



מועצה אזורית חוף אשקלון

בס"ד.

ג' אדר, תשע"ז
1 מרץ, 2017

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מס' 02/17, מיום 28/2/17

חברי מליאה נוכחים:

ציון יצחק- מבקיעים
שי ציון- יד מרדכי
אשר פלג- כוכב מיכאל
טל מור- זיקים
רצון בן שלום- חלץ
אהרון חזות- ניצן ב'

חברי מליאה נעדרים:

יאיר פרגיון – ראש המועצה (נקרא לאירוע דחוף בת"א)
זאב מצרפי- משען
איתי לוי- נתיב העשרה
יהודה אביטן- תלמי יפה
איילת עמיתי- ניצנים

מוזמנים:

פיני בוסקילה
אלירז כהן – מבקר המועצה.

על סדר היום:

1. מימון.
2. הצגת מבקר המועצה אלירז כהן.
3. ועדים מקומיים.
4. שונות ועדכונים.

ציון –

ראש המועצה נאלץ להעדר ע"מ לא לעכב את הנושאים הישיבה מתקיימת כסדרה.

לסעיף 2 : הצגת מבקר המועצה אלירז כהן

ציון –

לפני הדיון במימון אני מתכבד להציג את המבקר החדש של המועצה אלירז כהן.
אלירז נבחר בהליך מכרז עפ"י הנחיות משרד הפנים והחל את עבודתו.
מאשר בשם המליאה את קבלתו של אלירז כהן כמבקר המועצה.
מבקש מחברי המליאה שכל אחד יציג את עצמו.
החברים מציגים את עצמם.

אלירז –

מציג את עצמו, ניסיונו המקצועי וכן כי במסגרת תפקידו הינו מנהל משרד עצמאי ומרצה
במוסדות אקדמאים.

- המועצה קיבלה מהיועץ המשפטי עו"ד בן מוחה מכתב היעדר ניהוד עניינים (מצ"ב).

ציון –

מאחל בשם כולם לאלירז הצלחה בעבודתו.

לשכת יו"ר: 6775500 | סגן יו"ר: 6775503 | מנכ"ל: 6775552 | גזבר: 6775505 | חינוך: 6775596 | רווחה: 6775534
ביטחון: 6775525 | דת ורכש: 6775586 | תחבורה: 6775520 | הנה"ח: 6775510 | גביה: 675512/3 | חכ"ל: 6775538
מתנ"ס: 6775551 | מרכז חוסן: 6775598 | ועדה לתכנון ובניה: 6776403 | רב מועצה: 6775545 | תברואה: 6775518

באר גנים

*

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון

לסעיף 1: מימון

1.1 ממשרד הפנים, מענקי פיתוח 2016 :

- 1.1.1. בקשה לשינוי יעוד מפרוטוקול מליאה מס' 1/17 מיום 17.1.17 סעיף 1.12.6 לשיקום כבישים, מדרכות ותשתיות נלוות בניר ישראל, הזית - 400,000 ₪ לשנות למטרת: הקמת מתקני משחקים, הצללה ושבילים בניר ישראל - 400,000 ₪

ציון -

מבקש לעדכן כי עפ"י בקשת ראש המועצה סעיף 1.1.1 במימון - לא יובא היום לדיון.

1.1.2. לשילוט חופי רחצה - 30,000 ₪

הצבעה- 12 בעד אישור מענק ממשרד הפנים, כמפורט לעיל.

1.2 מהמועצה להסדר ההימורים בספורט - מגרש דשא מלאכותי (סינטטי) לקהילה בניצנים/ניצן - 600,000 ₪.

הצבעה- 12 בעד אישור מענק מהמועצה להסדר ההימורים בספורט, כמפורט לעיל.

1.3 ממשרד השיכון -

הגדלת תב"ר 1478 לתכנון וביצוע אולם ספורט לבאר גנים

1.3.1 תב"ר תכנון - 1,000,000 ₪

1.3.2 תב"ר ביצוע - 7,000,000 ₪

סה"כ תב"ר מעודכן - 8,000,000 ₪

אהרון חזוט -

לגבי סעיף 1.3 האם סכום זה הוא הסכום הכולל של הפרויקט? כידוע לי סכום זה לא יספיק לכלל הפרויקט.

ציון -

סכום זה הוא הסכום שקיבלנו עליו הרשאה. בשלב זה העבודה תתבצע בהתאם עד לאישור סכום נוסף בהמשך.

דוד סעדון -

אושר סכום של 1,000,000 (מיליון) ₪ לתכנון, זהו סכום גבוהה מעבר למקובל.

ציון -

הפרויקט והמכרז הוא תכנון וביצוע כך שסה"כ בשלב זה הוא 8,000,000 ₪. חלק התכנון הוא קטן יותר מ 1,000,000 ₪.

הצבעה- 12 בעד אישור הגדלת תב"ר ממשרד השיכון, כמפורט לעיל.

לשכת יו"ר: 6775500 | סגן יו"ר: 6775503 | מנכ"ל: 6775552 | גזבר: 6775505 | חינוך: 6775596 | רווחה: 6775534
ביטחון: 6775525 | דת ורכש: 6775586 | תחבורה: 6775520 | הנה"ח: 6775510 | גביה: 675512/3 | חכ"ל: 6775538
מתנ"ס: 6775551 | מרכז חוסן: 6775598 | ועדה לתכנון ובניה: 6776403 | רב מועצה: 6775545 | תברואה: 6775518

באר גנים

*

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיא

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון

1.4 ממשרד השיכון – אגף בכיר לענייני הכפר
1.4.1 מרכיבי בטחון לזיקים - 350,000 ₪

הצבעה- 12 בעד אישור ממשרד השיכון, כמפורט לעיל.

1.4.2 תשתיות ל-48 יח"ד זיקים
תב"ר נוכחי 1562 - 2,300,000 ₪
הגדלה - 2,308,000 ₪
סה"כ תב"ר מעודכן 4,608,000 ₪

הצבעה- 12 בעד אישור הגדלת תב"ר ממשרד השיכון, כמפורט לעיל.

1.4.3 תשתיות ל-70 יח"ד נתיב העשרה
תב"ר נוכחי 1485 - 2,020,000 ₪
הגדלה - 1,000,000 ₪
סה"כ תב"ר מעודכן - 3,020,000 ₪

הצבעה- 12 בעד אישור הגדלת תב"ר ממשרד השיכון, כמפורט לעיל.

1.5 ממשרד התחבורה והבטיחות בדרכים
1.5.1 תכנון כביש עוקף תלמי יפה חוף אשקלון
אומדן עלות - 900,000 ₪
80% מ. התחבורה - 720,000 ₪
20% מקרנות רשות - 180,000 ₪

הצבעה- 12 בעד אישור הגדלת תב"ר ממשרד התחבורה, כמפורט לעיל.

1.5.2 תכנון סטטוטורי כביש עוקף - גיא חלמי יפה
אומדן עלות: 100,000 ₪
80% משרד התחבורה - 80,000 ₪
20% מקרנות הרשות - 20,000 ₪

הצבעה- 12 בעד אישור הגדלת תב"ר ממשרד התחבורה, כמפורט לעיל.

1.6 הגדלת תב"ר 1187 – בית כנסת – תלמי יפה
תב"ר נוכחי - 850,000 ₪
הגדלת מתקציב ישוב - 86,523 ₪
סה"כ תב"ר מעודכן - 936,523 ₪

הצבעה- 12 בעד אישור הגדלת תב"ר מתקציב יישוב, כמפורט לעיל.

באר גנים

*

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיא חלמי

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

לשכת יו"ר: 6775500 | סגן יו"ר: 6775503 | מנכ"ל: 6775552 | גזבר: 6775505 | חינוך: 6775596 | רווחה: 6775534
ביטחון: 6775525 | דת ורכש: 6775586 | תחבורה: 6775520 | הנה"ח: 6775510 | גביה: 6775512/3 | חכ"ל: 6775538
מתנ"ס: 6775551 | מרכז חוסן: 6775598 | ועדה לתכנון ובניה: 6776403 | רב מועצה: 6775545 | תברואה: 6775518



מועצה אזורית חוף אשקלון

באר גנים

*

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

1.7 מהקרן לידידות – לבניית מרכז חוסן - הגדלת תב"ר 1557
תב"ר נוכחי - 900,000 ₪
מקור הידידות - 943,450 ₪ (\$ 250,000)
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה - 1,843,450 ₪

הצבעה- 12 בעד אישור הגדלת תב"ר מקור לידידות, כמפורט לעיל.

1.8 הגדלת תב"ר 1404 – עבודות תכנון
סכום תב"ר - 1,000,000 ₪
הגדלה - 500,000 ₪
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה - 1,500,000 ₪

הצבעה- 12 בעד אישור הגדלת תב"ר, כמפורט לעיל.

1.9 בקשה לאישור מליאה לתשלום (קידום מימון) פרויקטים לשילוט תיירותי בנתיב העשרה,
כוכב מיכאל -
לחברת א.א. פרסומאים בסך 102,000 ₪

הצבעה- 12 בעד אישור קידום מימון, כמפורט לעיל.

1.10 מאיגוד ערים לאיכות הסביבה – נפת אשקלון
פרויקט " התייעלות אנרגטית " - 65,000 ₪

הצבעה- 12 בעד אישור הגדלת תב"ר מאיגוד לאיכות הסביבה, כמפורט לעיל.

לשכת יו"ר: 6775500 | סגן יו"ר: 6775503 | מנכ"ל: 6775552 | גזבר: 6775505 | חינוך: 6775596 | רווחה: 6775534
ביטחון: 6775525 | דת ורכש: 6775586 | תחבורה: 6775520 | הנה"ח: 6775510 | גביה: 675512/3 | חכ"ל: 6775538
מתנ"ס: 6775551 | מרכז חוסן: 6775598 | ועדה לתכנון ובניה: 6776403 | רב מועצה: 6775545 | תברואה: 6775518



מועצה אזורית חוף אשקלון

סגירת תב"רים בשנת 2016

תב"רים שנסגרו בשנת 2016					
תבר	שם תבר	תקציב הכנסות	תקציב הוצאות	ביצוע הכנסות	ביצוע הוצאות
1173	בניית גן ילדים נתיב העשרה	1,250,947	1,250,947	1,281,219	1,281,219
1231	תוכנית ישובית יד מרדכי	510,870	510,870	37,600	37,600
1277	בניית גן ילדים-כוכב	1078183	1,078,183	1,075,863	1,075,863
1351	שיפוץ והשמשת מקלטים	469629	469,629	415,698	415,698
1368	בניית גן ילדים תלמי יפה	940733	940,733	877,882	877,882
1385	יוזמות חינוך וקהילה 2013	75000	75,000	75,000	75,000
1433	שיפוצים במבנה פיס	50000	50,000	33,462	33,462
1504	הסדרת העלאה והורדת ילדים באשכול גנים-באר גנים	85000	85,000	85,000	85,000
1529	שיפוץ בית עם בית שקמה	350000	350,000	350,000	350,000
	סה"כ	4,810,362	4,810,362	4,231,724	4,231,724

פיני –

בהתאם לביקורת ההנחיות וההערות, אנו ממשיכים להגיש את התב"רים שהסתיימו לאישור סגירה, בהתאם לנוהל, הליך זה הינו פרוצדורלי ומחוייב.

בני עיון –

לגבי תב"ר שיפוץ מקלטים, אצלנו ביישוב שיפצו 2 מקלטים בצורה טובה, אך הם לא שמישים כיון שלא חיברו אותם למים ובויב.

לשכת יו"ר: 6775500 | סגן יו"ר: 6775503 | מנכ"ל: 6775552 | גזבר: 6775505 | חינוך: 6775596 | רווחה: 6775534
 ביטחון: 6775525 | דת ורכש: 6775586 | תחבורה: 6775520 | הנה"ח: 6775510 | גביה: 675512/3 | חכ"ל: 6775538
 מתנ"ס: 6775551 | מרכז חוסן: 6775598 | ועדה לתכנון ובניה: 6776403 | רב מועצה: 6775545 | תברואה: 6775518

www.hof-ashkelon.org.il

ד.ג חוף אשקלון מיקוד 78100 בת הדר, פקס: 08-6727304, מוקד: *5106

moked@hof-ashkelon.org.il

באר גנים

*

בית שקמה

*

ברכה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון

ציון -

בצוק איתן התקבל תקציב לשיפוץ מקלטים כל יישוב התחייב לבצע את חיבור המים והביוב.

בני עיון -

ליישוב אין משאבים, וחבל שמקלטים עומדים ללא שימוש.

ציון -

אני מציע שתכינו פניה לראש המועצה ותבקשו סיוע.

הצבעה- 12 בעד אישור לסגירת תברי"ם, כמפורט לעיל.

לסעיף 3: ועדים מקומיים

3.1 ועדת ביקורת לועד מקומי הודיה - הצגת מועמדים ובחירה -

עפ"י תקנות המועצות האזוריות בועדת ביקורת צריכים להיות 3-5 אנשים. הוגשה בקשה של מועמד אחד בלבד, ע"כ לא ניתן לאשר את המועמד. המועצה תפרסם ביישוב הודיה בקשה חוזרת להגשת מועמדות לועדת ביקורת.

3.2 תקציב ועד מקומי כרמיה לשנת 2017 - ועד מקומי כרמיה הגיש תקציב בסך 329,007 ₪ פרוטוקול 1/10 מיום 2.1.17 לאישור מליאת מועצה

דוד סעדון -

לגבי כרמיה ידוע לי שיש הזנחה גדולה בהרחבה, אין מגרשי ספורט, אין מבנה ציבור, מערכת היחסים עם הקיבוץ הותיק בעייתית, לדאבוני יש חייץ בין הקיבוץ וההרחבה, עד כדי מניעה מאנשי ההרחבה להשתתף בחלק מהפעילויות כולל הוצאת אנשים מהבריכה. אני מציע שחברי מליאה יעשו ביקורת במקום ולהיכנס לעובי הקורה, מדובר ב - 56 משפחות והגיע הזמן לטפל.

טל -

אני מציע שלא נדבר על כרמיה כשנציג היישוב לא נמצא פה.

דוד סעדון -

אני מקבל.

ציון -

אני רוצה לציין שיש מודעות ויש מעורבות בהליכים שנעשים בכרמיה לשיפור המצב ויש התקדמות רבה, ראש המועצה מעורב והמצב הרבה יותר טוב.

הצבעה- 12 בעד אישור תקציב כרמיה, כמפורט לעיל.

רשם: פיני בוסקילה.

תאריך: 2/3/17
חתימה:

לשכת יו"ר: 6775500 | סגן יו"ר: 6775503 | מנכ"ל: 6775552 | גזבר: 6775505 | חינוך: 6775596 | רווחה: 6775534
ביטחון: 6775525 | דת ורכש: 6775586 | תחבורה: 6775520 | הנה"ח: 6775510 | גביה: 675512/3 | חכ"ל: 6775538
מתנ"ס: 6775551 | מרכז חוסן: 6775598 | ועדה לתכנון ובניה: 6776403 | רב מועצה: 6775545 | תברואה: 6775518

באר גנים

*

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

אליעזר בן מוחה (L.L.B) - משרד עורכי דין נוטריון

Eliezer Ben-Moha (L.L.B) - LAW OFFICE & NOTARY

catznlon 13/215 St

מרחוב בצנלסון 13/215, ת.ד. 268

אשקלון 78100

P.O.B. 268

Ashkelon 78100

Phone: 08-6752445, fax: 08-6752443

טל': 08-6752445, פקס: 08-6752443

תאריך: 26/2/17 Date:

לכבוד

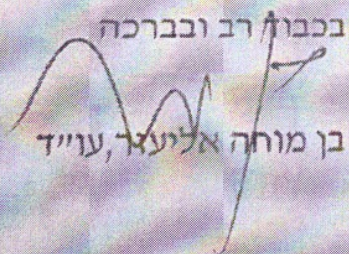
מליאת המועצה האזורית חוף אשקלון

א.ג.נ.,

הנדון: היעדר ניגוד עניינים

כיועץ משפטי של המועצה הריני לאשר כי לאחר שמר אלירז כהן ת.ז. 040825002 העביר לי את רשימת המוסדות להם הינו נותן שירותי בתחום מקצועו (ראיית חשבון), אין בין מתן שירותים למוסדות אלו לבין עבודתו במועצה ניגוד עניינים.

בכבוד רב ובברכה


בן מוחה אליעזר, עו"ד

העתק: המועצה האזורית חוף אשקלון