



מועצה אזורית חוף אשקלון

בס"ד

יום רביעי 15 יולי 2015, כ"ח תמוז תשע"ה

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מס' 04/15, מיום 14.07.15.

חברי מליאה נוכחים:

יאיר פרגיון- ראש המועצה
ציון יצחק- מבקיעים
בנימין עיון- ניר ישראל
אריק נצר- בית שקמה
דוד סעדון- בת הדר
רצון בן שלום- חלץ
ניסים לוי- גיאה

חברי מליאה נעדרים:

עירן ואקנין- גברעם
יהודה אביטן- תלמי יפה
איתן ציון- יד מרדכי
יואל ביתן- ברכיה

מוזמנים:

פיני בוסקילה- גזבר המועצה
הדס בורשטיין- מנהל המח' המוניציפאלית

על סדר היום:

1. סעיפי מימון.
2. הצגת מתווה ראש המועצה להקמת בית ספר מ"מ שלישי במועצה (בכפר סילבר).
3. ועדים מקומיים.
4. עדכון חופי רחצה, זיקים וניצנים.
5. שונות ועדכונים.

יאיר: בקשה לדיון בנושאי סדר היום (כיוון שנשלחו רק אתמול).
הצבעה- 12- בעד דיון בנושאי סדר היום, אושר פה אחד.

לסעיף 1: מימון:

- 1.1. ממשרד הבינוי והשיכון
תשתיות ל-70 יח"ד בנתיב העשרה
1,350,000 ₪
הצבעה- 13- בעד תב"ר משרד הבינוי והשיכון עבור תשתיות ל- 70 יח"ד בנתיב העשרה,
כמפורט לעיל, אושר פה אחד.

1.2. מקרנות פיתוח:

- א. ביה"ס ניצן השלמת תשתיות לאחר בינוי.
100,000 ₪
הצבעה- 13- בעד תב"ר מקרנות פיתוח עבור השלמת תשתיות בי"ס ניצן לאחר הבינוי,
כמפורט לעיל, אושר פה אחד.

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

נוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

*

ברכה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיא

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

נוכח-מיכאל

*

כפר סילבר

*

נרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

נר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

100,000 ₪

ב. שיפוץ גן הורד משען

הצבעה- 13- בעד תב"ר מקרנות פיתוח עבור שיפוץ גן הורד משען, כמפורט לעיל, אושר פה אחד.

100,000 ₪

ג. אינטרנט בגנים.

הצבעה- 13- בעד תב"ר מקרנות פיתוח עבור אינטרנט בגנים, כמפורט לעיל, אושר פה אחד.

1.3 ממשד שרותי דת:

הגדלת תב"ר 1187- בניית בית כנסת תלמי יפה.

300,000 ₪

תקציב לפני הגדלה:

450,000 ₪

הגדלת תב"ר

750,000 ₪

סה"כ תב"ר מעודכן

הצבעה- 13- בעד הגדלת תב"ר 1187 מהמשרד לשרותי דת, עבור בניית בית כנסת תלמי יפה, כמפורט לעיל, אושר פה אחד.

**לסעיף 2: הצגת מתווה ראש המועצה להקמת בית ספר מ"מ שלישי במועצה (בכפר סילבר).
יאיר פרג'ון: המתווה פשוט. אנחנו מועצה בצימות, תוך שנתיים עוד 200 משפחות בעוטף**

בי"ס חופים יהיה מלא עד אפס מקום וצריך למפות אזורי רישום חדשים.

יותר מציאותי להזיז את גיא לניצן מלהחזיר את נתיב העשרה לניצן.

מחוז לעוטף תהיה תוספת של כ- 150 מגרשים, 60- חלץ, 60- הודיה, מגרשים שטרם נבנו

ועוד מגרשים פרטניים ביישובים, סה"כ כ- 300 משפחות.

3 ילדים בממוצע למשפחה וכך נוצרות עוד כ- 3 כיתות א'.

לאור המציאות המבורכת, המועצה שרואה פני דור קדימה לא צריכה להמתין לרגע

האחרון בהקמת בי"ס ופתיחת כיתות חדשות.

כפר סילבר פתח שערו לפתיחת בי"ס חדש.

חשוב להקים בי"ס מבעוד מועד ולהעריך לצימוח.

הנושא עלה במליאה, נשאלו שאלות והתקיים דיון.

אפשר לחיות עם 2 בתי"ס עוד שנה.

לוקח זמן להקים בי"ס צומח.

גם לשנות אזורי רישום לוקח זמן.

יש להכשיר את הלבבות.

יתכן שלא בוצעה הכשרת לבבות גם במליאה והנושא עורר סערה.

הדברים מוצגים פעם נוספת במליאה וזו הדרך המקצועית שצריכה להנחות אותנו.

אפשר לא לפתוח השנה ולהקים צוות עבודה, להכשיר לבבות ולבצע הסברה.

איתי לוי: חשוב לי לומר, אני מסכים וחושב שיש להקים בי"ס שלישי,

אך במהלך זה אנו פוגעים בתלמידי בי"ס ניצן, יש כאן שיח לא נכון.

איילת עמיתי: מכיוון אחר... מתחברת לדברי יאיר ומצד שני חסידה גדולה של שער הנגב.

זהו בי"ס ענק המעניק שפע איכויות, אפשרויות ומתקנים נלווים- האם זה נכון, כמה

בתי"ס למועצה אחת?

יאיר פרג'ון: אנחנו לקראת 17,000 תושבים, שער הנגב 6,500 תושבים ובי"ס אחד.

לשכת יו"ר 6775500 | סגן יו"ר 6775503 | מנכ"ל 6775542 | גזבר 6775505 | חינוך 6775596 | רווחה 6775534 | ביטחון 6775525

ד"ר ורכש 6775586 | תחבורה 6775520 | הנה"ח 6775510 | גביה 6775512/3 | חברה כלכלית 6775538 | מת"ס 6775551 | מרכז חוסן 6775598

info@hof-ashkelon.org.il

ת.ד. 90003 מיקוד 78100 אשקלון, פקס: 08-6727304

www.hof-ashkelon.org.il



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

*

ברכה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיא

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

נוכח-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

ציון יצחק: מערכת החינוך במועצה לפני 6-7 שנים ועד היום עברה כברת דרך ארוכה. השתפרה גם ביסודי וגם בתיכון. שער הנגב יצר לעצמו שם והרבה בזכות תלמידי המועצה.

דוד סעדון: מחזק את דברי איילת בנושא שער הנגב, ריבוי תרומות ובנייה. להקים פורום מקרב המועצה שיבצע למידת עמיתים משער הנגב.

ציון יצחק: המציאות של מערכת החינוך שיש היום במועצה שהיא שונה ממערכת החינוך לפני 7 שנים.

אריק נצר: התחושה שלי והמסקנה: א. האופן שנעשו הדברים, ההליך היה צריך להעשות שונה, מסקנות אסטרטגיה וכו'. ההחלטה להקים ביי"ס השנה אד הוק לא בשלה, יש להקים צוות מקצועי שיגבש מסקנות, זה נראה הכיוון אליו פונה המועצה וכך צריך להיות.

ניסים לוי: העובדה שהנושא על סדר היום וכולם רוצים להתבטא מצביע על כך שהנושא צריך תשובה עמוקה ורחבה. שמת באופן אישי שיש הסכמה שצריך לקבל החלטות לשנים הקרובות.

רצון בן שלום: בתכנית אסטרטגית מלפני מס' שנים כפר סילבר לא הוזכר כי החשיבה הייתה שבתיה"ס צריכים להיות גדולים. החשיבה הייתה לחזק בתי"ס קיימים ולהגדילם.

איתי לוי: שטח כפר סילבר שייך למועצה ?

יאיר פרג'ון: שטח כפר סילבר שייך לעמותה אמריקאית – אבא הילל סילבר. מה שהיא מצליחה לגייס, מושקע ביהודה ושומרון. כפר סילבר מוסד חינוכי ולא ניתן לעשות שם עסקי נדל"ן. לפני שבועיים היה אצלי נציג העמותה שבא ללמוד את נושא הכפר ומשמעויותיו. העמותה פועלת כרגע מול המינהל בנושא התב"ע של הכפר. מטרת ר.מ.י., למנוע היבטים כלכליים במוסד חינוכי. המתווה הוא כפי שהוצג. חלק ניכר מהדברים שנאמרו- נלמדו. אין מודל שמתאים לרשות אחת מול אחרת, בגלל שונות גדולה.

לסעיף 3: ועדים מקומיים

- 3.1. החלפת רואה חשבון לועד מקומי מבקיעים, במקום משרד ברנר לר"ח אריאל חגי.
- 3.2. הצגת דו"ח כספי לועד מקומי בת – הדר ל- 31.12.14 (כולל הערת ר"ח).
- 3.3. הצגת דו"ח כספי לועד מקומי ניר ישראל ל- 31.12.14.
- 3.4. הצגת דו"ח כספי לועד מקומי גיא ל- 31.12.14.



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

וועד מקומי בת הדר-

יאיר פרג'ון: התקיים הליך בדיקה ארוך וממצה מול הוועד המקומי וועדת הביקורת על תפקוד הוועד המקומי בו נתנה האפשרות לחברי הוועד ליתן את התייחסותם לדו"ח וועדת הביקורת והתייחסות זו נתנה לאחר אורכות רבות שנתנו להם. לאחר שמיעת כל הצדדים סבורה המועצה כי המדובר בהתנהלות לא תקינה של הוועד המקומי ומבקשת לפזר את הוועד בהיותו וועד נחשל על פי צו המועצות.

זו סוגיה פורמאלית לחלוטין. כשהנהלת מועצה מזהה שוועד לא מתפקד, ראש המועצה מביא לאישור המליאה ואז מפוזר הוועד ומאושר ועד ממונה ו/או בחירות, לצורך כך צריך אישור משרד הפנים. סוגיית ועד מקומי בת הדר נמצאת אצל ממונה מחוז משרד הפנים לאישור. הדס, יש לבדוק אצל פקידות המשרד מה קורה עם האישור.

דוד סעדון: לכאורה הבעיה אצל מסי חברי ועד. בפועל, כל הוועד נענש.

אלי בן מוחה: למועצה אין סמכות להוציא חלק מחברי הוועד. החוק לא מאפשר זאת.

אריק נצר: חולק על מה שנאמר.

קראתי את הסעיף, ועד נחשל.

רשאית היא (המועצה) באישור הממונה.

אם משרד הפנים לא נתן חוות דעתו, אחרי 30 יום לפנות ליועץ המשפטי של משרד הפנים. לעצור תקציב לשוב – זו פגיעה בשוב.

אלי בן מוחה: באישור הממונה ניתן לעשות את אחת מ-3 האופציות.

ניסים לוי: תושבי בת הדר סובלים על לא עוול בכפם.

אלי בן מוחה: יועץ משפטי של המועצה צריך לפנות לממונה על המחוז ולבקש לבדוק מדוע עדיין לא שלח החלטתו כדי למנוע סבל מתושבי בת הדר.

דוד סעדון: מסכים עם דברי החברים, הדברים חמורים.

חלק מחברי הוועד התחלפו במהלך התקופה.

לא צריך להעניש את הישוב ולא את חברי הוועד החדשים.

לתת לוועד להתנהל עם נציגת המועצה כיוון שהתשובות מתמהמהות.

מיוזמתי פניתי ליוסי דהרי ובקשתי שתהיה פעילות לבני הנוער של הישוב בחופש הגדול.

אתמול ישבנו והוא אישר את פעילות הנוער, לאחר קבלת אישורו של ראש המועצה.

גינן- יאושרו חשבונות בסוף החודש, ישולמו ע"י הגזבר.

ניסים לוי: מציע לקבל החלטה ששני חברי הוועד המדוברים יעזבו לאלתר.

אלי בן מוחה: האפשרות כשהוועד נחשל- פיזור באישור הממונה ו:

א. בחירות.

ב. למנות ועד בהסכמת נציגי ציבור.

ג. למנות ועדה ממונה ולשאת בהוצאות וועד זה.



מועצה אזורית חוף אשקלון

בית שקמה

*

ברכה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיא

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

באר גנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

בני עיון: בגלל שמשרד הפנים מושך את הנושא, לשאול צפי לקבלת החלטה. אם יענה שעדיין אין תשובה- לקבל החלטה.

רצון בן שלום: להפריד בן ועד לבין שירותים והתושבים לא יפגעו.

יאיר פרג'ון: לאור העובדה שנשלחו למשרד הפנים התייחסות המועצה להתנהלות הוועד המקומי. אבי הלר סיים עבודתו לפני שבועיים, מחר יצא מכתב למשרד הפנים ונבקש התייחסות, תוך עשרה ימים.

נפנה שוב באמצעות היועץ המשפטי לממונה על מחוז. שרותי המועצה לא נפגעו. עצרנו טיפול בכספי ועד מקומי של הישוב.

החלטה: המועצה תפנה לממונה על המחוז לקבלת אישורו על פיזור וועד המקומי של בת הדר ולמינוי וועד ממונה מבין האנשים הכשרים להיבחר בישוב.

אהרון חזות: חשיבות הקמת ועד מקומי בבאר גנים שמונה היום 170 משפחות, הייתה הבטחה שכאשר יהיו 100 משפחות יוקם ועד מקומי. מבקש מראש המועצה לתרום ולסייע לקידום ההליך כדי שהישוב יתנהל בצורה מסודרת.

יאיר פרג'ון: בהמשך לבקשת עמותת באר גנים לפעול להקמת ועד מקומי בבחירות- תוגש בקשה למחוז לקיים בחירות ועד מקומי סטטוטורי בבחירות רשמיות.

4. עדכון חופי רחצה, זיקים וניצנים:

יאיר פרג'ון: מתחילת העונה הבחנו שתפעול החופים אינו כתמול שלשום. היו מפגשים של בעלי תפקידים עם היום, נשלחו מכתבים רבים. הוחלט לתת לו "סילוק יד", הצ'קים ששילם למועצה חזרו. פעלנו כך שנוכל להראות שעשינו את כל המאמצים מול היום אם נגיע לבית המשפט. עשינו ליום עיקול בבנק וצו "סילוק יד". ראינו שיש התרככות מצידו, ביקש לחדש קשרים, הודענו שללא תשלום 600 אלש"ח לא נדבר, לפני 3 ימים הופקד הכסף. אחרי ששילם, ביטלנו עיקול על המים.

דוד סעדון: יש לתת את הדעת לנושא טרקטורונים וגייפים המהווים סכנה בחוף.

יאיר פרג'ון: ביקשתי מהיום לתחום את החוף בחבל- לא ביצע.

5. שונות ועדכונים:

• מתחם אזור תעשייה מבקיעים:

ציון יצחק: הפתיחה באוגוסט 2016.

היום נחתם הסכם מול זארה.

קסטרו, רנואר, קפה-קפה, יוחננוף, הולנדיה ועוד רבים.

• ועדות המועצה:

יאיר פרג'ון: יש למועצה ועדת חינוך ויש בה חברי מליאה, איוש החברים נתון לשינויים.

ועדות המועצה בטיפול.

ההרכב ישתנה.

ניתנה הוראה למנהלי המח' להפעיל את הועדות שבאחריותם.

רשמה- הדס בורשטיין

חתימה:
תאריך: 23.07.15