

פרוטוקול משיב מועצה מס' 34/10 מיום 2/2/2010

נוכחים:

יאיר פרג'ון - ניצן - יו"ר.	יוסף פרחיה - נתיב העשרה.
שלמה נתן - ניר ישראל.	יריב קלרמן - יד מרדכי.
רוני גילת - זיקים.	נדב הדס - גברעם.
יהושוע מכלוף - בית שקמה.	גיל תימור - כרמיה.
ציון יצחק - מבקיעים.	זוהר בילנסקי - כוכב.
עמי לעאל - תלמי יפה.	נחמיה מצויינים - הודיה.
ליאור כלפא - ניצן ב'.	מוניקה סולקוביאק - ניצנים.
יואב כוכבי - חלץ.	יצחק עמר - ניצן.
מוטי מדינה - בת הדר.	

-

לא נוכחים:

רון ליבנה - גיאה.	אליעזר יעקב - ניצן ב'.
יואל ביתן - ברכיה.	זאב מצרפי -
משען.	

משתתפים:

יעקב (קובוש) מזרחי - גזבר המועצה.
עו"ד אליעזר בן מוחה - היועץ המשפטי של המועצה.
עו"ד מאיר בן דוד - עו"ד המתנ"ס.
מעוזיה סגל - מנהל אגף הרווחה ומ"מ מנהל המתנ"ס.
הדס בורשטיין - מנהלת המחלקה המוניציפאלית.

על סדר היום:

1. ועדים מקומיים.
2. בת הדר -
 - 2.1 אישור שמות לרחובות בבת הדר.

2.2 הסמכת ועד בת הדר לבצע גבייה עבור גדר היקפית ושער.

3. מימון.

4. מידע באמצעות האינטרנט בחשבון בנק ב"ס "חופים".

5. פתיחת ח-ן מיוחד ל"היטל בצורת" בבנק.

6. אינפורמציה.

7. התנהלות המתנ"ס.

סעיף 1: ועדים מקומיים

1.1 אישור תקציב היטל ארנונה והאצלת סמכויות לועדים מקומיים לשנת 2010:

לאחר דיון אושר פה אחד תקציב ארנונה והאצלת סמכויות לועדים מקומיים לשנת 2010 כדלקמן:

שם הישוב	מועד החלטת ועד על תקציב והיטל	סה"כ תקציב	תעריף ארנונה בש"ח למ"ר	גביה באמצעות	האצלת סמכויות
ברכיה (*)	20.12.2009	198,000 ₪	6.62 ₪	ישוב	עפ"י החלטה בפרוטוקול מועצה מס' 111/05 מ-4.4.05, בהתאם לסעיפי התקציב והנחיות המועצה.
בת הדר	1.11.2009	53,500 ₪	3.47 ₪	ישוב	עפ"י החלטה בפרוטוקול מועצה מס' 113/05 מ-23.6.05, בהתאם לסעיפי התקציב והנחיות המועצה.
גברעם	9.12.2009	355,108 ₪	9.61 ₪	ישוב	עפ"י החלטה בפרוטוקול מועצה מס' 111/05 מ-4.4.05, בהתאם לסעיפי התקציב והנחיות המועצה.
הודיה	2.12.2010	109,000	10.12 ₪	ישוב	עפ"י החלטה בפרוטוקול מועצה מס'

					111/05 מ-4.4.05 , בהתאם לסעיפי התקציב והנחיות המועצה.
ניצן 1	25.11.2009	140,000 ₪	עד 80 מ"ר-16.19 80-150 מ"ר-2.69 מעל 151 מ"ר-1.34	ישוב	עפ"י החלטה בפרוטוקול מועצה מס' 20/09 מ-9.2.09 , בהתאם לסעיפי התקציב והנחיות המועצה.

הערה:

ברכיה - (*) הכנסות – סעיף 2: 50,000 ₪ - הכנסות מועברות מהרשות המקומית ובהוצאות:
תרבות, נוער וחינוך : 70,000 ₪ מתוכם 50,000 ₪ מותנה בעודף גביה בארנונה.

1.2 אישור תקציב היטל ארנונה והאצלת סמכויות לועדים מקומיים לשנת 2010 שלא הגישו תקציב
לאישור מליאת המועצה.

מוגש ע"י מנהלת המחלקה המוניציפאלית עפ"י סעיף 134 לצו המועצות סעיף ג'.

לאחר דיון אושר פה אחד תקציב ארנונה והאצלת סמכויות לועדים מקומיים לשנת 2010 כדלקמן:

שם הישוב	מועד החלטת ועד על תקציב והיטל	סה"כ תקציב ועד מקומי לשנת 2010	תעריף ארנונה בש"ח למ"ר	תעריף ארנונה בש"ח למ"ר עסקים	גביה באמצעות	האצלת סמכויות
בית שקמה	לא החליטו	120,000	6.72 ₪	3.36 ₪	מועצה	עפ"י החלטה בפרוטוקול מועצה מס' 111/05 מ- 4.4.05 , בהתאם לסעיפי התקציב והנחיות המועצה.
חלץ	לא החליטו	40,500	6.74 ₪		מועצה	עפ"י החלטה בפרוטוקול מועצה מס' 111/05 מ-

4.4.05 , בהתאם לסעיפי התקציב והנחיות המועצה.						
	ישוב		9.61 ₪	140,000	לא החליטו	כרמיה
עפ"י החלטה בפרוטוקול מועצה מס' 111/05 מ- 4.4.05 , בהתאם לסעיפי התקציב והנחיות המועצה.	מועצה		9.56 ₪	140,400	לא החליטו	משען

הערות:

על פי סעיף 9 (ב) לחוק ההסדרים , שיעור עדכון תעריפי הארנונה לשנת 2010 הוא בסך 1.63%.
התעריפים לאחר עדכון.

****** תקציב ועד מקומי הכולל מענק אגודה יאושר בכפוף למכתב התחייבות מהאגודה להעברת הכסף.

1.3 מובא לידיעת מליאת המועצה דו"ח מאזן רו"ח לועדים מקומיים:

לוועד מקומי: גיאה ליום: 31.12.2006 המצ"ב

לוועד מקומי: גיאה ליום: 31.12.2007 המצ"ב

לוועד מקומי: ניצנים ליום: 31.12.2008 המצ"ב

לוועד מקומי: גברעם ליום: 31.12.2008 המצ"ב

1.4 מינוי רו"ח לביקורת דוחו"ת כספיים לוועד מקומי ניצן 1:

התקיים דיון בבקשת ועד מקומי ניצן 1 למנות את רו"ח ישראל ויזל כאחראי להכנת מאזן 2009 –
לאחר דיון אושר פה אחד.

סעיף 2: בת הדר

2.1 - אישור שמות לרחובות בבית הדר:

ועד בת הדר הגיש בקשה לאישור שמות הרחובות חדשים שאושרו בישיבת הועד המקומי (מצ"ב
מפה ופרוטוקול מישיבת הוועד כמתחייב).

לאחר דיון הוחלט פה אחד לאשר את שמות הרחובות בבית הדר ולהעבירם לאישור ועדת השמות
ומשרד הפנים.

2.2 – הסמכת ועד בת הדר לבצע גבייה עבור גדר היקפית ושער:

ועד בת הדר הגיש בקשה להסמיכו לגבות תשלום מהתושבים עבור הקמת גדר היקפית ושער. עו"ד בן מוחה – על המועצה ועל הוועדים המקומיים חלים אותם כללים, מועצה יכולה לגבות רק עפ"י דין או חוק עזר וכנ"ל הועד המקומי. מאחר שאין הוראת דין או חוק עזר בנושא, אין אפשרות להאציל סמכות לביצוע הגביה. אפשרות הגביה הינה רק באמצעות ארנונת ועד מקומי. ליאור כלפא – נושא ביטחון ושמירה רלוונטי גם ליישובים נוספים ולכן יש לתת את הדעת על יצירת חוק עזר עירוני בנושא. עו"ד בן מוחה – היטלי שמירה מחייבים אישור של מספר גורמים חיצוניים. יאיר – מבקש מיו"ר הועד המקומי בת הדר דוד סעדון שיועץ משפטי של היישוב ויועץ המשפטי של המועצה יפגשו לצורך בדיקת הנושא. מוטי מדינה – מבקש לשקול בקשה לחוק עזר בנושא. כמו כן מאחר ולא ניתן לגבות כסף לגדר היקפית ושערים מוטי מבקש לסייע לו בהשגת תב"ר, לביצוע הפרויקט.

סעיף 3: מימון

התקיים דיון במימון כדלקמן:

3.1 ממשד התחבורה ובטיחות בדרכים לשנת 2009:

3.1.1 עבור מסוף אוטובוסים בי"ס מורשה ע"ס 880,000 ₪.

3.2 ממשד החינוך לשנת 2009:

3.2.1 עבור חידוש מבנים בי"ס ניצן ע"ס 303,000 ₪.

3.2.2 עבור חידוש מבנים בי"ס מורשה ע"ס 355,000 ₪.

3.2.3 עבור פירוק והחלפת אסבסט בי"ס מורשה ע"ס 150,000 ₪.

3.3 ממשד הבינוי והשיכון לשנת 2009:

3.3.1 עבור פיתוח ותשתיות תלמי יפה (הגדלת תב"ר) ע"ס 632,000 ₪.

3.3.2 עבור תשתיות ופיתוח (ל11 יח"ד מתוך 49) בת הדר ע"ס 2,008,000 ₪.

3.3.3 עבור תשתיות (ל25 יח"ד הגדלת תב"ר) נתיב העשרה ע"ס 250,000 ₪.

3.3.4 עבור שיפוץ מגרש ספורט זיקים ע"ס 150,000 ₪.

3.3.5 עבור מבנה רב תכליתי נתיב העשרה (הגדלת תב"ר) ע"ס 250,000 ₪.

3.4 מהמועצה להסדר הימורים בספורט מתוך 1,470,000 ₪ שאושרו לשנת 2009:

3.4.1 עבור הקמת מתקני כושר בפארק מבקיעים ע"ס 184,000 ₪.

אישור פרוטוקול טלפוני למענקי עו"פ עזה מיום 18/1/10 -

3.4.2	עבור בריכת שחיה יד מרדכי ע"ס	32,375 ₪.
3.4.3	עבור בריכת שחיה נתיב העשרה ע"ס	250,000 ₪.
3.4.4	עבור בריכת שחיה גברעם	
ע"ס		299,666 ₪.
3.4.5	עבור בריכת שחיה כרמיה ע"ס	146,900 ₪.

לאחר הדיון אושר המימון פה אחד.

סעיף 4: מידע באמצעות האינטרנט בחשבון בנק בי"ס "חופים"

בישיבה מליאה מיום 30/11/09, אושר שינוי מורשי החתימה בח-ן ביה"ס בבנק הפועלים בעקבות החלטת מנהלת ביה"ס.

התקבלה בקשה לאשר למורשי החתימה בח-ן ביה"ס בבנק הפועלים לקבל מידע באמצעות האינטרנט.

לאחר דיון הוחלט פה אחד לאשר את הבקשה.

סעיף 5: פתיחת ח-ן בנק מיוחד ל"היטל בצורת"

עפ"י חוק היטל בצורת קיימת חובה עפ"י חוק לפתוח חשבון בנק מיוחד לגביית היטל בצורת, בו לחשב הכללי יש זכות חתימה ופעולה בחשבון לצורך הגבייה יחד עם גזבר המועצה.

לאחר דיון הוחלט לאשר פה אחד את פתיחת חשבון הבנק המיוחד לגביית "היטל הבצורת".

סעיף 6: אינפורמציה

- יאיר הודיע לחברי המועצה כי אתמול 1/2/10 התקיימה ועדת בחינה ובוצעו ראיונות למועמדים למשרת מזכיר/מנכ"ל, היו 15 מועמדים, 13 הגיעו, רבים מהם ראויים

ואיכותיים. לאחר הראיונות ומיפוי הרשימה צומצמה ל – 3 מועמדים, מבניהם נבחר פה אחד מועמד העובד בחברה ארצית כמנהל משאבי אנוש והינו בעל רקורד עשיר

בניהול. עם סיום התחייבויותיו לחברה וקבלת אישור משרד הפנים המועמד יחל את עבודתו כמנכ"ל המועצה, כמו כן מחר נודיע טלפונית לכל המועמדים האחרים שלא

התקבלו ומועמדותם הוסרה ויישלחו מכתבים בהתאם.

- בתאריך 1/1/10 קלטה המועצה מהנדס בהיקף 1/2 משרה במקום תקן המשרה של גדעון בר לב. המהנדס החדש, דודי דרורי, עבר את מבחני פיל"ת ויוזמן לישיבה

הבאה להיכרות והצגת התוכניות של המחלקה האסטרטגית של המועצה.

- הדס בורשטיין מסרה לחברי המועצה כי עפ"י מכתב מיום 27/12/09, שהתקבל מהחברה למשק וכלכלה בדבר ביטוח נושאי משרה לבעלי תפקידים ברשות ויש בו

כיסוי לרשות המקומית על כספים שתחויב לשלם לצד שלישי בגין מעשה או מחדל של עובד שלה אשר קיבל חסינות מכוח תיקון מס' 10 לפקודת הנזיקין.

סעיף 7: התנהלות המתנ"ס

יאיר – לאור המכתב שנשלח ע"י גיל תימור ובקשתם של עוד חברי מועצה להעלות את הסוגיה מחדש לדיון, סברנו שחלק מהמידע לא הובן.

גיל – הועברה החלטה במליאה על סגירת המתנ"ס וכמו כן במידה ונרצה לפתוח את המתנ"ס הנושא יידון מחדש, הנהלת המתנ"ס קבעה אותו דבר.

לאור זאת לא ברור חידוש פעילות, פתיחת חוגים חדשים וכו'.

עו"ד בן דוד היועץ המשפטי של המתנ"ס נתן סקירה משפטית על התנהלות מאז הפגישה בבית המשפט בב"ש ועד היום, כשכיום הוחלפה ההסתדרות הלאומית כמייצגת עובדים ע"י ההסתדרות החדשה, העובדים נמצאים לפני שימועים, זהו ארגון חדש, ועד עובדים חדש והחלטות חדשות. בפרוטוקול הנהלת המתנ"ס מיום 29/11/09 ההנהלה ממליצה לסגור את עמותת המתנ"ס ולשמור על הפעילות.

בשבועיים האחרונים קודמו נושאים שלא הושגו בשנתיים.

יאיר שואל את חברי המליאה אם חשבו שסגירת המתנ"ס משמעותה סגירת כל הפעילות ומתייחס לפרוטוקול המועצה מיום 30/11/09 בו הצביעה המועצה על אחת משתי

ההצעות, ההצעה שנתקבלה ברוב קולות: אישור מליאה לסגירת המתנ"ס.

מעוזיה מ"מ מנהל המתנ"ס - זאת לא היתה המלצתי וההחלטה לא רשומה נכון.

חברי המליאה הביעו את דעתם על ההחלטה ומשמעויותיה.

עו"ד בן דוד – השימועים נועדו לדון בהמשך או אי המשך עבודה של עובדים.

הנושא רגיש, אנחנו ערב השימועים ולא מכוון לדון בתוצאות.

ציון יצחק – מבקש לסגור את הישיבה לחברי המליאה בלבד מטעמי צנעת הפרט.

רגב ערבה תושב הודיה מסרב לפנות את האולם בטענה שלא הודיעו על כך מראש והגיע במיוחד לנושא זה.

יאיר – לאור העובדה שהנושא רגיש ויכול לגרום שיבוש במסגרת, רשאי ראש המועצה לסגור את הישיבה בפני תושבים / אורחים / צופים.

עו"ד בן מוחה – מליאת המועצה סוברנית להחליט שסעיף מסוים יידון בפורום סגור ללא משתתפים והודעה מראש.

יאיר מודיע, לאור סירובו של רגב לצאת מהאולם נסגרת הישיבה ומחר בישיבת מליאת המועצה שאמורה לדון בתקציב המועצה יתקיים המשך דיון בנושא המתנ"ס.
כמו כן יוציא היועץ המשפטי של המועצה חו"ד משפטית על מנת להימנע מסיטואציה דומה בעתיד.

רשמה: הדס בורשטיין

מנהלת המחלקה המוניציפאלית