים:

אישור תקציבי ועדים מקומיים לשנת 2013

(תעריף למ"ר ותקציב כולל 2.3% תוספת עפ"י חוק ההסדרים)

מס' סד'	שם היישוב	מועד החלטת ועד על תקציב והיטל	סה"כ תקציב בש"ח	תעריף ארנונה בש"ח למ"ר מגורים עסקים	גביה באמצעות
1	גברעם	30.04.13	384,397 ₪	10.27	יישוב
2	גיאה	18.11.12	391,000 ₪	10.40	יישוב
3	הודיה	28.10.12	116,954 ₪	10.82	מועצה
4	כרמיה	22.04.13	171,165 ₪	10.27	יישוב
5	ניצן	25.02.13	310,000 ₪	עד 80 מ"ר-17.30 ₪ מעל 81 ל-150 מ"ר 2.87 ₪ מעל 151 מ"ר-1.43 ₪	יישוב
6	נתיב העשרה	12.05.13	2,989,160 ₪	64.96	יישוב
7	תלמי יפה	16.01.13	322,412 ₪	10.27	יישוב

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

נוכב-מיכאל

*

נפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון

• הערה: ועד מקומי גברעם: האגודה של קיבוץ גברעם הגישה התחייבות אגודה שיתופית גברעם למימון חלקה בתקציב ועד מקומי 2013.

• הערה: סעיף 2: תקציב נתיב העשרה: במליאת מועצה מס' 63/12 מיום- 12.11.12

אושרה מסגרת תקציב בסך: 2,005,008 ₪ - התקציב שהוגש ע"י הוועד מעודכן בהתאם לצפי הגבייה.

תקציב תלמי יפה: במליאת מועצה מס' 63/12 מיום- 12.11.12 אושרה מסגרת תקציב

בסך: 276,312 ₪ - התקציב שהוגש ע"י הוועד מעודכן בהתאם לצפי הגבייה.

תקציב ניצן: אושר במליאת מועצה תקציב בסך: 299,010 ₪

הצבעה: בעד- 7, כל הנוכחים.

4. הפרדת פסולת ביתית במקור

יאיר: נושא פסולת יהיה על סדר היום בכל השנים הקרובות.

עד כה הייתה רק הובלה ועלויות הטמנה.

המדינה החליטה לצמצם עלויות הטמנה.

חוק הארזיות- אתה יצרן- אתה צריך לקחת.

כיוון שאינך יכול לאסוף תשלם לקרן שתאסוף.

הקרן מקבלת כסף מהמדינה.

הקרן פונה לרשויות לאסוף.

מה יגרום לרשויות לאסוף ?

להימנע מהיטל הטמנה שהמדינה מעלה אותו.

ההנהלה מתבקשת לאשר את הסעיפים הבאים:

3.1 הרשות תתחיל ותשלם את תהליך הפרדת הפסולת הביתית במקור לשני זרמים בכל שטח

הרשות, בהתאם לתוכנית המפורטת אשר תוגש לא יאוחר מיום 30.12.12 למשרד להגנת

הסביבה ולתנאים וללוחות הזמנים המוגדרים בתוכנית המפורטת ובקול קורא.

הצבעה: בעד- 7, (כל הנוכחים), מאשרים סעיף 3.1 כמפורט לעיל.

3.2 הרשות תפריד את הפסולת הביתית במקור לשני זרמים בהתאם לתוכנית המפורטת לאורך

שש שנים לפחות מיום קבלת ההתחייבות ולפנותה כדין.

הצבעה: בעד- 7, (כל הנוכחים), מאשרים סעיף 3.2 כמפורט לעיל.

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיא

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון

3.3 הרשות תעביר את הפסולת המופרדת במקור לשני זרמים, באופן נפרד ומבלי שתתערבב עם פסולת למחזור או סוגי אשפה אחרים לפתרון קצה מותאם לסוג הפסולת ישירות או באמצעות תחנת מעבר/מיון זמינים.

הצבעה: בעד- 7, (כל הנוכחים), מאשרים סעיף 3.3 כמפורט לעיל.

3.4 הרשות תקצה את התקציבים הדרושים להשלמת מימון הפעילויות הנתמכות במסגרת הקול הקורא (20%) ולהמשיך לאחר מכן לממן את מלוא העלות של הפעלת מערך הפרדת הפסולת במקור לשני זרמים

הצבעה: בעד- 7, (כל הנוכחים), מאשרים סעיף 3.4 כמפורט לעיל.

3.5 הרשות תיישם את מרכיבי התוכנית המפורטת להפרדה במקור לשני זרמים שאושרה על ידי המשרד.

הצבעה: בעד- 7, (כל הנוכחים), מאשרים סעיף 3.5 כמפורט לעיל.

- לשיבת המליאה יוזמן יוסי פורטל למתן הסבר בנושא הפרדת פסולת ביתית במקור.
- למליאה הוצג הקול הקורא והתוכנית העסקית לטווח קצר ובינוני.

5. נוהל מחיקת חובות לרשויות מקומיות.

יאיר: יש נוהל מחיקת חובות של משרד הפנים (פורסם בחוזר מנכ"ל)

יש לאשר את הכללים מחדש בהנהלה ובמליאה.

בנוהל חידוש- נותן יותר סמכויות למליאה.

כמו כן, וועדת ההנחות, שהינה זו וועדה סטטוטורית- בראשות חבר המועצה מר שלום בן רצון ולצידו מר אלי מצויינים, עושה עבודתה נאמנה ואף היא דנה בעניינים שבסמכותה על פי החוק ועל פי חוזר מנכ"ל.

מעולם לא קרה שאישור ועדה הוחזר ע"י משרד הפנים והאוצר.

הצבעה: בעד- 7, (כל הנוכחים), אושר נוהל מחיקת חובות כפי שצורף במסמך משרד הפנים.

שונות.

אנו בתהליך הקמת ועדת משנה לוועדה המקומית לתכנון ובנייה.

הוועדה מתכנסת אחת לחודש וחצי.

בית שקמה

*

ברכה

*

בת דוד

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

לשכת יו"ר 6775500 | סגן יו"ר 6775503 | מנכ"ל 6775542 | גזבר 6775505 | חינוך 6775596 | רווחה 6775534 | ביטחון 6775525

ד"ר ורכש 6775586 | תחבורה 6775520 | הנה"ח 6775510 | גביה 6775512/3 | חברה כלכלית 6775538 | מתנ"ס 6775551 | מרכז חוסן 6775598

info@hof-ashkelon.org.il

ת.ד. 90003 מיקוד 78100 אשקלון, פקס: 08-6727304

www.hof-ashkelon.org.il



מועצה אזורית חוף אשקלון⁸

הרכב הוועדה:

ראש המועצה- יאיר פרג'ון- יו"ר הוועדה

מהנדס הועדה- דודי דרורי- מהנדס

יועץ משפטי

תובע

בודקת תוכניות.

נציגי משרדים רלוונטיים: בריאות, תחבורה, פנים וכו'.

מליאת ועדת המשנה מורכבת מ- 50% חברי מליאה.

מינימום- 6 חברים, מקסימום- 10 חברים.

הכלל: אם לא כולם מגיעים, כלומר: אין 50% מחכים רבע שעה ואם בתוך רבע שעה

אין 50%, אפשר להתחיל את הישיבה.

הישיבות הללו מתקיימות בד"כ בשעות היום.

הוחלט לאייש ב- 10 חברים, ע"מ שניתן יהיה לקיים ישיבות כסדרן.

אם מישהו ירצה לצאת/להצטרף, ניתן יהיה לבצע "רוטציה".

להלן שמות החברים המוצעים:

1. ביתן יואל.

2. ואקנין עירן.

3. מצויינים אלי.

4. פלג אשר.

5. יצחק ציון.

6. אמיתי איילת

7. חזות אהרון.

8. אביטן יהודה.

9. מור טל.

10. בן שלום רצון.

הצבעה: בעד- 7, (כל הנוכחים), ההנהלה ממליצה לאשר את מינוי ו. המשנה לוועדה לתכנון ובנייה חוף אשקלון הכוללת את 10 חברי המליאה המפורטים לעיל.

רשמה: הדס בורשטיין.

חתימה: 
תאריך: 12/8/13

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר טילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה