



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאיה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

בס"ד

יום ראשון 15 נובמבר 2015, ג' כסלו תשע"ו

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מס' 07/15 , מיום 12.11.15.

חברי מליאה נוכחים:

יאיר פרג'ון- ראש המועצה
יואל ביתן- ברכיה
אלמוג נחשון- הודיה
בנימין עיון- ניר ישראל
יהודה אביטן- תלמי יפה
אשר פלג- כוכב מיכאל (הגיע בשעה 18:40).

חברי מליאה נעדרים:

איילת עמית- ניצנים
אהרון חזות- ניצן ב'
דוד סעדון- בת הדר
פליסיה טנר- כרמיה
ניסים חביב- ניצן ב'

מוזמנים:

פיני בוסקילה.
אילנית ואהל.

על סדר היום:

1. מימון
2. עדכון תקציב מועצה 2015.
3. אישור הסכמים לחכירת משנה למוסדות ציבור בניצן.
4. ועדים מקומיים.
5. שונות.

יאיר מעדכן:

1. אצא לכנס "אונסקו" בפריז בנושא: חופי רחצה.
4 רשויות שלחוף הים התיכון נבחרו לייצג את המדינה.
נשלחו כרטיסים לראשי הרשויות.
הכנס יתקיים בסוף חודש נובמבר 2015.

2. אישור פרוטוקול מס' 06.15 מיום 27.10.15.
אין הערות.

הצבעה- 9- בעד- הפרוטוקול אושר.



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

לסעיף-1. מימון:

1.1. ממפעל הפיס :

1.1.1. שיפוצים בית עם ניר ישראל הגדלת תב"ר 1431
תב"ר נוכחי על סך 200,000 ₪
הגדלה ב- 300,000 ₪
סה"כ תב"ר מעודכן 500,000 ₪
הצבעה- 11 - בעד הגדלת תב"ר 1431, כמפורט לעיל.

1.1.2. ציוד וריהוט גני ילדים 300,000 ₪
הצבעה- 11 - בעד ציוד וריהוט גני ילדים, כמפורט לעיל.

1.1.3. ציוד וריהוט בתי"ס 200,000 ₪
הצבעה- 11 - בעד ציוד וריהוט בתי ספר, כמפורט לעיל.

1.1.4. שיפוצים גן כוכב מיכאל 100,000 ₪
הצבעה- 11 - בעד שיפוצים גן כוכב מיכאל, כמפורט לעיל.

1.1.5. שיפוצים גן זיקים 61,000 ₪
הצבעה- 11 - בעד שיפוצים גן זיקים, כמפורט לעיל.

1.1.6. רכישת מחשבים מקיף שקמה 44,160 ₪
הצבעה- 11 - בעד רכישת מחשבים מקיף שקמה, כמפורט לעיל.

1.1.7. רכישת מחשבים גני ילדים 89,424 ₪
הצבעה- 11 - בעד רכישת מחשבים גני ילדים, כמפורט לעיל.

1.1.8. רכישת מחשבים מורשה 40,480 ₪
הצבעה- 11 - בעד רכישת מחשבים מורשה, כמפורט לעיל.

1.1.9. רכישת מחשבים חופים 36,800 ₪
הצבעה- 11 - בעד רכישת מחשבים חופים, כמפורט לעיל.

1.1.10. רכישת מחשבים ניצן 44,160 ₪
הצבעה- 11 - בעד רכישת מחשבים ניצן, כמפורט לעיל.

1.1.11. רכישת מחשבים, "מחשב לכל ילד" 14,400 ₪
הצבעה- 11 - בעד רכישת מחשבים "מחשב לכל ילד", כמפורט לעיל.



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

*

ברכה

*

בת הדור

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

1.1.12. רכישת מחשבים "בני יששכר" 18,400 ₪

הצבעה- 11- בעד רכישת מחשבים "בני יששכר", כמפורט לעיל.

1.1.13. ביטול השתתפות מפעל הפיס במימון תב"ר 1301 לשיפוץ מרכז קהילתי ע"ס 50,000 ₪

הצבעה- 11- בעד ביטול תב"ר 1301 לשיפוץ המרכז הקהילתי, כמפורט לעיל.

1.1.14. ביטול השתתפות מפעל הפיס במימון תב"ר 1252 לשיפוץ מרכז קהילתי ע"ס 50,000 ₪

הצבעה- 11- בעד ביטול תב"ר 1252 לשיפוץ מרכז קהילתי, כמפורט לעיל.

1.1.15. ביטול השתתפות מפעל הפיס במימון תב"ר 1181 לשיפוץ בית עם חלץ ע"ס 400,000 ₪

הצבעה- 11- בעד ביטול תב"ר 1181 לשיפוץ בית עם חלץ, כמפורט לעיל.

1.1.16. תוגש בקשה לחידוש תקציב לשיפוץ/הקמת מועדון חלץ מתקציבי 2016. פיני: חיוב קרנות המועצה כנגד ביטול השתתפות מפעל הפיס בתבר"ס 1252, 1181, 1301 בסך 485,769 ₪

הצבעה- 11- בעד חיוב קרנות המועצה כנגד ביטול השתתפות מפעל הפיס בתבר"ס, כמפורט לעיל.

1.2. ממשרד הפנים מענקי פיתוח

1.2.1. תכנית אב, תכנית מתאר כוללנית 100,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור תכנית אב, כמפורט לעיל.

1.2.2. שדרוג מערכות מידע מועצה 150,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור שדרוג מערכות מידע במועצה, כמפורט לעיל.

1.2.3. הבאה לתקן מתקני משחקים 53,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור תקן מתקני משחקים, כמפורט לעיל.

- יאיר הסביר את אופן פעולת החיישנים בכלי האצירה ויעילותם בפינוי המוטמנים.

1.2.4. איכות סביבה חיישנים כלי אצירה(2) 36,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור איכות סביבה חיישנים כלי אצירה, כמפורט לעיל.

1.2.5. פיתוח מערכות מידע, מחשוב ארכיב 100,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור פיתוח מערכות מידע, כמפורט לעיל.



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

1.2.6. איכות סביבה חיישנים כלי אצירה 90,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור איכות סביבה חיישנים כלי אצירה, כמפורט לעיל.

1.2.7. תשתיות לריכוז פסולת 60,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור תשתיות לריכוז פסולת, כמפורט לעיל.

1.2.8. סקר נכסים 200,000 ₪

צינן: סוקר את נושא סקר נכסים לנושא גביית ארנונה שמחוייב עפ"י הנחיות משרד הפנים מדי 5 שנים, כמו גם מיפוי מבני ציבור.

יאיך: נתונים אלה נדרשים גם לצורך תכנית פל"ח- למיפוי מצב קיים במועצה.

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור סקר נכסים, כמפורט לעיל.

1.2.9. שיפוץ אולם ספורט ביי"ס ניצן 100,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור שיפוץ אולם ספורט ביי"ס ניצן, כמפורט לעיל.

1.2.10. שיקום כבישים מדרכות בית שקמה 200,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור שיקום כבישים ומדרכות בבית שקמה, כמפורט לעיל.

1.2.11. שדרוג תאורה בית שקמה 100,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור שדרוג תאורה מושב בית שקמה, כמפורט לעיל.

1.2.12. שדרוג כבישים ומדרכות חלץ 250,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור שדרוג כבישים ומדרכות מושב חלץ, כמפורט לעיל.

1.2.13. שיקום ושדרוג חשמל ותאורה בחלץ 100,000 ₪

הצבעה- 11- בעד אישור מענקי פיתוח ממשרד הפנים עבור שדרוג כבישים ומדרכות מושב חלץ, כמפורט לעיל.

1.3. משרד הכלכלה

תכנון מעון יום ניר ישראל – הגדלת תב"ר 1474

תב"ר מאושר 76,000 ₪

התחייבות ועד מקומי ניר ישראל 24,000 ₪

סה"כ תב"ר מעודכן 100,000 ₪

הצבעה- 11- בעד הגדלת תב"ר 1474 ממשרד הכלכלה, כמפורט לעיל.



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

*

ברכה

*

בת הדור

*

גברעם

*

גיא

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

1.4 ממשד התרבות והספורט

שינוי יעוד והגדלת תב"ר 1473 להקמת מגרש ספורט בהודיה

ממשד הספורט 113,356 ₪

מקרנות מועצה 12,644 ₪

סה"כ תב"ר מעודכן 126,000 ₪

שונה לשיפוצ אולם ספורט בבני"ס ניצן

הצבעה- 11- בעד הגדלת תב"ר 1473 ממשד התרבות והספורט ושינוי יעוד לשיפוצ

אולם ספורט בבני"ס ניצן.

1.5 בקשה להכנסת סעיפי מימון 1.6, 1.7 לסדר היום:

1.6 הגדלת תב"ר 1187 לבניית בית כנסת תלמי יפה.

1.7 שיפוצ יחיד קיימות בקיבוץ כרמיה.

הצבעה- 11- בעד, המליאה מאשרת הכנסת סעיפים 1.6+1.7 לסדר היום, כמפורט לעיל.

1.6 הגדלת תב"ר 1187 לבניית בית כנסת תלמי יפה.

ציון : חסרים 200,000 ₪ למימון הבניה.

תב"ר מאושר מס' 1187 ע"ס 750,000 ₪

התחייבות ועד מקומי תלמי יפה ע"ס 200,000 ₪

סה"כ תב"ר מעודכן לאחר הגדלה 950,000 ₪

הצבעה- 11- בעד, המליאה מאשרת הגדלת תב"ר לבניית בית כנסת בתלמי יפה.

1.7 מהמשרד לפיתוח הנגב והגליל.

לשיפוצ יחיד קיימות בקיבוץ כרמיה- 700,000 ₪

הצבעה- 10- בעד, המליאה מאשרת שיפוצ יחיד בקיבוץ כרמיה מהמשרד

לפיתוח הנגב והגליל, כמפורט לעיל.

2. לסעיף 2- עדכון תקציב מועצה 2015.

מספר סעיף	שם התקציב	תשלומים	תקבולים
	מסגרת מאושרת	141,258,970	141,258,970
1617000750	הוצאות משפטיות	370,000	
1591900590	קרנות		370,000
1247200490	חופי ים-ביטול הסכם עם הזכיין		500,000
1191000910	הגדלת מענק איזון		308,000
1231000590	מחלקת הנדסה-מקרנות פתוח		400,000
1111000460	הכנסות ארנונה-מותנה		208,000
	סה"כ מסגרת תקציב לאחר עדכון	141,628,970	141,628,970

הצבעה- 11- בעד, המליאה מאשרת את עדכון תקציב המועצה לשנת 2015, כמפורט לעיל.



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

3.

לסעיף 3- אישור הסכמים לחכירת משנה מוסדות ציבור ניצן.

ב- 3 ישובים קהילתיים שטחי ומבני ציבור שייכים למועצה – בת הדר, ניצן, באר גנים. המועצה עושה הסכמים עם המסגרות שמנהלות את מבני הציבור.

אלי בן מוחה: חכירת משנה של חלק מהמגרש לעמותה הינה ללא מימון מכספי המועצה. הבניה מתבצעת מכספי תמיכה של המדינה או הגוף עצמו לצרכי ציבור למטרה חינוכי/ציבורי בלבד.

חכירת המשנה מתאשרת ע"י המליאה, משרד הפנים ורשות מקרקעי ישראל. ר.מ.י. לא מכירה מסגרות אלה כמסגרות עצמאיות להחכרה ישירה ולכן זו חכירת משנה בהסכמת רשות מקרקעי ישראל.

לא מותנה בדמי חכירה, רק 1 ש"ח סמלי, על פי חוות דעתי המשפטית אין מניעה לאישור הסכמים אלו בכפוף לאישור מליאת המועצה, משרד הפנים ורשות מקרקעי ישראל. מבוקש לאשר את הסכמי חכירת משנה הבאים:

1. הסכם שבין המועצה לבין שיחת דקלים (ע"ר) מספר 1-58-046266- חלק ממגרש 922 לפי תב"ע 291/03/6 בגוש 2872 חלק מחלקות 6, 8, ו-24 בישוב ניצן.

ראש המועצה נותן הסבר לגבי עמותה זו ומטרת חכירת המשנה..

הצבעה - 9 - בעד, המליאה מאשרת את ההסכם לחכירת משנה עם שיחת דקלים (ע"ר)

מספר 1-58-046266- חלק ממגרש 922 לפי תב"ע 291/03/6 בגוש 2872 חלק מחלקות 6, 8, ו-24 בישוב ניצן.

2. הסכם שבין המועצה לבין מדרשת התורה והארץ (ע"ר) מספר 7-58-017237- חלק ממגרש 925 לפי תב"ע 291/03/6 בגוש 2873 בישוב ניצן.

ראש המועצה נותן הסבר לגבי עמותה זו ומטרת חכירת המשנה.

הצבעה - 9 - בעד, המליאה מאשרת את ההסכם לחכירת משנה עם מדרשת התורה והארץ

(ע"ר) מספר 7-58-017237 - חלק ממגרש 925 לפי תב"ע 291/03/6 בגוש 2873 בישוב ניצן.

3. הסכם שבין המועצה לבין מרכז גוונא (ע"ר) מספר 7-58-054828- חלק ממגרש 921 לפי תב"ע 291/03/6 בגוש 2872 בישוב ניצן.

ראש המועצה נותן הסבר לגבי עמותה זו ומטרת חכירת המשנה..

הצבעה - 9 - בעד, המליאה מאשרת את ההסכם לחכירת משנה עם מרכז גוונא (ע"ר) מספר

7-58-054828- חלק ממגרש 921 לפי תב"ע 291/03/6 בגוש 2872 בישוב ניצן.



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

*

ברכה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיא

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

נוכב-מיכאל

*

נפר-סילבר

*

נרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

נר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

4. הסכם שבין המועצה לבין ספריית קודש-נווה דקלים (ע"ר) מספר 6-038216-58 חלק ממגרש 924 לפי תב"ע 291/03/6 בגוש 2873 חלק מחלקות 2 בישוב ניצן.

ראש המועצה נותן הסבר לגבי עמותה זו ומטרת חכירת המשנה..

הצבעה-9 בעד, המליאה מאשרת את ההסכם לחכירת משנה עם ספריית קודש-נווה דקלים (ע"ר) מספר 6-038216-58 חלק ממגרש 924 לפי תב"ע 291/03/6 בגוש 2873 חלק מחלקות 2 בישוב ניצן.

נאיר פרגיון: מבקש מציון לתכנן סיור לחברי המליאה בניצן ובאר גנים.

4. לסעיף 4- ועדים מקומיים.

אישור פיזור ועד מקומי תלמי יפה ומינוי ועד ממונה מוסכם בתלמי יפה –
אלי בן מוחה : נבחר ועד מקומי תלמי יפה בשנת 2012.

במשך זמן הכהונה התחלפו חברי ועד ולא נותרו חברים ברשימה, לאחר שכל חברי הוועד המקומי התפטרו.

על פי סעיף 127 לצו המועצות לאור התפטרות חברי הוועד, במצב דברים זה למעשה הוועד המקומי לא מתפקד לחלוטין ונחשב וועד נחשל.

מתוך רצון לא להכניס את היישוב להליך של בחירות ולאור העובדה שיש ביישוב אחידות דעים לקבוצת אנשים שתנהל את הוועד המקומי עד תום הקדנציה, מבקשים את אישור המליאה להחלטה על פיזור הוועד המקומי (ועד נחשל) וכי בהתאם לסעיף 127 לצו המועצות ראש המועצה יפעל למינוי ועד מקומי מתוך אנשים הכשרים להיות חברי וועד.

לאחר המינוי יגיש ראש המועצה את הוועד שייבחר לאישור הממונה על המחוז במשרד הפנים צוין כי נעשתה פנייה מוקדמת למשרד הפנים שיאשר מהלך זה ונציגו ביקש אישור מליאה לפיזור הוועד המקומי ומכתב התפטרות של חברי הוועד.

הצבעה-9 בעד, בהתאם לסעיף 127 לצו המועצות המליאה מאשרת לפזר את ועד מקומי תלמי יפה בהיותו וועד נחשל.

5. לסעיף 5- שונות.

א. תקציב מועצה לשנת 2016:

בתחילת דצמבר תקציב המועצה יוגש למטה המועצה, באמצע דצמבר- להנהלת המועצה.

לקראת סוף דצמבר – למליאה לדיון בתקציב 2016.

התקציב יועבר לחברי המליאה עד 10 ימים לפני מועד הישיבה.

ב. בקשה לפגישה עם מנהל אגף חינוך:

אריק נצר: בקשה לקיום ישיבה עם מנהל אגף חינוך להבהרות וטיהור האווירה.

נאיר פרגיון: לאחר ישיבת מליאת המועצה בנושא תקציב המועצה, תתקיים ישיבת מליאה בהשתתפות מנהל אגף חינוך.

רשמה- הדס בורשטיין

חתימה:

תאריך: 14.12.15

