

מעון באר גנים - תוספת כיתה

06/04/2021

דף מס': 001

מכרז

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 01 עבודות עפר</b>					
<b>תת פרק 01.001 עבודות חפירה ומילוי</b>					
01.001.0001	חפירה ואו חציבה מכל סוג שהוא לרבות לקורות יסוד כולל מילוי חוזר - סעיף זה יבוצע על פי דרישה בלבד	מ"ק	20.00		
<b>סה"כ 01 עבודות עפר</b>					
<b>פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</b>					
<b>תת פרק 02.011 מצעים לעבודות בטון</b>					
02.011.0080	מצע ארגזי פוליסטרן מוקצף בגובה 15,20 ס"מ מתחת לקורות יסוד רוחב הקורות 20,25 ס"מ	מטר	26.00		
02.011.0090	מצע ארגזי פוליסטרן מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	40.00		
02.011.0172	מצע יריעות פוליאטילן בעובי 0.2 ס"מ מתחת לרצפת בטון	מ"ר	40.00		
<b>תת פרק 02.041 קורות יסוד</b>					
02.041.0050	קורות יסוד תלויות בטון ב- 30(שקיעה 5"חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה רוחב הקורות 20 ס"מ	מ"ק	4.00		
<b>תת פרק 02.050 מרצפים ורצפות</b>					
02.050.0100	רצפות בטון תלויות ב- 30 (שקיעה 5" חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ר	40.00		
<b>תת פרק 02.097 עמודי ופח פלדה,ברגי עיגון,קידוחים,קוצים,תעלות עיגון ותוספות</b>					
02.097.0140	קוצים בקוטר 16 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 16 מ"מ ובעומק 125 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 63 ס"מ (50 ס"מ בולטים מהבטון) ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	25.00		
<b>תת פרק 02.100 פלדת זיין</b>					
02.100.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	טון	1.50		
<b>סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר</b>					

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 07 עבודות אינסטלציה</b>					
<b>תת פרק 07.001 ניקוזים</b>					
07.001.0001	קופסאת ביקורת מפולפרופילן "4"/2" דוגמת "חוליות" או ש"ע עם מכסה מתכת	יח'	4.00		
07.001.0002	צינור פוליפרופילן מותקן מתחת לריצוף דוגמת "חוליות" או ש"ע קוטר 40 מ"מ לרבות ספחים וחיבור לבור חילחול	מטר	12.00		
<b>סה"כ 07 עבודות אינסטלציה</b>					
<b>פרק 08 עבודות חשמל</b>					
<b>תת פרק 08.001 גופי תאורה</b>					
08.001.0001	גוף תאורה 60/60 ס"מ שקוע בתקרה תוצרת אורעד מהנדסים או ש"ע במחיר בסיס 200 ש"ח דגם מקסילייט לד 28, נצילות אורית W/L 115	יח'	12.00		
08.001.0002	שלט הכוונה חירום, רב תכליתי, תאורת לד בעל קיבולת 3 ש"ע עם כיתוב "יציאה" מותקן מושלם	יח'	1.00		
08.001.0003	יחידת חירום לד 3 W, שקוע בתקרה תוצרת אלקטרולייט דגם EL-602 או ש"ע, 120 דקות	יח'	1.00		
08.001.0004	פירווק זהיר של מצלמת אבטחה והתקנתה במקום חדש בהתאם להנחיות המזמין, ההתקנה כוללת חיבור המצלמה בכבל חדש כדוגמת הקיים מותקן מושלם.	קומפ'	1.00		
<b>תת פרק 08.002 נקודות חשמל</b>					
08.002.0001	נקודת מאור כולל צינורות קוטר 20 מ"מ גלויים או סמויים, כבל 3X1.5 N2XY מ"מ, ר, מ"ז תוצרת "גוויס" ע"ט	נק'	14.00		
08.002.0002	נקודת חיבור קיר כולל צינורות קוטר 20 מ"מ גלויים או סמויים, כבל 3X2.5 N2XY מ"מ, ר תוצרת "גוויס" ע"ט	נק'	4.00		
08.002.0003	כנ"ל עבור מזגן	נק'	2.00		
08.002.0004	תוספת לנק' עבור אביזר כפול תוצרת "גוויס"	יח'	4.00		

קשת פרויקטים - ניהול פיקוח בניה האלה 86 תלמי יפה טלפקס: 077-2044525

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 08.003 לוח חשמל ואביזרים</b>					
08.003.0001	מבנה לוח דירתי להתקנה עה"ט מחומר פלסטי כבה מאליו, מקום ל-12 מא"זים לרבות חיווט, שילוט, פסי אפס, הארקה ודלת שקופה.	יח'	1.00		
08.003.0002	מא"ז אופיין C לזרם A 10-32 כושר ניתוק 10 קילואמפר תוצרת HAGER או ש"ע	יח'	6.00		
08.003.0003	כנ"ל אך תלת קוטבי	יח'	1.00		
08.003.0004	ממסר פחת 4X25 A רגישות 30 מיליאמפר, דגם A תוצרת HAGER או ש"ע	יח'	1.00		
08.003.0005	כבל נחושת מסוג N2XY בחתך 5X4 ממ"ר מושחל בצינור/בתעלה לרבות חיבור ללוח קיים וללוח חדש.	מטר	30.00		
<b>תת פרק 08.004 בדיקת מתקן והארקת יסוד</b>					
08.004.0001	בדיקת מתקן חשמל במתח נמוך ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה	קומפ'	1.00		
08.004.0002	הארקת יסוד כולל פס השוואת פוטנציאלים	קומפ'	1.00		
<b>תת פרק 08.005 גילוי אש</b>					
08.005.0001	גלאי יוניזציה למערכת רגילה בהתקנה גלוייה	יח'	1.00		
08.005.0002	צופר אזעקה להתקנה פנימית	יח'	1.00		
<b>סה"כ 08 עבודות חשמל</b>					
<b>פרק 09 עבודות טיח</b>					
<b>תת פרק 09.001 טיח פנים</b>					
09.001.0001	תיקוני טיח פנים ברצועות לאחר הריסת קירות בטון לרבות מקצועות.	מטר	10.00		
<b>סה"כ 09 עבודות טיח</b>					
<b>פרק 10 עבודות ריצוף</b>					
<b>תת פרק 10.001 ריצוף אריחי פורצלן</b>					
10.001.0001	ריצוף באריחי פורצלן במידות 30/30 כדוגמת הקיים או ש"ע, R-10, כולל רובה צמנטית, מחיר יסוד 40 ש"ח/מ"ר	מ"ר	40.00		
10.001.0002	שיפולים לריצוף הנ"ל	מטר	25.00		

קשת פרויקטים - ניהול פיקוח בניה האלה 86 תלמי יפה טלפקס: 077-2044525

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
10.001.0003	אדני חלונות משיש חברוני מלוטש בעובי 3 ס"מ וברוחב עד 30 ס"מ כולל אף מים, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ'	מטר	5.00		
10.001.0004	סף הפרדה בין ריצופים מפלב"מ 40/4 מ"מ	מטר	2.50		
<b>סה"כ 10 עבודות ריצוף</b>					
<b><u>פרק 11 עבודות צבע</u></b>					
<b><u>תת פרק 11.001 צבע פנים</u></b>					
11.001.0001	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	90.00		
11.001.0002	צביעת צינור "גיבריט" קוטר 110 מ"מ בצבע לבן "פוליאור" או ש"ע לרבות שכבת יסוד מקשר	מטר	11.00		
<b><u>תת פרק 11.002 צבע חוץ</u></b>					
11.002.0001	שליכט צבעוני אקרילי TM-50 או ש"ע במרקם בינוני ע"ג לוחות פנל מבודד לרבות יסוד אקרילי.	מ"ר	25.00		
<b>סה"כ 11 עבודות צבע</b>					
<b><u>פרק 12 עבודות אלומיניום</u></b>					
<b><u>תת פרק 12.001 חלונות אלומיניום</u></b>					
12.001.0001	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 7000 בשטח מעל 2.0 ועד 3.0 מ"ר	מ"ר	5.00		
12.001.0002	רשת יתושים מניילון או מאלומיניום עבור חלון הזזה(הרשת על חצי הפתח) לרבות מסגרת מפרופיל אלומיניום במידות 40/15 מ"מ מותקנת על מסילה קיימת במשקוף החלון בשטח מעל 1.0 ועד 2.0 מ"ר	מ"ר	2.50		
<b>סה"כ 12 עבודות אלומיניום</b>					

קשת פרויקטים - ניהול פיקוח בניה האלה 86 תלמי יפה טלפקס: 077-2044525

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>פרק 15 עבודות מיזוג אוויר</b>				
	<b>תת פרק 15.001 מזגנים מפוצלים</b>				
15.001.0001	אספקה והתקנת מזגן מפוצל כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 18,000 BTU/HR , דירוג אנרגטי A או B לרבות צנרת גז וחשמל באורך עד 2 מ' התקנה סטנדרטית הכוללת ניקוז מושלם, תושבת תליה וסורג הכל מותקן מושלם	יח'	2.00		
15.001.0002	תוספת לצנרת גז וחשמל למזגן הנ"ל ( מעבר ל-2 מ' של התקנה סטנדרטית)	מטר	10.00		
	<b>סה"כ 15 עבודות מיזוג אוויר</b>				
	<b>פרק 19 מסגרות חרש</b>				
	<b>תת פרק 19.001 הערות כלליות לפרק 19 מסגרות חרש</b>				
	כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" (האוגדן הכחול), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
	<b>תת פרק 19.010 מסגרות חרש</b>				
19.010.0043	קונסטרוקציה פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים בעובי דופן מעל 4 מ"מ, וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשת פלדה, ריתוכים, צבע יסוד סינטטי, צביעת הריתוכים בצבע עשיר אבץ לכמות מעל ל-1 טון ועד 2 טון.	טון	1.50		
19.010.0064	תוספת עבור גיליון קונסטרוקצית פלדה	טון	1.50		
	<b>תת פרק 19.011 פנל מבודד</b>				
19.011.0001	סיכוך גגות בפנל מבודד בעובי 75 מ"מ, הפנל עשוי מפח טרפזי עליון ותחתון בעובי 0.4 מ"מ מגולוון וצבוע לבן בצידו החיצוני ובצבע בסיס בצידו הפנימי, בידוד צמר סלעים במשקל 110 ק"ג/מ"ק עם סיבים אנכיים	מ"ר	45.00		
19.011.0002	פנל מבודד בעובי 80 מ"מ לקירות, הפנל עשוי מפח טרפזי עליון ותחתון בעובי 0.5 מ"מ מגולוון וצבוע לבן בצידו החיצוני ובצבע בסיס בצידו הפנימי, בידוד צמר סלעים במשקל 120 ק"ג/מ"ק עם סיבים אנכיים	מ"ר	75.00		

קשת פרויקטים - ניהול פיקוח בניה - האלה 86 תלמי יפה טלפקס: 077-2044525

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
19.011.0003	השלמת סיכוך גג בפלשוניגים בין הפנל המבודד לקירות מבנה קיים לרבות קיבועו בברגים כל 30 ס"מ עם חומר אטימה מסוג "סיקא" או ש"ע	מטר	25.00		
19.011.0004	סיכוך גגות בלוחות פוליקרבונט שקוף או חצי שקוף לוח גלי קשיח 76/16/0.8 מ"מ דוגמת "סנטף מלבני" תוצרת "פלרם" או ש"ע לרבות כל אביזרי החיבור והאיטום	מטר	4.00		
19.011.0005	זווית חוץ מפח בעובי 1 מ"מ מגולוון וצבוע מבחוץ(פריסה עד 40 ס"מ)לסגירת פתחים שבין קיר פנל לקיר בנוי קיים במעבר בין מבנה קיים למבנה חדש.	מטר	10.00		
19.011.0006	סוגר צד, סוגר חזית, זווית חוץ, זווית פנים, מסילה U וכל הנדרש לביצוע מושלם לסגירת חיבורי המנלים המבודדים(פחי סגירה מפח מגולוון וצבוע בעובי 0.6 מ"מ)	מטר	50.00		
<b>תת פרק 19.012 נקדים</b>					
19.012.0001	צינור פוליאטילן(H.D.P.E)כדוגמת "חוליות" או "גיברייט" או "מובילית" או ש"ע, מותקן גלוי, קוטר 110 מ"מ לרבות מחברים, ספחים והתחברות לצמ"ג קיים	מטר	7.00		
19.012.0002	כנ"ל הסטת צמ"ג קיים עם צינור "גיברייט" או ש"ע לרבות מחברים וספחים	מטר	4.00		
<b>סה"כ 19 מסגרות חרש</b>					
<b>פרק 22 רכיבים מתועשים</b>					
<b>תת פרק 22.001 מחיצות גבס ותקרות אקוסטיות</b>					
22.001.0001	חיפוי פנים לקירות בלוח גבס לרבות לוח גבס בעובי 125 מ"מ, קונס' מפרופילי אומגה או ניצבים מחוזקת לקיר עם מסילה עליונה ותחתונה, ניצבים מפח פלדה מגולוונת הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מ"ר	70.00		
22.001.0002	תוספת עבור לוח חסין אש	מ"ר	70.00		
22.001.0003	תקרה אקוסטית מאריחים מינרלים במידות 60/60 ס"מ מסוג "גדינה אקופון" כדוגמת הקיים NRC 0.90 לרבות קונסטרוקציית פרופיל "T" בין האריחים+פרופיל L+Z בהיקף ובמפגש עם הקירות	מ"ר	26.00		

קשת פרויקטים - ניהול פיקוח בניה האלה 86 תלמי יפה טלפקס: 077-2044525

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
22.001.0004	סגירה אופקית ואנכית מלוח גבס בעובי 12.7 מ"מ בהיקפי תקרה אקוסטית ברוחב פרוס מעל 40 ס"מ ועד 60 ס"מ לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1 מ'), הכלל עד גמר מושלם מוכן לצביעה.	מטר	12.00		
22.001.0005	כנ"ל ברוחב פרוס מעל 60 ס"מ ועד 100 ס"מ	מטר	14.00		
	<b>תת פרק 22.002 בדיקת מעבדה</b>				
22.002.0001	בדיקת העמסה לתקרה אקוסטית בשטח עד 250 מ"ר	קומפ'	1.00		
	<b>סה"כ 22 רכיבים מתועשים</b>				
	<b>פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון</b>				
	<b>תת פרק 23.010 כלונסאות בטון בקדיחה יבשה</b>				
	הערות: מחירי הכלונסאות שלהלן הינם למ"א כלונס לרבות הקידוח, הכנסת הזיון (עלות הזיון נמדדת בנפרד), צינור מגן עליון, פינוי עודפי חפירה מהקידוח, עלות הבטון ויציקתו. הכלונס נמדד לפי אורכו המלא. אין מדידה לפי שלבי עומק, מלבד במקרה של קידוח בסלע ע"י מקדח וידיה המשולם בנפרד לפי ש"ע ולפי תוספת לבטון. המחירים שלהלן הינם מחירי קבלן ראשי.				
23.010.0020	כלונסאות בטון ב-30 קידוח ויציקה קוטר 50 ס"מ ובעומק עד 10 מ' לרבות הכנסת הזיון ופינוי עודפי חפירה	מטר	40.00		
	<b>תת פרק 23.100 פלדת זיון</b>				
23.100.0030	כלוב זיון לכלונסאות, בכל הקטרים	טון	0.50		
	<b>תת פרק 23.101 קידוח ניקוז</b>				
23.101.0001	קידוח ניקוז קוטר 60 ס"מ עם צינור ספירלי מחורר, קוטר פנימי 50 ס"מ מפוליאתילן מחוזק בפלדה מסוג "קזפלקס" או ש"ע עטוף בבד גיאוטכני לא ארוג במשקל של לפחות 250 גר"/מ"ר בעומק 8 מ'.	יח'	1.00		
23.101.0002	תוספת לקידוח ניקוז עבור חוליה מבטון טרום בקוטר פנימי 60 ס"מ וגובה עד 50 ס"מ עם תקרת בטון לרבות כובע רשת קוטר 40 ס"מ מחוזק לתקרה ע"י ברגים.	יח'	1.00		
	<b>סה"כ 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון</b>				

קשת פרויקטים - ניהול פיקוח בניה האלה 86 תלמי יפה טלפקס: 077-2044525

06/04/2021

דף מס': 008

מכרז

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>פרק 24 פירוקים והריסות</b>				
	<b>תת פרק 24.001 פירוקים והריסות</b>				
24.001.0001	הריסת קירות בטון הכוללים חיפוי באבן בעובי 27 ס"מ לרבות פינוי מוסדר של הפסולת	מ"ר	10.00		
24.001.0002	פירוק ופינוי ריצוף משתלבות לרבות אבן גן	מ"ר	25.00		
	<b>סה"כ 24 פירוקים והריסות</b>				

קשת פרויקטים - ניהול פיקוח בניה האלה 86 תלמי יפה טלפקס: 077-2044525



סה"כ	
	פרק 01 עבודות עפר
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
	פרק 07 עבודות אינסטלציה
	פרק 08 עבודות חשמל
	פרק 09 עבודות טיח
	פרק 10 עבודות ריצוף
	פרק 11 עבודות צבע
	פרק 12 עבודות אלומיניום
	פרק 15 עבודות מיזוג אוויר
	פרק 19 מסגרות חרש
	פרק 22 רכיבים מתועשים
	פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון
	פרק 24 פירוקים והריסות

סה"כ	
	סה"כ כללי
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

קשת פרויקטים - ניהול פיקוח בניה האלה 86 תלמי יפה טלפקס: 077-2044525

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן