



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

בס"ד

כ"ג אדר תש"פ
03 במרץ 2020

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מס' 1.2020 מיום ב' אדר תש"פ, 27-02-2020:

על סדר היום:

1. סעיפי מימון.
2. עדכון מורשה חתימה בחשבון הורים, בי"ס שדות סילבר.
3. ועדים מקומיים:
א. אישור פתיחת חשבון ועד מקומי ניצן.
4. אישור כתב הסמכה ומינוי מפקח בהתאם לחוק העזר לחוף אשקלון (מפגעי תברואה), תשי"ט - 1959 (להלן: "חוק העזר").
5. אגרת שמירה - אישור חוק העזר לשמירה בישובי המועצה.
6. עדכון חברי דירקטוריון חכ"ל
7. דיון בדו"ח ביקורת פנימית לשנת 2019
8. מינוי אלמוג נחשון ליו"ר הנהלת המתנ"ס
9. שונות - סגירת תב"רים

חברי המליאה:

- | | |
|---|------------------------------|
| א. איתמר רביבו, ראש המועצה | נחמה נצר, יועצת משפטית |
| ב. גיל תימור - ס. ראש המועצה, כרמיה (לא נוכח) | דורון בן שלומי, מנכ"ל המועצה |
| ג. עופר חדד, ברכיה | אלעד פרץ, גזבר המועצה |
| ד. אלדד כהן, משען (לא נוכח) | אלירז פרץ, מבקר המועצה |
| ה. צחי בטיטו, מבקיעים | רונן לבנה, מנכ"ל החכ"ל |
| ו. רצון בן שלום, חלץ | חן גרינברג, דובר המועצה |
| ז. יהושוע מכלוף, בית שקמה (לא נוכח) | רז ביטון, רל"שית |
| ח. טל מור, זיקים | |
| ט. אלמוג נחשון, הודיה | |
| י. יגאל וזאנה, תלמי יפה | |
| יא. תקווה דרורי, ניצן (לא נוכחת) | |
| יב. שי מגידוש, ניצן ב (לא נוכח) | |
| יג. איתי לוי, נתיב העשרה | |
| יד. ניר סוסנסקי, ניר ישראל | |
| טו. בני מסילתי, גברעם (לא נוכח) | |
| טז. שוש מרק, בת הדר | |
| יז. משה ראובן, באר גנים | |
| יח. מוהר אורן, גיאה | |
| יט. משעולי חגית, ניצנים (לא נוכחת) | |
| כ. צביקה בר, כוכב מיכאל | |

סה"כ חברי מליאה נוכחים-13

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב-מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקיעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר-ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775500 • פקס: 08-6727304



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

עדכון ראש המועצה:

ראשית, אני רוצה לקבל בברכה את מר ישראל מידן נמצא כמשקיף מטעם קיבוץ יד מרדכי. ישראל נבחר על ידי הקיבוץ להיות נציגו במליאת המועצה ואנו ממתיינים לאישור רשמי ממושרד הפנים עד שיתקבל כחבר מליאה מן המניין.

א. זה זמן רב שאנו מנהלים דיונים במנהל התכנון במחוז דרום, אשר רואה את אשקלון כמטרופולין ומבחינתו בהסתכלות עתידית הוא רוצה לראות איך מקימים ומקבעים את התרחבות העיר וזה לרוב בא על חשבוננו. למשל: תמ"א 42, שהיא תוכנית מתאר ארצית לתחבורה מבקשת להסיט באזורינו את כביש 4 מזרחית לבת הדר לכיוון מסילת הרכבת. הסטת הכביש בטענה של יעילות תחבורתית (הצמדת הכביש למסילת הרכבת) בעצם תחבר את בת הדר לשכונותיה המזרחיים של אשקלון. כמובן שאנו עומדים על המשמר ומתנגדים למהלכים אלו ולמהלכים דומים נוספים אשר מנסים להרחיב את ערי המחוז על חשבון שטחי השיפוט של היישובים והמועצה. למרות שהתוכנית מתקדמת בישיבה עם מנהל המחוז במנהל התכנון, מר תומר גוטהלף, נאמר מפורשות שהוא רואה ביישוב בת הדר כיישוב עוגן של המועצה. אנו מנסים לתקוף את העניין בכל דרך ובוחנים גם את המישור המשפטי. חשוב להדגיש שלא מדובר בתוכניות לשנים הקרובות אלא בתוכניות ארוכות טווח, אבל אני רואה לנכון לעדכן אתכם שאנו נערכים להילחם בתוכניות אלו ואחרות. כוונה נוספת שיש- (מתחם דיפו מוסך רכבת)- הייתה תוכנית להקים אותו בשטח המועצה בין בת הדר למושב גיאה תלמי יפה ולאחר מאבק תוכנית זאת נדחתה. תכנון הדיפו עבר מערבית לכביש 4 ובגלל שמנהל התכנון רואה בזה פוטנציאל הרחבה של יחידות דיור, הם מחפשים מיקום אחר- שמחד יהיה בשטח המועצה אך מאידך, מי שייחנה מפירות הארנונה תהיה העיר אשקלון- כמובן שאנחנו נאבקים ומתנגדים להחלטה זו ונמשיך לעדכן. גם בוועדת ההיגוי של התוכנית הכוללנית הערתנו כי בגזרת המועצה יש מספר איומים תכנוניים ובקשתי לקיים דיון אחד בו יוצגו לנו כל התוכניות וכל האיומים שיש על המועצה מבחינה תכנונית ולא כל פעם תוצג לנו תוכנית חדשה של משרד אחר. אנו מבקשים לשים את כל התוכניות על השולחן כך שתהיה לנו תמונה נכונה ומדויקת של כל התוכניות ורק לאחר מכן אנחנו נביע את עמדתנו על אלו תוכניות אנחנו מסכימים ועל אלו לא. השיח הזה כל הזמן נמצא על סדר היום וחשוב מאוד שגם חברי המליאה יהיו מעודכנים בכך.

ב. תכנית הפל"ח- הופקדה השבוע בוועדה המחוזית- מחד זו בשורה טובה לתושבי המועצה אולם לצערנו ומתוך אותה התייחסות למה שאמרתי קודם לתכנית הוכנסה הסתייגות שהתוכנית תופקד ללא אישור לאחסנה. חשוב לציין שיש חלק מהיישובים שבעצמם מתנגדים למחסנים מחשש לנסיעת משאיות מרובה ולכן אנחנו עדיין מתלבטים איך והאם לתקוף את ההחלטה.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

ג. **קידום אזורי תעסוקה ברחבי המועצה** - כחלק בלתי נפרד מאותו השיח שרואה את הצורך בהתרחבות המטרופולין שהכול צריך להיות בסמיכות אליו אנחנו מעדיפים להתרחק עם תכנון אזורי התעסוקה שלנו מתוך הבנה שכל צמיחה עתידית של העיר עשויה להיות על חשבון שטחי המועצה. כחלק מהשיח הצענו שלושה אזורי תעסוקה מרכזיים:

- **מפגש יד מרדכי לכיוון צפון.**
- **איזור תעסוקה שיתופי** - מתוך הבנה שהוועדה לא תאשר אזורי תעסוקה בתוך המושבים מלבד תוכניות קיימות – אנחנו מציעים איזור תעסוקה חקלאי משותף לכלל היישובים כאשר המקום לא נקבע והתבקשנו להציג חלופות.
- **אתר הקראווילות בניצן** - האתר עדיין לא אושר והוא נמצא בתכנון כאשר יש דיונים בין מנהל התכנון לרמ"י. מי שמקדם את התכנון זה רמ"י ועל פי המתווה אמורים לקום 800 יח"ד בצפיפות של 6 יחידות לדונם ועוד 300 יחידות לדיור מוגן ובערך 200 דונם לשטחי תעסוקה. יש עדיין דין ודברים לגבי השימושים שיתורו בשטחי התעסוקה - יש חברה שמתכננת ויושבת על התוכניות. כמובן שיש לנו השגות הן לגבי אופן השיווקים - בכמה פעימות ישווק. אנחנו דורשים פתרון הולם למבני ציבור כבר בהליך התכנוני של כמות היחידות.

איתי לוי - איך זה מתיישב עם זה שאנשים שעדיין חיים במקום הזה? זו בעיה מערכתית של המדינה ונושא אתר הקרווילות כמו שהוא היום ומצבו, הוא בלתי נסבל למרות עבודות האחזקה שהמועצה מבצעת. אני מבקש כי מליאת המועצה תקיים דיון מעמיק בנושא אתר הקראווילות בניצן ותבחן דרכים בהם המועצה יכולה לסייע לתושבים.

איתמר רביבו – אני מעלה את מצוקת המשפחות באתר הקראווילות בכל פגישה ובכל הזדמנות מול נציגי הממשלה במטרה למצוא פתרון אופטימלי למצבם. בשטח האתר נמצאים גם עסקים שלהם אני מנסה לסייע. בפגישות עם חלק מהמשפחות הסברתי שלדעתי המענה הוא פרטני לכל משפחה ולא נכון להתאגד כקבוצה מאחר שלכל משפחה יש זכויות שונות.

בעקבות העלאת נושא הקראווילות ומצב התושבים במקום התעורר דיון בקשר למצבם ומעמדם של תושבים באתר.

לאור הדברים שעלו, תיקבע ישיבה בנושא אתר הקרווילות ניצן ב' עם הגורמים הרלוונטים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

1. לסעיף 1 סעיפי מימון ועדכוני תברים:

פתיחת תב"ר 1744 עבודות פיתוח נופי מהמשרד לפיתוח הנגב והגליל השתתפות היישוב סה"כ תב"ר מאושר	242,040 ₪ 83,734 ₪ <hr/> 325,774 ₪
---	--

החלטה - חברי המליאה מאשרים את עדכון ה תב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

ב. פתיחת תב"ר 1745 ממשרד השיכון עבור שיפוץ אולם ספורט ביד מרדכי 900,000 ₪

תב"ר ממשרד השיכון עבור פרויקטים ביישובי עוטף עזה ומיועד לשיפוץ אולם הספורט ביד מרדכי לרבות השלמת רישיון עסק למקום הן לפעילות ספורט והן לפעילות תרבות.

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

ג. פתיחת תב"ר 1746 ממשרד החינוך עבור שיפוץ חדר מורים בי"ס מורשה 100,000 ₪

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

ד. פתיחת תב"ר 1747 עבור רכש אמצעים לחמ"ל ממשרד הפנים השתתפות מועצה סה"כ תב"ר מאושר	35,000 ₪ <hr/> 15,000 ₪ 50,000 ₪
--	--

השלמת זיווד מלאי עגלת סע"ר (עפ"י בדיקת מצאי מלאי קיים וחוסרים בציווד). רכישת מכשיר קשר (20) בלתי תלויים בממסרים.

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

ה. פתיחת תב"ר 1748 עבור סעיפי חירום נוספים ממשרד הפנים השתתפות מועצה סה"כ תב"ר מאושר	63,000 ₪ <hr/> 27,000 ₪ 90,000 ₪
--	--

חיבור 2 גנרטורים בחרום לרשת החשמל – מועצה ומרה"פ ושיקום ערכת חפ"ק תאורה, מערכת חפ"ק תאורה מיושן לערכת חפ"ק מחודש לשימוש בחירום ובשגרה.

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

ו. פתיחת תב"ר 1749 ממשרד הפנים עבור הקמת מרכז הפעלה ממוגן 750,000 ₪

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

ז. פתיחת תב"ר 1750 ממשרד החקלאות עבור חקלאות יישובית במושב כוכב השתתפות המושב סה"כ תב"ר מאושר	160,000 ₪ <hr/> 68,600 ₪ 228,600 ₪
---	--

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

ח. הגדלת תב"ר 1384 הקמת בית ספר באר גנים	₪ 14,781,294
ממנהלת תנופה	₪ 1,760,000
מק"ל	₪ 775,241,1
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה	₪ 18,316,535

החלטה - חברי המליאה מאשרים את הגדלת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

ט. פתיחת תב"ר 1751 ממשרד הפנים-אמצעי מיגון למבני ציבור עוטף עזה

₪ 339,000

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

י. פתיחת תב"ר 1752 תכנון מוענות יום במושב מבקיעים ממשרד הרווחה

₪ 270,000

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

יא. פתיחת תב"ר 1753 תכנון מוענות יום במושב נתיב העשרה ממשרד הרווחה

₪ 90,000

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

יב. פתיחת תב"ר 1754 תכנון מוענות יום בקיבוץ גברעם ממשרד הרווחה

₪ 270,000

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

יג. פתיחת תב"ר 1755 עבודות תשתית ופיתוח קיבוץ גברעם חלף היטל השבחה

₪ 290,000

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

יד. פתיחת תב"ר 1756 ממשרד הפנים עבור שדרוג חופי הרחצה

₪ 189,940

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

טו. עדכון תב"ר 1679 הקמת גן שעשועים במושב משען	
תב"ר נוכחי	₪ 300,000
הקטנת השתתפות היישוב	₪ 60,000
הגדלה ממפעל הפיס	₪ 400,000
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה	₪ 640,000

החלטה - חברי המליאה מאשרים את פתיחת התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

טז. עדכון תב"ר 1586 בינוי ב"ס חופים	
תב"ר נוכחי	₪ 8,000,000
הקטנה עבור תכנון	₪ 204,718
סה"כ תב"ר לאחר הקטנה	₪ 7,795,282

החלטה - חברי המליאה מאשרים את עדכון התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

יז. עדכון תב"ר 1660 הקמת 3 מגרשי שחב"ק ברכיה וידי מרדכי

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב-מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר-ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

₪ 1,800,000	ממשרד התרבות והספורט
₪ 800,000	ממפעל הפיס
₪ 400,000	הקטנה ממפעל הפיס
₪ 657,960	ממשרד נגב גליל
₪ 2,857,960	סה"כ תב"ר מעודכן

החלטה - חברי המליאה מאשרים את עדכון התב"ר - 13 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

2. סעיף 2- אישור מורשה חתימה בחשבון הורים בית ספר מורשה

פרוטוקול מאסיפת מועצת המנהלים של: מועצה אזורית חוף אשקלון (להלן – "התאגיד") אשר התקיימה ביום ב' אדר, 27-02-2020,

הוחלט:

1. להמשיך ולפעול בחן מס' 662557 בבנק הפועלים בע"מ (להלן: "הבנק"), ולהתחייב כאמור בבקשה לפתיחת חשבון והתנאים הכלליים לניהול חשבון המקובלים בבנק מהדורה: _____ מיום: _____ (להלן – "טופס פתיחת חשבון").

תחומי פעילות / ערוצי שירות

2. להלן תחומי הפעילות וערוצי השירות שבהם בחרנו וברצוננו לפעול בהם באמצעות מורשי הפעולה הנזכרים בסעיף 3 להלן:

(יחולו כל הערוצים שלהלן שלא נמחקו)	(יחולו כל התחומים שלא נמחקו)
ערוצי שירות:	תחומי פעילות:
שירותי בנק ממוכנים באמצעות כרטיסים בנקאיים V	עו"ש מטבע ישראלי
הוראות טלפוניות / פקס V	פקדונות בשקלים
פועלים ישיר V	מטבע חוץ
"תיק ממסרים"/ ממסרון V	ני"ע כללי
מענה קולי / פקס / טלפקס V	ני"ע חוץ
אינטרנט לעסקים V	תוכניות חסכון חדשות
פועלים באינטרנט- מידע ופעולות V	אשראי במט"י
	אשראי במט"ח
	אשראי באמצעות כרטיסי חיוב
	ערבויות בנקאיות
	אשראי דוקומנטרי
	הסכם יעוץ השקעות
	עסקות עתידיות

מינוי מורשה חתימה:

- 3.1 * להסמך בזה את האנשים הבאים לחתום בשם התאגיד על טופס פתיחת החשבון, לחתום על כל המסמכים שידרשו ע"י הבנק, לייצג את התאגיד ולפעול בשמו בכל העסקים ופעולות עם הבנק ובכלל זה להיות בעלי זכות החתימה בחשבון:

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

כהן יעקב ת.ז. 31737786

לוגסי סיגלית ת.ז. 025064916

אסתר שטייגמן ת.ז. 61671830

אופן החתימה : שניים יחד בצירוף חותמת התאגיד

(לדוגמא: שניים יחד, כל אחד לחוד, בצירוף חותמת התאגיד)

*3.2 מינוי מורשים לביצוע עסקאות באמצעות טלפון ו/או פקסימיליה

להסמיך את האנשים הבאים, כל אחד בנפרד, למסור הוראות לביצוע עסקאות באמצעות טלפון ו/או פקסימיליה:

כהן יעקב ת.ז. 31737786

לוגסי סיגלית ת.ז. 025064916

*3.3 מינוי מורשים לביצוע עסקאות באמצעות פועלים ישיר

להסמיך את האנשים הבאים, כל אחד בנפרד, למסור הוראות לביצוע עסקאות באמצעות טלפון למוקד "פועלים ישיר" של בנק הפועלים בע"מ:

כהן יעקב ת.ז. 31737786

לוגסי סיגלית ת.ז. 025064916

*3.4 מינוי מורשים לביצוע עסקאות באמצעות "פועלים באינטרנט"

להסמיך את האנשים הבאים, כל אחד בנפרד, למסור הוראות לביצוע עסקאות באמצעות "פועלים באינטרנט":

כהן יעקב ת.ז. 31737786

לוגסי סיגלית ת.ז. 025064916

* מחק סעיף זה כאשר ערוץ השירות הנזכר בסעיף אינו כלול בערוצי השירות הנזכרים בסעיף 2

** מורשי החתימה הנזכרים בסעיף 3 לעיל מוסמכים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד על כל המסמכים שידרשו ע"י הבנק ליצירת שעבודים או להמצאת בטחונות אחרים ככל שידרשו, להבטחת חובות התאגיד או חובות אחרים כלפי הבנק.

חתימת היו"ר _____

שם היו"ר: איתמר רביבו, ראש המועצה

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775500 • פקס: 08-6727304



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

אישור עו"ד

הנני לאשר כי החלטות שנתקבלו ע"י מליאת המועצה המפורטת בפרוטוקול לעיל, התקבלו כדין ובסמכות והינם בהתאמה גמורה למסמכי ההתאגדות של התאגיד והן מחייבות את התאגיד לכל דבר ועניין.

נחמה נצר, _____, עו"ד

כתובת: _____

3. לסעיף 3- אישור פתיחת חשבון בנק ועד מקומי ניצן

החלטה-מליאת המועצה מאשרת פתיחת חשבון בנק עבור הוועד המקומי ביישוב. 13 חברי מליאה בעד. אין נגד ואין נמנעים.

4. לסעיף 4 - אישור כתב הסמכה

בהתאם לחוק העזר לחוף אשקלון (מפגעי תברואה), תשי"ט - 1959 להלן: "חוק העזר". מתבקשת מליאת המועצה לאשר ולמנות את ה"ה כמפקחים בהתאם לחוק העזר:

כתב מינוי:

1. ראש המועצה – מר איתמר רביבו, בתוקף סמכותו על פי חוק העזר, מורה על מינוי מר/גב' **מרלין סבן ת.ז. 039438320** כ"מפקח", כהגדרתו בסעיף 1 בחוק העזר.

2. בהתאם להוראות חוק העזר מוסמך המפקח לאחוז אמצעים הקבועים בחוק העזר לצורך סילוק מפגעים כהגדרתם בחוק העזר ולרבות, מתן הודעה בכתב לבעלים ו/או למחזיק בנכס שבו קיים ו/או נוצר מפגע והמורה לו לפעול לאלתר לסילוק המפגע.

3. תוקפם של כתב ההסמכה והמינוי הינו לשנה שתימנה מיום 1-4-2020.

מועצה אזורית חוף אשקלון

כתב מינוי:

1. ראש המועצה – מר איתמר רביבו, בתוקף סמכותו על פי חוק העזר, מורה על מינוי מר/גב' **משה טייר ת.ז. 5409815** כ"מפקח", כהגדרתו בסעיף 1 בחוק העזר.

2. בהתאם להוראות חוק העזר מוסמך המפקח לאחוז אמצעים הקבועים בחוק העזר לצורך סילוק מפגעים כהגדרתם בחוק העזר ולרבות, מתן הודעה בכתב לבעלים ו/או למחזיק בנכס שבו קיים ו/או נוצר מפגע והמורה לו לפעול לאלתר לסילוק המפגע.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

3. תוקפם של כתב ההסמכה והמינוי הינו לשנה שתימנה מיום 1-4-2020.

מועצה אזורית חוף אשקלון

כתב מינוי:

1. ראש המועצה – מר איתמר רביבו, בתוקף סמכותו על פי חוק העזר, מורה על מינוי מר/גב'
רפי בריגית.ת.ז 055087522 כ"מפקח", כהגדרתו בסעיף 1 בחוק העזר.

2. בהתאם להוראות חוק העזר מוסמך המפקח לאחוז אמצעים הקבועים בחוק העזר לצורך סילוק מפגעים כהגדרתם בחוק העזר ולרבות, מתן הודעה בכתב לבעלים ו/או למחזיק בנכס שבו קיים ו/או נוצר מפגע והמורה לו לפעול לאלתר לסילוק המפגע.

3. תוקפם של כתב ההסמכה והמינוי הינו לשנה שתימנה מיום 1-4-2020.

מועצה אזורית חוף אשקלון

כתב מינוי:

1. ראש המועצה – מר איתמר רביבו, בתוקף סמכותו על פי חוק העזר, מורה על מינוי מר/גב'
נפתלי דוד.ת.ז 054020110 כ"מפקח", כהגדרתו בסעיף 1 בחוק העזר.

2. בהתאם להוראות חוק העזר מוסמך המפקח לאחוז אמצעים הקבועים בחוק העזר לצורך סילוק מפגעים כהגדרתם בחוק העזר ולרבות, מתן הודעה בכתב לבעלים ו/או למחזיק בנכס שבו קיים ו/או נוצר מפגע והמורה לו לפעול לאלתר לסילוק המפגע.

3. תוקפם של כתב ההסמכה והמינוי הינו לשנה שתימנה מיום 1-4-2020.

מועצה אזורית חוף אשקלון

גובה הקנס המאושר על ידי המועצה יעמוד על סך של - 500 ₪

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל *
כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775500 • פקס: 08-6727304



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

החלטה - מליאת המועצה מאשרת מינויי המפקחים לעיל ואת כתב ההסמכה. 12 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

(מצ"ב חוק העזר).

5. **לסעיף 5- אגרת שמירה - אישור חוק העזר לשמירה בישובי המועצה- מצורפת טיוטת חוק העזר** וכן תחשיב שנעשה עבור המועצה לגבי גביית אגרת שמירה בכל ישוב. חוק העזר מקנה לכל וועד מקומי את האפשרות להקים מערך שמירה בכל יישוב ולגבות בעבורו תשלום. אימוץ חוק העזר הינו וולונטרי וכל וועד מקומי יכול להחליט האם לאמץ את חוק העזר ולספק שירותי שמירה. מליאת המועצה מאשרת את נוסח חוק העזר בכפוף לשני תנאים:
- א. על המועצה לוודא כי אכן אימוץ החוק הוא וולונטרי וכן שבסמכות הוועד המקומי לגבות אגרת שמירה.
- ב. על המועצה לבחון האם ניתן לשנות את שיטת הגבייה עבור אגרת השמירה מגביה לפי מ"ר לגבייה לפי יחידת דיור.

החלטה - מליאת המועצה מאשרת את חוק העזר בפוף לתנאים שהוצגו. 10 חברי מליאה בעד. החבר משה ראובן- מתנגד, החברה- שוש מרק נמנעת.

6. **לסעיף 6- עדכון חברי דירקטוריון חכ"ל- בהתאם להנחיית האגף לתאגידי עירוניים, ההרכב** המותר לדירקטוריון החכ"ל הוא 9 חברים בלבד- 3 נבחרים בציבור, 3 עובדי מועצה ו 3 נציגי ציבור- לאור האמור מתבקשת מליאת המועצה לאשר את הרכב הדירקטוריון כדלקמן:
- א. נבחרים ציבור- איתמר רביבו, אורן מוהר ואלדד כהן
- ב. עובדי מועצה- כרמית אליהו, רויטל לביא ודוד סעד
- ג. נציגי ציבור- סיוון יוספי, עו"ד, יגאל בר ששת, יניב בן עמי

החלטה - מליאת המועצה מאשרת את הרכב דירקטוריון החכ"ל. 12 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

7. **לסעיף 7- דיון בדו"ח ביקורת פנימית לשנת 2019 -**

אליז'ה כהן מבקר המועצה- הציג את פירוט דוחות הביקורת הפנימית לשנת 2018 שעסקו בנושאים הבאים:

- א. דו"ח מיוחד בנושא קשרי המועצה עם עמותות- העמותה לחינוך משלים והעמותה למען הקשיש והממשק שלהם עם המועצה
- ב. של מערכות המידע.

איתי לוי- בנושא העמותות של דוח המבקר- אבקש שיוצג בחודשיים הקרובים למליאה הסכמים עם העמותות ושזה נכון גם לגבי מרכז יום לקשיש והחכ"ל.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

- ג. דוח מיוחד בנושא הסעות תלמידים
ד. דו"ח לגבי תשלום עבור מגרש כדורגל בישיבת בני יששכר.
ה. דו"ח בנושא בקרת מחשוב (ITGC) - הדו"ח מתייחס לנושא המחשוב בהיבט של תפעול שוטף.
החלטה - מליאת המועצה מאשרת את דו"ח הביקורת 11 חברי מליאה בעד. אין מתנגדים ואין נמנעים.
(מצ"ב דוח הביקורת)

8. לסעיף 8 - מינוי אלמוג נחשון ליו"ר הנהלת המתנ"ס


החלטה - מליאת המועצה מאשרת את מינוי החבר אלמוג נחשון ליו"ר הנהלת המתנ"ס ומאחלת לו בהצלחה 11 חברי מליאה בעד. אין מתנגדים ואין נמנעים.

9. לסעיף 9 - שונות - סגירת תב"רים - במהלך השנים, לקחה המועצה מספר הלוואות ייעודיות:

- א. תב"ר 1371 - רכישת משאיות אשפה - הפרויקט מומש בחלקו נשארה יתרה סופית ללא ביצוע בסך - 2,194,900 ₪
ב. תב"ר 1596 - קידום מימון לתושבי נתיב העשרה בבניית ממדי"ם, הפרויקט נמצא לקראת סיומו וקיימת יתרה בסך 3,500,000 ₪
ג. תב"ר 1597 - החברה הכלכלית חוף אשקלון, התב"ר נועד לסייע במימון תביעה משפטית לחכ"ל. החכ"ל ויתרה על העזרה הנ"ל ולכן קיימת יתרה סופית של 900,000 ₪. סה"כ סכום התברים לסגירה עומד ע"ס 6,595,000 אלש"ח.

החלטה - מליאת המועצה מאשרת את סגירת התב"רים המפורטים להלן ושינוי יעדן ליתרות הסופיות. עדכון יעשה באמצעות פתיחת תב"ר חדש להקטנת הגרעון המצטבר של המועצה או לחלופין להעביר את יתרות ההלוואה לקרנות הפיתוח של המועצה. 12 חברי מליאה בעד, אין מתנגדים ואין נמנעים.

רשם - דוד סעד

חתימה: 
תאריך: כ"ג אדר תש"ף, 19/03/20

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775500 • פקס: 08-6727304