

פרוטוקול משיבת מועצה מס' 48/11 מיום 11.4.11

נוכחים:

יאיר פרג'ון - יו"ר	יואל ביתן – ברכיה
דודו מיכאלי – ניצן ב'	עמי לעאל – תלמי יפה
ציון יצחק – מבקיעים	רוני גילת - זיקים
מוטי מדינה – בת הדר	זוהר בלינסקי – כוכב
נחמיה מצויינים – הודיה	אליעזר יעקב – ניצן ב'
רון ליבנה - גיאה	יוסף פרחיה – נתיב העשרה
יצחק עמר (הצטרף ב-19:00)	

חסרים:

דוד שם-טוב – ניצנים	יהושע מכלוף – בית שקמה
זאב מצרפי – משען	נדב הדס – גברעם
גיל תימור – כרמיה	אירית לוי – ניר ישראל
יריב קלרמן – יד מרדכי	

משתתפים:

שוקי אורבך – מנכ"ל המועצה.
יעקב (קובוש) מזרחי – גזבר המועצה.
זאב מידן – מנכ"ל החכ"ל.
עו"ד אלי בן-מוחה - יועץ משפטי של המועצה.

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מיום 28.2.11 מס' 47/11 .
2. הסכם הפשרה והתעריפים עם חברת חשמל – עדכון קובוש ועו"ד בן-מוחה.
3. תש"ן – תמונת מצב לגבי תביעת המועצה - עדכון קובוש ועו"ד בן-מוחה.
4. הצגת תכנית העבודה והפרוייקטים, של החכ"ל – זאבי מידן – מנכ"ל החכ"ל.
5. הפניית בקשה לחברי המליאה להיות נוכחים ולהצטרף לשיבות ועדת החינוך.
6. שונות.

יאיר - מעדכן אודות ההתרחשויות הביטחוניות באזורנו בשבוע האחרון.

סוקר את כל שקרה מרגע ירי טיל ה"קורנט" על האוטובוס הצהוב של שער הנגב, ירי הטילים על ישובי חוף אשקלון, תגובות צה"ל, בקורים של אח"מים: שר הדתות מר מרג' חנך מקווה בחלץ והניח אבן פינה למקווה במבקיעים וכן ביקר במרכז יום לקשיש ואחל חג שמח לוותיקי המועצה.

במפגש עם שר הפנים יחד עם פורום ראשי ישובי העוטף הוגשה בקשה מערכתית לא לקצץ בסיוע הממשלתי לישובים בעוטף עזה.

ביקור שר האוצר עם פורום ראשי ישובי עוטף. הופנתה בקשה מרכזית לתמוך ברשויות שעומדות בלחץ האירועים הביטחוניים.

ח"כים התקשרו לחזק: ציפי ליבני, שי חרמש, שאול מופז, לימור ליבנט שגם הבטיחה לסייע בתרבות.

עוד מדווח על הביקור שערך היום שר הדתות ותמיכתו בבניית מקווה במושב מבקיעים ושיפוץ מקווה בחלץ. ועל פגישתו היום עם שר האוצר ודיון אודות המשך התמיכה בישובי עוטף עזה.

מספר שבנוסף התקשרו שר הביטחון, הגב' ציפי ליבני, שרת התרבות, שאול מופז וכולם שלחו מילות עידוד ותמיכה.

ההתארגנות למצב חירום – הקמתי 3 צוותי חרום בראשותי, ראשות ציון וראשות שוקי, שבמידת הצורך ינהלו את כל המתרחש במהלך 24 שעות רצופות.

כינסנו את כל צוותי צח"י.

יש כל הזמן יציאות לפעילויות תרבות, הנאה ובידור למבוגרים, לנוער ולילדים.

רוני - כמה נפילות היו באזור המועצה ?

יאיר - בתחום המועצה היו כ- 25 נפילות ובכל עוטף עזה היו כ- 125 נפילות.

סעיף 1: אשור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 47/11 מיום 28.2.11

הפרוטוקול יאושר לפי התקציב המקורי שהוגש במליאה בסך של **98,205 מלש"ח**.

השינוי בסך של עוד כ- 1.7 מלש"ח עקב השינויים בדרישות הביטחון יובא לאישור המליאה הבאה.

נערכה הצבעה לאישור פרוטוקול מליאת המועצה מיום 28.2.11 .

אושר פה אחד (כולם – 11 הנוכחים).

מוטי - אני מבקש לקיים ישיבה על תיקוני תקציב ושינויים פנימיים שאני ואולי גם אחרים יעלו ומצפה שאזומן לפגישה כזו.

סעיף 2: הסכם הפשרה עם חברת חשמל:

קובוש - מתאר את פריסת מתקני חברת חשמל במועצה .

מסביר ומציג את הסכם הפשרה על תשלום הארנונה של חברת חשמל למועצה עד 31.12.10 והחל מ- 2011 ואילך.

עו"ד בן-מוחה- סוקר את הפסיקות המשפטיות האחרונות בנושא חברת החשמל.

מסביר את ההיבט המשפטי של ההסכם.

זהו הסכם טוב למועצה ואני ממליץ לאשרו.

מצוין כי הסכם זה כפוף לאישור התעריפים והסיווגים ע"י שר הפנים ושר האוצר.

הוחלט לאשר את ההסכם עם חברת חשמל לרבות התעריפים והסיווגים הקבועים בהסכם – **אושר פה אחד – 12** .

סעיף 3 : תש"ן – תשתיות נפט:

קובוש ועו"ד בן-מוחה מעדכנים.

קובוש - חברת תש"ן (תשתיות נפט) – אנו נמצאים עימם בסכסוך משפטי במשך שנתיים וביה"מ העליון שלח אותנו לגישור . התביעה שלנו נבעה מסקר הנכסים שערכה המועצה עם כניסתו לתפקיד של ראש המועצה ובהנחייתו.

עו"ד בן-מוחה סוקר את השתלשלות העניינים לאורך השנים לאור הערכתו המשפטית שזכותנו לקבל מתש"ן תשלום גבוה יותר.

פתחנו את ההסכם ב-2008 השומה שנתבעה ע"י המועצה מתש"ן הינה כ- 8 מיליון ₪.

קובוש מחמיא לעו"ד בן-מוחה על עבודתו המסורה והמאומצת בחודשים האחרונים.

עו"ד בן-מוחה- סוקר את כל השתלשלות העניינים המול חברת תש"ן לאורך השנים לרבות ההסכמים שהיו וכן את ההליכים המשפטיים שבין הצדדים. מצוין כי בית המשפט המחוזי בשבתו כבית משפט לעניינים מינהליים קיבל את טענות המועצה .

על פסיקה זו הגישה תש"ן ערעור לבית המשפט העליון.

בדיון שהיה בבית המשפט העליון המליצו השופטים לצדדים לפנות לגישור ואכן אנו מצויים כיום בגישור אצל עו"ד הנריק רוסטוביץ' מומחה לענייני ארנונה. ככל שיגובש

הסכם פשרה עם תש"ן הוא יובא לאישור הנהלת ומליאת המועצה.

קובוש, מציג את התיקונים הטכניים של התבר"ם שהקציב משרד החקלאות בישובים: זיקים, כרמיה, יד מרדכי ובית שקמה

וכן הגדלת תב"ר 1201 ב- 30 אלש"ח בביה"ס ניצן.

והגדלת התב"ר 1203 ב- 30 אלש"ח בביה"ס "מורשה".

יאיר - מי בעד אשור התבר"ים ?

אושר פה אחד – כל הנוכחים.

קובוש עדכן גם אודות הגשת הדו"חות הכספים לשנת 2008, ע"י מושב גיאה.

סעיף 4 : החברה הכלכלית – חכ"ל

זאב מידן, מנכ"ל החכ"ל מציג את הטבלה.

את טבלת הפרוייקטים ומצב הסטטוס של כל אחד מהפרוייקטים יעביר לחברים במייל לחברי המליאה.

רוני – היכן הפרוייקטים היזמיים/כלכליים ולא רק התחזוקתיים של החכ"ל ?

זאב -אנו מטפלים לפחות ב- 3 פרוייקטים כלכליים.

א. הפיכת הבריכה בבית הדר לקאנטרי.

ב. המטמנה בגבעות חוליקאת.

ג. אנרגיה סולרית על גגות מוסדות החינוך ומתקני המועצה .

מספר על חתימת ההסכם בנדון עם חברת " GREEN GO".

זה פרוייקט שהמהירות מאוד חשובה בו.

לשאלה של **רון** אודות הכביש העוקף של תלמי יפה.

יאיר - שר התחבורה הבטיח בביקורו אצלנו בספטמבר 2010 שאם יוגשו תכניות עוד ב- 2010 הוא יקציב לנו כמה מיליוני ₪ לכביש.

כשבדקנו מצאנו שבפועל לא היו בנמצא תוכניות שניתן להגישן לוועדה המקומית ולכן התחלנו במירוץ להכין תוכנית וזו הוגשה לוועדה המקומית.

משם רצנו לוועדה המחוזית ודחפתי שהתוכנית תופקד בתנאים הנדרשים.

נכון להיום גייסנו חצי מליון ₪ לתכנון.

אם נעמוד לקראת סוף שנת 2011 עם תכנית מסודרת ומאושרת נקבל תקציב נוסף לתכנון ולאחר מכן עוד כמה מיליוני ₪ גם לביצוע עצמו.

השבוע דיברתי עם שר התחבורה וזה הבטיח לשמור לנו תקציב של כ- 7 מלש"ח לביצוע הכביש גם ל-2011 (סכום זה לא יספיק ויהיו עלינו לגייס כספים נוספים).

יאיר - מבקש מציון לדווח על אישור מינהל מקרקעי ישראל לאזור תעסוקה בשטחו של מושב מבקיעים.

ציון - היום, עברנו שלב חשוב מול מ.מ.י לקידום אזור תעסוקה בשטח של 250 דונם. התקדמנו וחתמנו חוזים עם יזמים שונים כך שייוצר אזור תעסוקה שיביא לארנונה

במיליוני שקלים למועצה ויגרום לתעסוקה של כ- 300 עובדים.

כאן המקום לציין את פעילותו הנמרצת של ראש המועצה מול המינהל על מנת לשחרר חסמים ולמנף את פרויקט מבקיעים.

יאיר - המועצה סייעה כדי לקדם את קבלת האישור לאזור תעסוקה זה. בכוונתי להמשיך ולקדם אזורי תעסוקה נוספים כמו להפוך את אתר הקארווילות ניצן לאזור תעסוקה,

על מנת לקדם את המועצה עוד צעד לקראת עצמאות כלכלית.

רוני - יאיר, התחיל להציג כאן חזון כלכלי.

אני מבקש מיאיר להציג חזון כלכלי עתידי של המועצה באחד המליאות הקרובות.

אותי מעניינת החשיבה מה נעשה על מנת לקדם את המועצה לעצמאות כלכלית.

יאיר - אני נענה לבקשה ואציג באחת המליאות הקרובות כיצד אני חוזה את הובלת המועצה לעצמאות כלכלית, וכפועל יוצא העצמת השירותים לתושבים.

אבקש לשלוח לחברי המליאה את מטריצת החכ"ל.

באחת המליאות הקרובות נציג גם את מטריצת העבודה של כל המועצה ולאחר מכן גם היא תופץ לכם.

סעיף 5 : הפניית בקשה לחברי המליאה להיות נוכחים ולהצטרף לשיבות ועדת החינוך:

רוני – ועדת החינוך היא גוף משמעותי וחשוב ולשמחתי הוועדה חזרה לפעילות פורייה לפני מספר חודשים בהובלה של אפרים טשנדי.

חשוב לי לראות יותר חברי מליאה בוועדה חשובה זו.

בברכת חג פסח כשר ושמח !

רשם: שוקי אורבך