



מועצה אזורית חוף אשקלון

יום שני 12 בפברואר, ל' שבט תשע"ח

בס"ד

ישיבת מליאת מועצה מס' 2.18 מיום 12/02/2018.

חברי מליאה נוכחים :

1. יאיר פרג'ון ראש המועצה
2. יואל ביתן - ברכיה
3. שי ציון-יד מרדכי
4. ניסים לוי- גיאה
5. טל מור- זיקים
6. רצון בן שלום- חלץ
7. אשר פלג- כוכב מיכאל
8. איתי לוי -נתיב העשרה
9. דוד סעדון- בת הדר
10. איילת עמית- ניצנים
11. יהודה אביטן –תלמי יפה

חברי מליאה לא נוכחים :

1. אלמוג נחשון- הודיה
2. עירן ואקנין גברעם
3. זאב מצרפי- משען
4. פליסיה טנר- כרמיה
5. שושי מכלוף- בית שקמה
6. מגיד ש- ניצן
7. ציון יצחק- מבקיעים
8. בנימין עיון- ניר ישראל
9. דרור וענונו- ניצן

מוזמנים :

אופירה גל - מנהלת בית הספר שקמה
ארי ליפשיץ-יו"ר ויד הורים בית ספר שקמה
אלעד פרץ- גזבר המועצה
אלי בן מוחא- יועמ"ש המועצה
יפית בוכריס- מנהלת אגף החינוך
גיל להב- פרויקטור מטעם החכ"ל

על סדר היום :

1. הצגת תיכון אזורי שקמה ע"י מנהלת ביה"ס, כולל נקודות לשימור/שיפור, אתגרים לטווח הקרוב, שאלות ותשובות.
2. הצגת פעילות מוסד שקמה ע"י פז רייזל- 10 דק'
3. הצגת משנתו של וועד ההורים בפני חברי המליאה- ארי- 10 דק'
4. הצגת גרף התקדמות – אגף חדש בשקמה- גיל להב – 15 דק'
5. התארגנות תקציבית - אלעד פרץ- גזבר המועצה – 10 דק'
6. סעיפי מימון – אלעד.
7. צו חניה מבקיעים.

יאיר: ערב טוב, בשעה 18:00 לא היה קוורום מלא של חברי המליאה ולכן ההצבעות נדחות.
סדר היום שונה, כך שנציגי החינוך יציגו את דבריהם ורק לאחר מכן נעבור לחלק שמחייב קוורום להצבעות.

לשכת יו"ר: 6775500 | סגן יו"ר: 6775503 | מנכ"ל: 6775552 | גזבר: 6775505 | חינוך: 6775596 | רווחה: 6775534
ביטחון: 6775525 | דת ורכש: 6775586 | תחבורה: 6775520 | הנה"ח: 6775510 | גביה: 675512/3 | חכ"ל: 6775538
מתנ"ס: 6775551 | מרכז חוסן: 6775598 | ועדה לתכנון ובניה: 6776403 | רב מועצה: 6775545 | תברואה: 6775518

באר גנים

*

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

מועצה אזורית חוף אשקלון

1. הצגת תיכון אזורי שקמה ע"י מנהלת ביה"ס, כולל נקודות לשימור/שיפור, אתגרים לטווח הקרוב, שאלות ותשובות.

אופירה: בבית הספר לומדים 842 תלמידים כאשר במקור הוא נבנה ל-542 תלמידים בלבד. אע"פ ולמרות הכל, בית הספר צומח ומשגשג ויש בו כ-15 מגמות שונות. מנהלת בית הספר הציגה את חזון בית הספר והשאיפות שלו ואת המאפיין העיקרי של בית הספר - מעטפת רחבה לתלמידים במישור הערכי, הלימודי, החברתי והתרבותי.

2. הצגת פעילות מוסד שקמה ע"י פז רייזל.

3. הצגת משנתו של וועד ההורים ע"י מר ארי ליפשיץ.

4. **התארגנות תקציבית - אלעד פרץ - גזבר המועצה.**
אלעד פרץ נתן סקירה של מקורות המימון להם אנחנו נדרשים בשביל להשלים את בניית כיתות הלימוד בשקמה ובחופים וכיצד המועצה מתכוננת לבצע את הפרויקטים במקביל.

- בשעה 19:30 היו 11 חברי מליאה והישיבה נפתחה באופן רשמי.

5. **הצגת גרף התקדמות - אגף חדש בשקמה - גיל להב :**
גיל להב פרויקטור אשר עובד יחד עם החכ"ל הציג את מורכבות בניית הפרויקט במישור ההנדסי ושלבי ההתקדמות.

יאיר: מבקש לישיבת הסטטוס הבאה להציג לוח גנט לגבי ההתקדמות של הפרויקט.

6. **סעיפי מימון:**

6.1 פתיחת תב"ר לשיפוץ מתנ"ס חוף אשקלון

ממפעל הפיס	₪ 330,000
סה"כ	₪ 330,000

הצבעה: 11- בעד, המליאה מאשרת פה אחד את פתיחת תב"ר לשיפוץ מתנ"ס חוף אשקלון, כמפורט לעיל.

6.2 הגדלת תב"ר 1635 תכנון והקמת דרך בטחון ביד מרדכי

תב"ר נוכחי ע"ס	₪ 1,599,529
הגדלה ממשד השיכון	₪ 100,000
סה"כ אחרי הגדלה	₪ 1,699,529

הצבעה: 11- בעד, המליאה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר 1635 - תכנון והקמת דרך בטחון ביד מרדכי, כמפורט לעיל.

6.3 הקטנה וסגירת תב"ר 1412 שיקום מגרש ספורט מקורה במושב ברכיה

תב"ר נוכחי ע"ס	₪ 201,240
הקטנה בסך	₪ 10,519
סה"כ אחרי הקטנה	₪ 190,721

הצבעה: 11- בעד, המליאה מאשרת פה אחד את הקטנה וסגירת תב"ר 1412 עבור שיקום מגרש ספורט מקורה במושב ברכיה, כמפורט לעיל.

לשכת יו"ר: 6775500 | סגן יו"ר: 6775503 | מנכ"ל: 6775552 | גזבר: 6775505 | חינוך: 6775596 | רווחה: 6775534 | ביטחון: 6775525 | דת ורכש: 6775586 | תחבורה: 6775520 | הנה"ח: 6775510 | גביה: 675512/3 | חכ"ל: 6775538 | מתנ"ס: 6775551 | מרכז חוסן: 6775598 | ועדה לתכנון ובניה: 6776403 | רב מועצה: 6775545 | תברואה: 6775518



באר גנים

*

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיא

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יד-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון

7. צו חנייה באזור התעשייה מבקיעים-

יאיר: באזור התעשייה מבקיעים לפי חוק הרשויות המקומיות, בהתאם לחוק שימוש ארעי במגרשים ריקים.

באזור התעשייה מבקיעים קיימים 7 דונם המוגדרים כשטח של המועצה האזורית שלא מוגדר למטרות עסקיות.

עפ"י חוק שטח אשר מצוי בתחום המועצה, רשאית המועצה באישור המליאה להכריז עליו כשטח לטובת חנייה לתקופה מוגבלת בזמן. כרגע למועצה אין תכנית אופרטיבית לגבי השטח. עד שהמועצה תקבל החלטה מבקש היזם לעשות שימוש בשטח לטובת חנייה לרווחת באי המתחם.

הצעתו היא לאשר את "צו החנייה"

דוד סעדון: עפ"י דוח המבקר עמוס כץ אחת מוועדות החובה שלא הוקמו הייתה "וועדה להקצאת מקרקעין" בתשובה לדוח טען ראש המועצה כי אין למועצה מבנים או מקרקעין. בד"כ שמבוקש "צו חנייה" הבקשה נעשית על ידי גוף ציבורי. לטענתי לא ניתן להעביר קרקע ציבורית לטובת חנייה ליזם פרטי ולכן אני מבקש לא לדון בנושא צו החנייה ולהוריד אותו מסדר היום עד שהסוגיה תיבחן לעומק.

אלי בן מוחא: אין המדובר כלל בהקצאת קרקע. כאשר רשות או כל גוף שהוא לצורך העניין מחזיק בקרקע, ניתן להכריז עליו כשטח לחנייה.

לשאלת החברים איתי וניסים-ביום בו המועצה תבקש לעשות שימוש אחר במקרקעין היא תקבל את הקרקע לידיה ותבטל את צו החנייה וליזם לא תהיה אפשרות להמשיך ולהחזיק בקרקע. כמובן שכל העלויות יהיו על חשבון היזם.

הצבעה: 10- בעד, 1- מתנגד- דוד סעדון. המליאה מאשרת את צו החנייה במבקיעים.

- **יאיר:** לעניין וועדות החובה במועצה-מעוזה מונה לסמנכ"ל המועצה וביקשתי ממנו לרכז את וועדות החובה. המודבר בכ-20 וועדות חובה ואיושן זו מלאכה לא פשוטה כלל ומעוזה פועל לאיישן.

רשם- דודק סעד

חתימה:

תאריך: 15/02/18

באר גנים

*

בית שקמה

*

ברכיה

*

בת הדר

*

גברעם

*

גיאה

*

הודיה

*

זיקים

*

חלץ

*

יז-מרדכי

*

כוכב-מיכאל

*

כפר סילבר

*

כרמיה

*

מבקיעים

*

משען

*

ניצנים

*

ניצן

*

ניצן ב'

*

ניר-ישראל

*

נתיב העשרה

*

תלמי-יפה

לשכת יו"ר: 6775500 | סגן יו"ר: 6775503 | מנכ"ל: 6775552 | גזבר: 6775505 | חינוך: 6775596 | רווחה: 6775534
ביטחון: 6775525 | דת ורכש: 6775586 | תחבורה: 6775520 | הנה"ח: 6775510 | גביה: 6775512/3 | חכ"ל: 6775538
מתנ"ס: 6775551 | מרכז חוסן: 6775598 | ועדה לתכנון ובניה: 6776403 | רב מועצה: 6775545 | תברואה: 6775518