



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

בס"ד

ג' תשרי תשפ"ב,
09 ספטמבר 2021

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 4.2021 בתאריך ט"ז באלול תשפ"א, 25.08.21:

חברי מליאה נוכחים:

משתתפים:
דורון בן שלומי, מנכ"ל המועצה
רונן ליבנה, מנכ"ל החכ"ל
נחמה נצר, יועצת משפטית
כרמית הרוש, ראש מינהל החינוך
נציגי המיתוג- יריב עמית ובלה גילנברג

1. איתמר רביבו, ראש המועצה
2. שוש מרק, בת הדר
3. חגית משעולי, ניצנים
4. ניר סוסינסקי, ניר ישראל
5. עופר חדד, ברכיה
6. אורן מוהר, גיאה
7. רצון בן שלום, חלץ
8. אלמוג נחשון, הודיה
9. איתי לוי, נתיב העשרה
10. גיל תימור, כרמיה
11. יגאל וזאנה- תלמי יפה
12. צביקה בר, כוכב מיכאל- לא נוכח
13. צחי בטיטו, מבקיעים- לא נוכח
14. טל מור, זיקים- לא נוכח
15. בני מסילתי, גברעם- לא נוכח
16. שושי מכלוף, בית שקמה- לא נוכח
17. משה ראובן, באר גנים- לא נוכח
18. תיקי דרורי, ניצן- לא נוכח
19. שי מגידש, ניצן ב' לא נוכח
20. אלדד כהן, משען- לא נוכח

סה"כ חברי מליאה נוכחים 11

על סדר היום:

1. היערכות המועצה לפתיחת שנת הלימודים הוצגה ע"י ראש מינהל החינוך.
2. סעיפי מימון.
3. כרטיסים נטענים לגני ילדים בהתאם לחוזר מנכ"ל, כתחליף לפתיחת חשבון בנק.
4. עדכון צו המיסים לארנונת עסקים ועד מקומי כוכב מיכאל לשנת 2021.
5. אישור מדיניות השקעות הון בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים, מס' 2/2020.
6. אישור התקשרות עם חברת חשמל- פרויקט התייעלות אנרגטית.
7. עדכון בתהליך שינוי שם ומיתוג מחדש של המועצה.
8. אישור החלטה בדבר חכירת משנה לטובת מדרשת התורה והארץ.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל *
כפר סילבר * כרמיה * מבקיעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775552 • פקס: 08-6776419



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

איתמר רביבו - אני מתכבד לפתוח את ישיבת מליאת המועצה מיום 25/8/2021, קיימים 8 סעיפים על סדר היום.

עדכונים-

- א. מערכת היחסים עם אשקלון לגבי **אזורי תעשייה מסחר ותעסוקה** - ככל שעובר הזמן הסוגיה הופכת ליותר פורמלית ויותר עניינית כאשר התיאבון של העיר גדל. השיח הוא "שיח מתגלגל" ומעת לעת עולות הדרישות מצד העיר כאשר האינטרס שלנו הוא כמובן לשמר את מירב הנכסים הכלכליים שיש למועצה. כמעט כל מועצה אזורית נמצאת במציאות הזאת של מאבק אל מול העיר הגדולה הסמוכה לה. יש לנו שיח רציף עם העיר אשקלון וראש העיר. כרגע אין התפתחות חריגה וכלל שתהיה, נעדכן בהתאם.
- ב. אנו נערכים **לפתיחת שנת הלימודים** כסדרה ב-1/9, על אף חוסר הוודאות. כרמית הרוש תרחיב בנושא.
- ג. במקביל מתגברים **עבודות ניקיון וסדר** ביישובים לקראת חגי תשרי וכן ממשיכים בעבודה השוטפת.
- ד. פרויקט **כביש עוקף בית שקמה, גיא, תלמי יפה** - המכרז התעכב במעט בכדי שנוכל להגדיל את מסגרת העבודה.
- ה. **מושב חלץ הגיש עתירה מנהלית נגד המועצה** בנושא ההרחבה בחלץ, חבל לי שהגענו למצב זה. אני חושב שיכולנו להימנע מכך, אנו נמשיך את עבודות הפיתוח ביישוב ובהרחבה על אף העתירה. אין כאן שום דבר אישי ולכולנו יש את אותה המטרה, אולי אנו חלוקים על הדרך ואני מקווה שנגיע לפתרון שיהיה לרווחת ולטובת היישוב.

לסעיף 1- היערכות המועצה לפתיחת שנת הלימודים - הוצגה ע"י ראש מינהל החינוך.

לסעיף 2- סעיפי מימון:

ממשרד הפנים:

- א. עב' פיתוח, כבישים ומדרכות והקמת גן שעשועים **בקיבוץ כרמיה**
תב"ר 1844 ₪ 500,000
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1844, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ב. עב' פיתוח, שיקום תשתיות, מתקני משחק וכושר ומסלולי אופניים **במושב נתיב העשרה**
תב"ר 1845 ₪ 400,000
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1845, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ג. עב' פיתוח תשתיות, מתקני שעשועים וספורט **בקיבוץ זיקים**
תב"ר 1846 ₪ 408,000
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1846, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ד. עב' פיתוח, תשתיות, כבישים ומדרכות **במושב משען**
תב"ר 1847 ₪ 500,000
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1847, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ה. עב' פיתוח, כבישים, מדרכות, מתקני ספורט וכושר **בבית שקמה**
תב"ר 1848 ₪ 500,000
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1848, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ו. הנגשת נכים **לחופי ים**
תב"ר 1841 ₪ 55,000
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1841, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיא * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

ז. גידור החוף המוכרז לחופי ים

תב"ר 1842 150,000 ₪
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1842, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

ח. שיפור הנגישות למרפאה בחוף זיקים

תב"ר 1843 50,721 ₪
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1843, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

ממשרד הביטחון:

א. שיקום דרך ביטחון ביד מרדכי

תב"ר 1834 948,145 ₪
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1834, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

ב. מתקני נעילה לשובי 0-4 ק"מ

תב"ר 1835 300,000 ₪
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1835, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

ג. שיקום דרך ביטחון בקיבוץ גברעם

תב"ר 1836 141,147 ₪
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1836, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

ד. שיקום שער ביטחון בקיבוץ כרמיה

תב"ר 1840 64,379 ₪
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1840, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

ה. שיקום מחסני נשק בקיבוצים כרמיה וזיקים

תב"ר 1849 20,000 ₪
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1849, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

ממשרד החינוך:

א. מרחבי הכלה- לטובת שעות עזר לתלמידים בבתי"ס באר גנים ובני יושכר

תב"ר 1837 111,800 ₪
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1837, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

ב. גן חדשני- גן חרוב במושב ניר ישראל

תב"ר 1838 78,500 ₪
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1838, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

ג. מתקני כושר גופני במדרשה

תב"ר 1839 82,300 ₪
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1839, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

ממשרד הכלכלה:

תב"ר 1854- אזור תעסוקה בנתיב העשרה 500,000 ₪
החלטה- 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1854, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיא * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

מקורות מועצה:

- א. הגדלת תב"ר 1817 - ע"ח היישוב ניר ישראל עבור השלמת עבודות פיתוח, תשתיות וספורט
תב"ר נוכחי 350,000 ₪
הגדלה ע"ח היישוב 350,000 ₪
סה"כ תב"ר אחרי הגדלה 700,000 ₪
החלטה - 11 חברי מליאה מאשרים את פתיחת תב"ר 1817, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ב. הגדלת תב"ר 1761 - בינוי כיתת גן גברעם
תב"ר נוכחי 762,805 ₪
הגדלה מקורות המועצה 000,763 ₪
סה"כ תב"ר אחרי הגדלה 1,525,000 ₪
החלטה - 11 חברי מליאה מאשרים את הגדלת תב"ר 1761, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ג. תב"ר 1850 - עב' תשתיות ופיתוח כבישים ומדרכות במושב ברכיה
מקורות המועצה 900,000 ₪
ע"ח היישוב 300,000 ₪
החלטה - 11 חברי מליאה מאשרים את הגדלת תב"ר 1850, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ד. תב"ר 1851 - השלמת עב' תשתיות ופיתוח במושב חלץ
מקורות המועצה 650,000 ₪
החלטה - 11 חברי מליאה מאשרים את הגדלת תב"ר 1851, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ה. תב"ר 1852 - שדרוג תשתיות בניצן הוותיקה
..... 400,000 ₪
החלטה - 11 חברי מליאה מאשרים את הגדלת תב"ר 1852, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ו. תב"ר 1853 - פיתוח תשתיות סביב מבני ציבור בבאר גנים
..... 500,000 ₪
החלטה - 11 חברי מליאה מאשרים את הגדלת תב"ר 1853, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
9. כרטיסים נטענים לגני ילדים בהתאם לחוזר מנכ"ל, כתחליף לפתיחת חשבון בנק. כפי שכרמית עדכנה
עברנו לשיטת עבודה חדשה עם הגנים ובהתאם לחוזר מנכ"ל רכשנו עבורם כרטיסים נטענים. חשוב
להדגיש שלא מדובר בכרטיסי אשראי אלא בכרטיסי דביט נטענים.
החלטה - 11 חברי מליאה יודעו בעניין הכרטיסים לגני הילדים, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
10. עדכון צו המיסים לארנונת עסקים ועד מקומי כוכב מיכאל לשנת 2021, לאחר העדכון האוטומטי ב
1.1%, הינו 25.38 ₪.
**החלטה - 11 חברי מליאה עודכנו בצו המיסים לארנונת עסקים ו. מקומי כוכב מיכאל, כמפורט לעיל.
אין מתנגדים ואין נמנעים.**
11. אישור מדיניות השקעות הון בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים, מס' 2/2020 - בהמשך להקמת ועדת
השקעות, התקשרה המועצה עם יועץ פיננסי - רונן שיטריי. היועץ מלווה את המועצה בבחירת בתי
ההשקעות והעבודה השוטפת מולם. לאחר הליך התמחרות מול בתי ההשקעות ובחינת צרכי המועצה,
נדרשת המליאה לאשר את מדיניות ההשקעות המומלצות ע"י הוועדה בליווי ר"ח ויועץ השקעות.
**החלטה - 11 חברי מליאה מאשרים את מדיניות השקעות הון, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים ואת
בחירת בתי ההשקעות איילון ופעילים, בהתאם להמלצה כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.**
12. אישור התקשרות עם חברת חשמל - פרויקט התייעלות אנרגטית - הוצג בעבר ע"י המליאה ומוצע
לאישור לקראת יציאה למכרז ולביצוע. המועצה שכנה לתחנת כוח פחמית של חברת חשמל ולכן
התחייבה חברת חשמל לבצע פרויקטים של התייעלות אנרגטית. אנו רוצים לצאת למכרז בקרוב ולכן
מבקשים לאשרר החלטת מליאה בדבר יציאה לביצוע
החלטה - 11 חברי מליאה אישרו את פרויקט התייעלות האנרגטית כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.
13. עדכון בתהליך מיתוג ושינוי שם למועצה -
באפריל 2019 קיבלנו החלטה לחזק את תחושת השייכות למועצה ולמתג אותה מחדש וכן עלה גם נושא
שינוי שמה.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב-מיכאל *
כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר-ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

נציג החברה המלווה הציג לחברי המליאה את הרעיון העומד בבסיס המיתוג מחדש ואת החלופות לשמות החדשים.

איתי- אני מתנגד לתהליך השינוי שם, אך בעד מיתוג מחדש ללא שינוי שם. ביקשתי להיות חלק מהוועדה הזאת ובגלל שהתנגדתי פלטו אותי החוצה. אני מבקש לדעת לפרוטוקול האם הבקשה שלי שלא משנה איזה שם יוצא על ידי חברי הוועדה, הוא יועמד לבחירת תושבי המועצה אל מול השם הקיים.

איתמר- ראיתי את המצגת לפני מספר שבועות וביקשתי לשנות בה מספר אלמנטים. אני לא חוזר בי ממה שאמרתי ואין כוונה לכפות שם או מיתוג על התושבים וכל התהליך היה אמור להיות בשיתוף איתם.

חברי מליאה עודכנו בתהליך שינוי שם למועצה.

14. **אישור החלטה בדבר חכירת משנה לטובת מדרשת התורה והארץ-** כזכור, אשרה מליאת המועצה התקשרות עם מדרשת התורה והארץ להקמת מבנה המכון. כיום מתבקשת המליאה לשוב ולאשר ההתקשרות זאת בהתאם לבקשת רשויות המס.

החלטה-11 חברי מליאה עודכנו באישור ההחלטה בדבר חכירת משנה לטובת מדרשת התורה והארץ, כמפורט לעיל. אין מתנגדים ואין נמנעים.

רשם- דורון בן שלומי

חתימה:

תאריך: ג' בתשרי תשפ"ב, 09/09/21

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל *
כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775552 • פקס: 08-6776419