

מועצה אזורית חוף אשקלון

מכרז פומבי מספר 7/22

**מתן שירותי אירוח בעת חירום,
לתושבי המועצה**

אוגוסט 2022

רשימת נספחים:

<u>נספח א' -</u>	פרטי המציע
<u>נספח ב' -</u>	תצהיר לעניין עמידה בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים
<u>נספח ב'1 -</u>	אישור רו"ח בדבר ניהול פנקסי חשבונות
<u>נספח ב'2 -</u>	אישור רישום במרשם המתנהל על פי דין
<u>נספח ב'3 -</u>	נסח חברה
<u>נספח ג' -</u>	תצהיר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים
<u>נספח ד' -</u>	נוסח ערבות הצעה
<u>נספח ה' -</u>	אישור רו"ח לעניין איתנות פיננסית
<u>נספח ו' -</u>	תצהיר ניסיון מוכח לעניין עמידה בתנאי הסף
<u>נספח ז' -</u>	נוסח המלצה
<u>נספח ח' -</u>	תצהיר ניסיון מוכח לעניין שלב ב' בבחירת ההצעה הזוכה.
<u>נספח ט -</u>	הסכם התקשרות – יועבר בשלב שלאחר הכרזת המציע הזוכה
נספח א' להסכם - נוסח ערבות ביצוע - יועבר בשלב שלאחר הכרזת המציע הזוכה	

כל הנספחים למכרז הנם מחייבים ומהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז

כל הנספחים ייחתמו ע"י המציע בשולי העמודים ובכל מקום אחר, כנדרש במכרז.

הודעה ותנאי המכרז**מהות המכרז בתמצית:**

1. המועצה האזורית חוף אשקלון (להלן: "המועצה" או "המזמינה") מעוניינת לקבל הצעות מגורמים המעוניינים ומסוגלים לספק למועצה, בעת חירום, כהגדרתה במסמכי המכרז, שירותי אירוח בבתי מלון ו/או בתי הארחה ו/או אכסניות (להלן: "מקומות הארחה"), עבור תושבי חלק מהישובים שבתחום השיפוט של המועצה, וכן, בתקופת שגרה, ללוות את אותם ישובים, לצורך התאמה ובחירה של מקומות אירוח ברמת אירוח טובה וראויה (3-4 כוכבים) שאושרו ע"י המועצה, בהם יקלטו ויתארחו תושבי הישובים בעת חירום (להלן: "השירותים").

רקע ומהות ההתקשרות:

1. המועצה האזורית חוף אשקלון מצויה בישובי עוטף עזה וחלק מהישובים בתחומה הינם צמודי דופן לרצועת עזה. יישובי המועצה הם חלק מקו התפר "עוטף עזה" וניצבים בחזית ההגנה על מדינת ישראל.
2. בשל קרבתם של יישובי המועצה לרצועת עזה, הרי שבעת אירוע לחימה בין רצועת עזה לישראל, במסגרת מבצעים צבאיים של מדינת ישראל מול רצועת עזה (כגון: "עמוד ענן", "צוק איתן" ו – "שומר חומות") (להלן: "**אירוע לחימה**" או "**עת חירום**"), חשופים התושבים ביישובים שבשטח השיפוט של המועצה לירי רקטות, פצצות מרגמה ועוד, שמקורן ברצועת עזה, ועלולה להישקף להם סכנת חיים.
3. בשל כך, ולאור לקחי העבר מאירועי לחימה קודמים, מבקשת המועצה להיערך, מבעוד מועד, לקליטתם של תושבי חלק מיישובי המועצה במקומות אירוח שונים, עם יציאתם להפגה בעת חירום, כך שבעת חירום תתבצע קליטתם של התושבים במקומות אירוח באופן מסודר, מאורגן, ובהתאם לתיאום מראש עם המועצה והישובים השונים.
4. למיטב ידיעת המועצה, ובהתאם לנוהל שהתקיים במהלך מבצע "שומר חומות", מתעתדת ממשלת ישראל לקבל בתקופה הקרובה החלטה על יישום תוכנית לקליטה ואירוח של תושבי עוטף עזה בעת חירום, אשר על פיה תעביר המדינה כספים למועצה בגין עלויות האירוח של תושבי המועצה אשר יצאו להפגה מביתם בעת חירום למקום אירוח (להלן: "**תוכנית הממשלה**").
5. הואיל ובמהלך מבצע "שומר חומות" העבירה המדינה למועצה תשלום בסך של 250 – 320 ₪ (כולל מע"מ) בגין כל לילה שבמהלכו תושב מועצה שיצא להפגה מביתו, שהה במקום אירוח(להלן: "**תשלום השהות ללילה**"), הרי שלהערכת המועצה, תשלום השהות ללילה שיקבע בתוכנית הממשלה, לא יפחת מסכום זה.
6. לעת הזו, כהכנה לעת חירום, מבקשת המועצה להתקשר עם גורם אשר לאחר חתימת הסכם ההתקשרות בין הצדדים, יפעל לאתר מקומות אירוח אפשריים ומתאימים לתושבי הישובים שבתחום השיפוט של המועצה, זאת בתיאום עם המועצה וראשי הישובים השונים, יתקשר עם מקומות אירוח שונים בהסכמים מתאימים לשריון חדרים בעת חירום, ובעת חירום ידאג לקליטת התושבים במקומות האירוח שנבחרו, וייתן מענה ופתרונות לסוגיות ו/או בעיות שיתעוררו בקשר לקליטת התושבים במקומות האירוח.
7. הישובים שבתחום שיפוט המועצה לגביהם יידרש המציע הזוכה להעניק את השירותים הינם: הקיבוצים יד מרדכי, זיקים וכרמיה וכן, מושב נתיב העשרה (להלן: "**היישובים**") ותושבים נוספים מיתר יישובי המועצה. מספר התושבים הכולל ביישובים הינו כ- 1800 תושבים ועוד ____ תושבים מכלל תושבי המועצה. (להלן: "**התושבים**").
8. אומדן המועצה, שהינו אומדן לא מחייב ומבוסס על ניסיון העבר, הינו כי בעת חירום תידרש קליטתם במקומות הארחה של עד – 2,000 תושבי היישובים. המציע הזוכה יקבל מהמועצה אומדן של סך התושבים בכל אחד מהיישובים המיועדים לקליטה בעת חירום במקומות האירוח. מובהר כי כמות התושבים הסופית המיועדת ליציאה להפגה וקליטה במקומות האירוח מכל ישוב וישוב,

וכמות התושבים הכוללת המיועדת ליציאה להפגה וקליטה, תיקבע על ידי המועצה, באופן סופי בעת חירום, זאת בהתאם לתוכנית הפינוי של המועצה (להלן: "תוכנית יציאה להפגה"), ויכול ותהיה גבוהה או נמוכה מהאומדן הנ"ל.

9. בגין השירותים שיעניק המציע הזוכה למועצה, תשלם המועצה למציע הזוכה תמורה בסך שיקבע בתוכנית הממשלה לתשלום עבור שהות ללילה, זאת בגין כל תושב מועצה שייקלט באמצעות המציע במקום הארחה בעת חירום, ועד לסיום תקופת החירום (להלן: "התמורה") יצוין כי בתוכנית המועצה הקיימת ישנם תושבים מסוימים שייקלטו שלא באמצעות המציע – ועליהם לא יחולו תנאי המכרז. כמות זו לא תעלה על 30% מהתושבים שיצאו להפגה.

10. ככל ויקבע בתוכנית הממשלה שתאושר, בין אם בעת שגרה ובין אם בעת חירום, או שבעת חירום תתקבל על ידי גוף מוסמך אחר תוכנית דומה, בה סך תקצוב השהות לילה אחד, יהיה נמוך מ- 250 ₪ (כולל מע"מ), מתחייב המציע הזוכה להתאים דרישתו לסכום העדכני, כפי שיאושר באותה עת.

11. מובהר, כי התמורה המפורטת לעיל, הינה תמורה יחידה וסופית לה יהיה זכאי המציע הזוכה בגין השירותים שיעניק למועצה במסגרת מכרז זה.

12. כמו כן, מובהר ומוסכם על המציע, כי הוא לא יהיה זכאי לקבלת כל תמורה מהמועצה, וכי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה כספית או אחרת כלפי המועצה בגין שירותים שביצע עבורה, באחד מהמקרים המפורטים להלן:

1. 12. במהלך תקופת תוקפו של הסכם ההתקשרות בין הצדדים (לרבות, תקופת התקשרות נוספת ככל ותהיה) לא התרחש אירוע לחימה אשר הביא להפעלת תוכנית יציאה להפגה על ידי המועצה, וההתקשרות בין הצדדים הסתיימה.

2. 12. במהלך תקופת תוקפו של הסכם ההתקשרות בין הצדדים (לרבות, תקופת התקשרות נוספת), התרחש אירוע לחימה, והממשלה או גוף מוסמך אחר הפעילו תוכנית אחרת ושונה ליציאה להפגה ואירוח תושבי עוטף עזה, אשר איננה כוללת תקצוב מלא למועצה בגין שהות ללילה לתושבי המועצה אשר יצאו להפגה.

13. **מציע/ משתתף במכרז יחויב לפרט בהצעתו את בתי המלון/ הארחה שעומדים על קושי בהסכמי אירוח והמוצעים על ידו גם לצורך מכרז זה. כן תכלול ההצעה פירוט השירותים הנוספים ו/או הנלווים שהוא מציע ובכלל זה פעילויות פנאי ותרבות שיוצעו לתושבים המתארחים לפי חלוקה לקבוצות גיל (פעוטות, ילדים, נוער, בוגרים ומבוגרים) ומתן מענה לאוכלוסיות מיוחדות.**

השירותים שיספק המציע הזוכה למועצה

14. השירותים שיספק המציע הזוכה למועצה יהיו כדלהלן.

15. לאחר חתימת הסכם ההתקשרות בין הצדדים, המציע הזוכה יעמיד צוות מטעמו לביצוע השירותים שיכלול, לכל הפחות, מנהל פרויקט, מנהל משל"ט, וכן נציג ממונה מטעמו לכל אחד מהישובים ולאוכלוסייה הכללית (להלן: "הנציג הממונה").

16. הנציג הממונה יבחן יחד עם הנהלת הישוב שהוא נציגו את צרכיו המיוחדים של הישוב בנוגע לקליטה של תושביו בעת חירום במקומות הארחה (להלן: "שלב הבחינה").

17. לאחר שלב הבחינה, יאתר המציע הזוכה מקומות הארחה אפשריים לכל ישוב, בהתאם לצרכים המיוחדים של כל ישוב וישוב (להלן: "שלב האיתור").

18. מקומות ההארחה האפשריים אותם יאתר המציע הזוכה, צריכים יהיו לעמוד בדרישות הבאות:

- 18.1. רמת אירוח טובה וראויה 3-4 כוכבים, המתאימה לאירוח אנשים בוגרים ומשפחות עם ילדים, בנוחות גבוהה.
- 18.2. כמות חדרים מספקת לארח את כל התושבים. בכמות שתיסגר מול הישוב ונציג המועצה. ככל שיעלה צורך לפצל התושבים מישוב אחד, בין מקומות הארחה, הדרישה היא ל-2 מקומות הארחה כאמור, לכל היותר ובסמיכות מירבית.
- 18.3. ככל וניתן, עדיפות תינתן לישוב "מאמץ" (שיאפשר מתן שירותי קהילה לתושבי הישוב). עדיפות תינתן למקומות שימצאו בטווח נסיעה של עד שעה וחצי מהישובים ושלחם אופי מתאים לישובים הנקלטים.
- 18.4. האירוח יהיה על בסיס חצי פנסיון.
- 18.5. במקום המוצע קיימים לפחות שני אולמות כינוס נגישים אשר יוקצו לטובת צרכי תושבי הישוב.
- 18.6. על המציע להתחשב באפשרות כי התפוסה בחדר תעמוד על 2 מבוגרים + 2 ילדים עד גיל 12 – בני אותה משפחה.
- 18.7. על המציע לתת דעתו גם לאפשרות כי אירוח כל תושבי ישוב אחד לא תיעשה בפעימה אחת אלא במספר פעימות.
- 18.8. על המציע לכלול בהצעתו מקומות אירוח שאינם בתי מלון אלא בתי הארחה צמודי קרקע.
- 18.9. על המציע לכלול בהצעתו מקומות אירוח המתאימים לאירוח קצר מועד (עד 3 ימים) עבור אוכלוסיות מיוחדות.
19. לאחר שלב איתור מקומות הארחה אפשריים, המציע הזוכה יציג בפני הנהלת כל יישוב והמועצה את מקומות ההארחה האפשריים, הרלוונטיים לכל יישוב, והנציג הממונה יחד עם המועצה והנהלת היישוב, יבחרו את מקום ההארחה לקליטת תושבי היישוב בעת חירום (להלן: "**מקום ההארחה הנבחר**").
20. לאחר בחירת מקום ההארחה הנבחר לגבי כל יישוב ויישוב, יפעל המציע הזוכה להתקשר עם מקומות ההארחה הנבחרים בהסכמים לשריון סך חדרים מספיק בעת חירום לקליטת תושבי היישובים (להלן: "**שלב ההתקשרות**"), שיאפשרו קליטה של תושבים בעת חירום על פי הזמנים והשיעורים הבאים:
 - 20.1. תוך 24 שעות ממועד פניית המועצה למציע הזוכה, יאפשר המציע הזוכה יציאה להפגה של 100% מהתושבים שנכללים בתוכנית היציאה להפגה.
 21. המציע הזוכה יסיים את שלבי הבחינה, האיתור וההתקשרות בתוך תקופה שלא תעלה על 90 יום ממועד חתימת הסכם ההתקשרות בין הצדדים.
 22. בעת חירום, הנציג הממונה ילווה את היישובים במהלך קליטת התושבים במקומות ההארחה הנבחרים, תוך טיפול בסוגיות ו/או בעיות שיתעוררו, ומציאת פתרונות מתאימים.
 - כמו כן, לבקשת המועצה בעת חירום, ובמימון ותשלום עצמאי של התושבים, יפעל המציע הזוכה לאתר ולתאם מקום הארחה מתאים לקליטת ואירוח של תושבי ישוב/קהילה שאינם חלק מהיישובים נשוא המכרז.
 23. כמו כן, לבקשת המועצה בעת חירום ובמימונה, יפעל המציע הזוכה לאתר מקום הארחה ויגרום לקליטתם של תושבי ישוב/קהילה שאינם חלק מהיישובים, אשר לגבי המועצה סבורה כי קיים צורך מיוחד לדאוג לקליטת תושביו במקום הארחה, עקב אירוע הלחימה.

בנוסף, על המציע הזוכה לספק לתושבי היישובים במהלך שהותם במקומות ההארכה הנבחרים הפוגות תרבות שיכללו הופעות, פעילויות לנוער וילדים, הרצאות וכדומה, באמצעות אומנים ו/או גורמים מקצועיים אחרים.

תקופת ההתקשרות:

24. תקופת ההתקשרות עם המציע שיזכה במכרז הינה ל - 3 (שלוש) שנים. ההתקשרות תחל עם חתימה על חוזה התקשרות בין הצדדים..

25. למועצה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה של שנתיים נוספות (להלן: "**תקופת ההתקשרות הנוספת**") לתקופה של שנה נוספת כל פעם, ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 5 (חמש) שנים כאמור.

26. ההודעה על המשך ההתקשרות תינתן ע"י המועצה מראש ובכתב.

27. למועצה שמורה הזכות לבטל התקשרות זו, מכל סיבה, זאת בהודעה בכתב של 30 יום מראש.

28.

טבלת מועדים

שעה	תאריך	תיאור הפעילות
	8.8.22	מועד פרסום המכרז
12:00	14.8.22	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00	18.8.22	מועד אחרון למענה על שאלות הבהרה
15:00	29.8.22	המועד האחרון להגשת הצעות
50,000	1.12.22	ערבות מכרז

שאלות והבהרות

שאלות בקשר למכרז ניתן להפנות לדוא"ל [דורון בן שלומי doron@hof-ashkelon.org.il](mailto:doron@hof-ashkelon.org.il) **כאשר יש**

לוודא קבלת המייל בטל: 08-6776488 שאלות הבהרה יועברו בגרסת וורד על מנת להקל המענה על

שאלות הבהרה. שאלות הבהרה יועברו עד ליום : 14.8.22 בשעה 12:00

29. הפניות תכלולנה את שם המציע השואל, מענו ואמצעי יצירת קשר עמו. בחלקה המהותי הפנייה תכלול את זיהוי הפרק והסעיף הרלוונטי במסמך זה שעורר את השאלה, ככל שניתן, או בקשת הבהרה ואת השאלה בצורה בהירה ומלאה. בקשת ההבהרה תוגש בפורמט הבא:

מס'	עמוד במכרז	סעיף במכרז	תוכן הבקשה להבהרה
1.			
2.			

30. בכל מקרה של אי בהירות והערות בנוגע למכרז או לתנאיו, יש לפנות בהליך שאלות הבהרה והערות עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, הנקוב לעיל.
31. מציע שלא יפנה לעורך המכרז כאמור, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה בדבר אי בהירות, סתירות או אי התאמה במסמכי המכרז.
32. מסמך השאלות והתשובות יחייב את כל המציעים, יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ובמקרה של סתירה, יגבר על האמור בהם.
33. המועצה תהא רשאית שלא להתייחס לשאלות שתגענה לאחר המועד האחרון לשליחת שאלות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והסופי.
34. המועצה רשאית שלא להתייחס לשאלות מחמת היותן בלתי ברורות, כלליות, בלתי ענייניות, מחמת החשש לחשוף מידע שאין לחושפו ו/או מכל טעם ענייני אחר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והסופי של המועצה.
35. בהתחשב בשאלות שיתקבלו - המועצה תהא רשאית לשנות את נוסח המכרז על נספחיו השונים ובכלל זה, את תנאי המכרז. במקרה זה - הנוסח החדש של המכרז, בהתאם למענה לשאלות, הוא המחייב וזאת גם אם בפועל, לא תועבר גרסה מתוקנת של מסמכי המכרז. אין באמור לעיל כדי לחייב את המועצה להסכים להסתייגויות כלשהן אשר נכללו בשאלות המציעים או לבצע שינוי זה או אחר.
36. **המועצה תיתן מענה לשאלות הבהרה באמצעות דוא"ל בלבד, כאשר התשובות יפורסמו באתר המועצה בכתובת <https://www.hof-ashkelon.org.il/bids/?id=341>, במועד המצוין בטבלת הזמנים בסעיף לפרק זה. למען הסר ספק, על המציעים להתעדכן בהבהרות השונות באתר האינטרנט. התשובות לשאלות הבהרה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהוראותיו ועל המציע לצרף להצעתו את מסמך התשובות לשאלות.**
37. על המציע לתת דעתו לכך שנוסח השאלה יפורסם במענה לשאלות הבהרה כפי שנשאלו, על כל המשתמע מכך.
38. למען הסר ספק, תשובות בעל פה לא יחייבו את עורך המכרז. עורך המכרז אינו מחויב לנסח השאלה, ובכלל זה רשאי עורך המכרז, בעת ניסוח תשובות הבהרה שישלחו למציעים, לקצר נוסח של שאלה או לנסחה מחדש, ככל שהדבר נדרש.
39. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע סבב אחד נוסף או יותר של הבהרות. הודעה על כך תפורסם באתר המועצה.

שינוי וביטול

40. המועצה רשאית לבטל את המכרז או לצאת למכרז חדש על פי שיקול דעתה הבלעדי. המועצה לא תשלם, בכל מקרה, פיצוי מכל סוג שהוא בעקבות ביטול המכרז כאמור.

41. המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות ו/או לשנות כל אחד מהמועדים אשר נקבעו בהליך המכרז וכן להפסיק את ההתקשרות עם הספק בכל עת, תוך מתן הודעה מוקדמת של 30 יום מראש.

42. כל שינוי שיעשה ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובא בחשבון בעת הדיון בהצעה והמועצה תראה אותו כאילו לא נכתב ואף עלול לגרום לפסילת ההצעה.

תוקף ההצעה

43. הצעת המשתתף תעמוד בתוקף לתקופה של 90 יום, שיימנו מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

הסבת זכויות

44. המציע הזוכה **אינו** רשאי להסב מכרז זה או כל חלק ממנו וכן, אינו רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות וכל חיוב לפי המכרז, אלא אם כן ניתנה הסכמת המועצה לכך, בכתב ומראש.

45. מובהר בזאת כי מיזוג הספק או רכישתו ע"י חברה אחרת, שתוצאתה תהא הסבת חיובים ומטלות של המציע הזוכה עפ"י מכרז זה לחברה הרוכשת או החברה הקולטת כהגדרתו בחוק החברות התשנ"ט-1999, מחייב אישור מראש ובכתב של המועצה, בהתאם לאמור לעיל, וזו תיחשב, לכל דבר ועניין, כהסבת המכרז. באם לא תאשר המועצה הסבת המכרז כאמור, משמעות המיזוג ו/או הרכישה כפירוק החברה והמועצה תהא רשאית לבטל את ההתקשרות עם המציע הזוכה.

כללי:

46. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות הרצ"ב **כנספח ט'** למכרז זה.

47. על המציע לעיין בכל מסמכי המכרז בטרם הגשת הצעתו ולבדוק כל פרט נחוץ לשם הגשת ההצעה.

48. בחותמו על מסמכי המכרז, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל פרטי המכרז, לרבות את נספחיו, וכי הצעתו כוללת את כל המחירים והשירותים הנדרשים במכרז.

49. למזמינה נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל הגוף המציע, בכדי לקבל הבהרות ו/או השלמות להצעתו, או כדי להסיר אי בהירות ו/או ספקות שעלולים להתעורר במהלך בדיקת ההצעות.

50. מגישי ההצעות מתבקשים לבחון היטב את תנאי המכרז ובכלל זה את מלוא ההתחייבויות שיוטלו עליהם במסגרת ההתקשרות עם המועצה במידה ויזכו במכרז.

51. באחריותם הבלעדית של המציעים להתעדכן בהודעות ו/או בשינויים ו/או תוספות אשר יפורסמו מעת לעת באתר האינטרנט של המועצה.

52. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע, אשר יתגלה כי כלל בהצעתו מידע שיקרי או מטעה או שלא כלל מידע שאמור היה לגלותו לפי כל דין או בהתאם לתנאי המכרז.
53. איסור תיאום הצעות : המציע או בעל עניין במציע או בכל גוף שהמציע הינו בעל עניין בו או נושא משרה במציע, לא יפעל לתיאום הצעתו עם הצעת מציע אחר כלשהו הן לפני קיום המכרז והן בזמן תקופת תוקפו המכרז. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המדובר באיסור לתיאום הצעות לרבות: כריתה מפורשת של הסכם או הבנה מכל סוג עם אדם או גוף כלשהו או קבלת מידע או החלפת מידע, או פרסום מידע או גילוי מידע לאדם או לגוף כלשהו, כאשר אותו אדם או גוף הינו בעל עניין או נושא משרה או שלוח או עובד של מציע אחר.
54. היעדר יחסי עובד-מעביד : אין בכל האמור במכרז זה כדי ליצור בין המציע הזוכה ו/או מי מעובדיו לבין המועצה יחסי עובד-מעביד. כל העובדים שיעסיק המציע הזוכה לצורך ביצוע התחייבותיו לפי מכרז זה, יהיו וייחשבו כעובדי המציע הזוכה בלבד. כל ההוצאות הנובעות ממתן השירות, לרבות, רכישת ציוד, הובלה, ביטוח, תשלום לעובדי החברה (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, תשלומים סוציאליים וכל מס או היטל או תשלום חובה אחר), יחולו על המציע הזוכה בלבד וישולמו על ידו והמועצה לא תהא אחראית לתשלומים האמורים בכל צורה שהיא.
55. התמורה שמשלמת המועצה למציע זוכה, או כל סכום אחר נוסף שישולם לו אינו מהווה משכורת ולא שכר עבודה, אלא תמורה עבור כל השירותים הניתנים כמתחייב עפ"י מכרז זה והמבוצעים ע"י הזוכה בהיותו עצמאי, בלתי תלוי, ותוך הדגשה שהיחסים שבין המועצה לבין המציע הזוכה ועובדיו אינם מהווים יחסים שבין עובד למעביד.
56. מוסכם ומוצהר בזאת, כי אין במכרז זה או בתניה מהתניותיו כדי ליצור בין המועצה לבין הזוכה או מי מעובד יחסי שליחות ו/או שותפות והמציע הזוכה מצהיר בזאת כי לא יציג עצמו בכל צורה שהיא כנציג ו/או שליח של המועצה וכן לא יתחייב בשמה.
57. היה וההתקשרות עם המציע הזוכה לא תצא אל הפועל, מכל סיבה שהיא, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להתקשר עם המציע אשר קיבל את הציון המשוקלל במקום השני, ללא מגבלות כלשהן. לפיכך, ההצעה של המציע אשר יוכרז כמציע זוכה שני, תעמוד בתוקפה למשך 90 (תשעים) יום נוספים לאחר סיומם של הליכי המכרז, כדי לאפשר את ההתקשרויות החלופיות הנ"ל.
58. למען הסר ספק, אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המועצה לפעול בכל דרך אחרת במקרה כזה, לרבות - מבלי לגרוע מכלליות האמור - לפרסם מכרז חדש, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.
59. בנוסף, אין בבחירת המציע הבא ו/או בכריתת הסכם עמו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שיעמדו למזמינה או מי מטעמה, כנגד הזוכה הראשון במכרז.
60. אם ההחלטה על בחירת הזוכה השני תיעשה לאחר תום תוקף ההצעה, תידרש הסכמת הזוכה למימוש ההתקשרות.

פיקוח המועצה

61. המציע הזוכה יאפשר לנציג המועצה או מי מטעמה לבקר את פעולותיו, לפקח על ביצוע מכרז זה ועל הוראות ההסכם שייחתם בעקבותיו, לרבות פיקוח על השירותים.
62. המציע הזוכה יישמע להוראות נציג המועצה או מי מטעמה בכל העניינים הקשורים לאספקת השירותים כמפורט במכרז ובהסכם שייחתם בעקבותיו.
63. נציג המועצה רשאי בכל עת לבדוק את טיב השירותים וכן את הסידורים הכרוכים באספקת השירותים.
64. מצא נציג המועצה כי קיים ליקוי כלשהו – המציע הזוכה מתחייב לתקן את הליקוי באופן מיידי.
65. המציע הזוכה מתחייב לתת כל דיווח שיידרש בכתב, או באמצעים טכנולוגיים, הכל כפי שיידרש על ידי נציגיה המוסמכים של המועצה.

תנאי סף להשתתפות במכרז:

תנאי סף מנהליים

66. המציע ימלא את פרטיו המלאים במסמך המצורף **כנספח א'**.
67. המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"), וברשותו כל האישורים הנדרשים לפי חוק זה. להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע להגיש:
1. 67. תצהיר מלא ומפורט על פי הנוסח המצורף **כנספח ב'1**.
 2. 67. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מניהול ומדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף. אישור זה יסומן ע"י המציע **כנספח ב'1**.
68. המציע רשום במרשם המתנהל ע"פ דין. להוכחת תנאי זה יצרף המציע אישור לדוגמא: במידה ומדובר בחברה, על המציע לצרף העתק אישור התאגדות מאת רשם החברות, במידה והמציע המציע רשום כעוסק מורשה במע"מ – יש לצרף העתק תעודת עוסק מורשה. האישור יהיה תקף על שמו של המציע נכון למועד האחרון להגשת הצעות המציע. אישור זה יצורף יסומן ע"י המציע **כנספח ב'2**.
- ככל שהמציע תאגיד, אין למציע חובות אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים שקדמו לשנה שבה מוגשת ההצעה והחברה/שותפות אינה חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, יש לצרף נסח חברה מרשות התאגידים, עדכני לשנה בה מוגשת ההצעה, המוכיח כי למציע אין חובות אגרה שנתית לרשם החברות, וכי החברה אינה מפרת חוק או

שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. במידה ומפורט חוב לרשם התאגידים בנסח המצורף, יש לצרף אישור על תשלום החוב לרשם התאגידים. נסח זה יצורף ויסומן ע"י המציע **נספח ב'3**.

69. המציע לא הורשע בעבירות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987. לצורך עמידה בתנאי זה יצרף המציע תצהיר מאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 ע"פ הנוסח **שבנספח ג'.**

70. על המציע להיות רשום במאגר ספקים המנוהל על ידי משרד ממשלתי. כתנאי לעמידתו בתנאי סף זה, המציע יצרף אישור על היותו רשום במאגר ספקים כאמור לעיל.

תנאי סף מקצועיים

71. **איתנות פיננסית** - המחזור הכספי הממוצע של המציע בכל אחת מהשנים 2019 ועד 2021 עומד על סך של 10,000,000 ₪ (במילים: עשרה מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ, לפחות.

לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה המציע יצרף אישור ר"ח לאיתנותו הפיננסית בנוסח **נספח ה'** למסמכי המכרז.

72. **ניסיון מוכח** - למציע ניסיון מוכח בהפקת פרויקט אחד לפחות למתן שירותי אירוח עבור לקוח בין השנים 2019 ל- 2021, במסגרתו העמיד המציע עבור הפרויקט לפחות 400 (ארבע מאות) חדרי אירוח, **בו זמנית**.

לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה, יצרף המציע תצהיר בנוסח **נספח ו'** למסמכי המכרז הכולל תיאור הפרויקטים, וכמות החדרים אותם העמיד המציע, בו זמנית, עבור כל פרויקט.

73. **המלצות** - המציע יספק לפחות שתי המלצות ממוסדות ציבור (כהגדרתם בסעיף 9(2) לפקודת מס הכנסה – נוסח חדש) ו/או תאגידים ממשלתיים (כהגדרתם בחוק החברות הממשלתיות – תשל"ה 1975), שהמציע העניק להם שירותי אירוח הכוללים העמדה של 500 חדרי אירוח לפחות בין השנים 2019 – 2021.

להוכחת עמידה בתנאי סף זה יצרף המציע המלצות מאושרות בנוסח **נספח ז'** למסמכי המכרז.

דרישת פרטים מהמציע

74. המועצה רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות, לדרוש ממשותף/מציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "**הפרטים**") לשביעות רצונה המלא ורשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והכל על מנת לבחון את המציע ואת תוכן הצעתו, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי ומשתתף/מציע כאמור, יהא חייב לספק את הפרטים בתוך המועד שנקבע, ואם לא יעשה כן, תהא רשאית המועצה שלא לדון בהצעתו.

הנחיות למילוי מסמכי המכרז:

75. על המציע למלא את כל מסמכי המכרז, וכן לחתום (בתחתית כל עמוד) על כל מסמכי המכרז, לרבות כל נספחי המכרז וכן לחתום חתימה מלאה על הסכם ההתקשרות. על המציע להגיש למועצה את כל המסמכים החתומים כאמור לעיל במעטפה סגורה ללא סימן זיהוי של המציע ולסגורה. על המעטפה הסגורה יהיה רשום **מכרז מס' 7/2022 מתן שירותי אירוח בעת חירום לתושבי המועצה**.

76. פרט למילוי הפרטים וחתימה כנ"ל, מציע לא ישנה, לא יוסיף ולא ימחק מאומה מהכתוב במסמכים.

77. **את ההצעה בצירוף כל המסמכים והאישורים המפורטים במסמכי המכרז, יש להגיש במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר!) בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה, וזאת עד ליום 29.8.22 בשעה 15:00 כפי המפורט בטבלת ריכוז המועדים.**

78. יובהר, כי הצעה אשר תוגש לאחר מועד זה ו/או שתוגש שלא לתיבת המכרזים של המזמין לא תובא לדיון.

79. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ומבלי שתהיה עליה חובת הנמקה, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות על דרך של מסירת הודעה בכתב למי שהשתתף במפגש המציעים, ולמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם דחיית המועד כאמור.

אופן בחינת ההצעות וקביעת ההצעה הזוכה

80. בחינת ההצעות והערכתן תתבצע על ידי ועדה מקצועית שתכלול בין חבריה את מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, היועצת המשפטית, מנהלת אגף הרווחה ו/או מנהלת מרכז חוסן ובמספר שלבים, כדלקמן:

שלב א': בדיקת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז.

שלב ב': מתן ציון בעבור ניסיון המציע (30% מכלל הציון הסופי).

שלב ג': הערכת רמת בית הארחה המוצע (50% מכלל הציון הסופי)

שלב ד': מתן ציון בעבור התרשמות המועצה מהמציע (20% מכלל הציון הסופי).

שלב ה': שקלול הניקוד בגין ניסיון המציע והתרשמות המועצה ובחירת ההצעה הזוכה.

שלב א' - בחינת עמידה בתנאי הסף

81. המועצה תבדוק האם ההצעות עומדות בתנאי הסף. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף תיפסל, ולא תעבור לשלבים הבאים. מציע שהצעתו נפסלה בשלב כלשהו, יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום המכרז (לאחר בחירת הזוכה), על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה. יובהר, כי המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

שלב ב' - חישוב ציון ניסיון המציע

82. ניסיון המציע מהווה 30% מהציון הכולל.

83. בשלב שני, המועצה תעניק ציון לניסיון המציע בהתאם לכמות חדרי האירוח אותם העמיד **בו זמנית** במסגרת פרויקט אחד למתן שירותי אירוח אותו ביצע עבור לקוח בין השנים 2019 ל- 2021 (להלן: "כמות החדרים").

על המציע לצרף תצהיר בנוסח **נספח ח'** למסמכי המכרז הכולל תיאור הפרויקט, וכמות החדרים אותם העמיד המציע **בו זמנית** עבור הפרויקט.

84. מציע שכמות חדרי האירוח אותם העמיד **בו זמנית** בפרויקט הינה הגבוהה ביותר יזכה במלוא הנקודות בגין אמת מידה זו – סה"כ 30 נק'.

85. ניקוד המציעים האחרים באמת מידה זו ישוקלל באופן הבא:

כמות החדרים של המציע

$$\text{ציון} = X30$$

כמות החדרים של המציע בעל הניקוד המלא

שלב ג' – הערכת רמתם של בתי הארחה המוצעים

86. התבחינים למתן ניקוד ברכיב זה יכללו בין היתר, דירוג בית הארחה על פי מדדים מקובלים, כמות החדרים המוצעת לטובת המיזם נשוא מכרז זה, מידת הפניות של המקום לקליטת אורחים לאלתר, חדרים מונגשים ובכלל זה, מרחבים ציבוריים מונגשים, מגוון שירותי האירוח במקום (ברכה, ספא, חדרי כושר, ג'מבורי לילדים, הפעלות ופעילות פנאי ותרבות לפעוטות, ילדים ובני נוער, השירותים הנוספים הניתנים בחינם/ עלות סמלית.

שלב ד' - חישוב ציון התרשמות הועדה המקצועית מהמציע

87. התרשמות הוועדה המקצועית מהמציע תהווה 20% מהציון הכולל.

88. בשלב האמור, הוועדה המקצועית תקיים ראיון עם נציגי המציע.

89. הראיון יתקיים במשרדי המועצה. ככל שהוראות שעת חירום ו/או מדיניות הממשלה ו/או מדיניות המועצה לא יתירו היוועדות פרונטלית, שומרת המועצה על האפשרות לקיים ראיון מקוון מרחוק (כלומר, היוועדות חזותית באמצעות יישום מתאים – ובמקרה כזה ישלח קישור דיגיטלי מבעוד מועד). משך כל ראיון יהיה כ-30 עד 45 דק'.

90. המציעים נדרשים להציג מצגת קצרה (כ-15 דק') עם מתודולוגיה המפרטת את תוכנית העבודה המוצעת על ידם בנוגע לשירותים נשוא המכרז, וכן יידרשו להשיב על שאלות מקצועיות.

91. הניקוד בראיון יינתן לפי התבחינים הבאים:

א. התרשמות מתהליך העבודה שהוצג על ידי המציע בנוגע למתן השירותים למועצה.

ב. התרשמות מפרויקטים קודמים למתן שירותי אירוח שבצע המציע עבור לקוחות. (על המציע לשלב במצגת דוגמאות מתאימות לכך מ- 3 השנים האחרונות, ולהסביר בעל-פה בקצרה על חלקן).

ג. התרשמות ממיומנויות תקשורת ומזג שירותי של המציע.

ד. התרשמות מכישורי פתרון בעיות של המציע במסגרת שירותים דומים בסוגם שהעניק. המציע יידרש להציג את עיקרי האתגרים ודרכי התמודדות שנקט לשם פתרונם.

ה. זמינות המציע ליתן את השירותים מושא מכרז זה בעת שגרה וכן בעת חירום.

92. כל מראיין יעניק למציע ציון של עד 20 נק' בהתאם להתרשמותו בראיון.

93. הציון הסופי שיינתן למציע כציון התרשמות המועצה, יהיה ממוצע הציונים בנקודות שניתנו לו על ידי כל אחד מהמראיינים בראיון.

שלב ה' - שקלול ציוני ניסיון המציע והתרשמות הועדה המקצועית מבית הארחה ומהמציע ובחירת ההצעה הזוכה

94. לאחר קביעת הציון בגין ניסיון המציע והתרשמות הועדה המקצועית מבית הארחה המוצע ומנציגי המציע, תקבע הועדה המקצועית את הציון המשוקלל להצעה.

95. ההצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר, תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.

96. במקרה ותהיינה שתי הצעות אשר קיבלו ציון משוקלל זהה, תבחר המועצה במציע בעל ציון התרשמות המועצה הגבוה ביותר.

97. על אף האמור, שומרת המועצה לעצמה את הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר, להפסיק ו/או לבטל את המכרז ולעשות כל פעולה אחרת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין כך.

98. **מסמכים ואישורים שיידרשו מהספק הזוכה עם קבלת ההודעה על הזכייה במכרז – אישור בדבר קיום ביטוחים בנוסח שיעביר יועץ הביטוח מטעם המועצה, חתימה על הסכם התקשרות בנוסח שיועבר בעקבות ההכרזה על מציע זוכה וכן ערבות ביצוע כמפורט להלן.**

99. עם היוודע למציע (להלן: "**הספק הזוכה**") דבר זכייתו במכרז ולא יאוחר מחלוף 7 ימי עבודה, מחויב הספק הזוכה במכרז זה לצרף המסמכים ו/או האישורים הבאים. מציע שלא ימציא המסמכים האמורים, בחלוף מניין ימים אלו תהיה רשאית המועצה לפנות למציע שדורג במקום השני.

ערבות ביצוע

100. ערבות ביצוע אשר תעמוד על **50,000 ₪** (חמישים אלף ₪) לפקודת המועצה, שסכומה צמוד למדד המחירים לצרכן, זאת להבטחת עמידתו בכל התחייבויותיו המפורטות בהסכם ההתקשרות ובגין מכרז זה.

101. הערבות תהא ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי ניתנת לביטול.

102. מוסכם כי בשל אופיו של ההסכם, ערבות הביצוע תומצא תוך 24 שעות מעת קבלת הודעה מטעם המועצה על הצורך להזמין חדרי אירוח, הכל בהתאם לתנאי מכרז זה. הערבות תעמוד בתוקף כל מהלך תקופת האירוח ועד חלוף 60 יום מביטול ההכרזה על מצב חירום/ מצב מיוחד בעורף.

103. יודגש כי ככל והמועצה תממש את זכותה להתקשרות עם הספק הזוכה לתקופות נוספות, בהתאם לתנאי המכרז למסמכי המכרז, גובה הערבות לא ישתנה.

104. הערבות תשמש להבטחת מילוי תנאי ההתקשרות על ידי המציע שיזכה במכרז וכבטחון לקיום התחייבויותיו לעניין אספקת השירותים נשוא המכרז. ועדת המכרזים תהיה רשאית להחליט על חילוט מלא או חלקי של הערבות במקרה בו לא עמד המציע הזוכה בהתחייבויותיו בהתאם לחוזה ההתקשרות או בהתאם לתנאי המכרז. ועדת המכרזים לא תקבל החלטה בדבר חילוט ערבות, אלא לאחר שנתנה הזדמנות למציע הזוכה, לפי העניין, להשמיע טענותיו בעל פה או בכתב.

הסכם התקשרות

105. חתימה על הסכם ההתקשרות המצורף למכרז זה **כנספח ט'**.

נזיקין, שיפוי ופיצוי

106. הספק יהיה אחראי באחריות מלאה ומוחלטת כלפי המועצה ויישא בכל פיצוי כספי ו/או סעד אחר שייתבעו או שיידרשו מהמועצה, שמקורם במעשים ו/או מחדלים שלו ו/או של העובדים מטעמו, לרבות קבלני משנה מטעמו במסגרת העסקתם לפי מכרז זה או כוחו.

107. הספק פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל תביעה אשר עלולה להיות מוגשת נגדה עקב העסקת עובדיו בפרויקט.

108. הספק הזוכה מתחייב לשפות ו/או לפצות את המועצה בגין כל סכום שזו תחויב ובגין כל הוצאה שתיגרם לה עקב תביעה כאמור וזאת בלי שיהיו ובלא צורך בפנייה מוקדמת לערכאות. חובה זו תחול על הספק הזוכה כלפי המועצה אף אם יחליט ביהמ"ש המוסמך במקרה מסוים כי המועצה והספק הזוכה אחראים במשותף כלפי ניזוק או נפגע מסוימים, והספק ישיב, יפצה או ישפה את המועצה בכל סכום שזו תשלם כנוכח לעיל.

109. הספק מתחייב לשלם כל סכום או פיצוי, המגיעים על פי כל דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשירותו כתוצאה מקיום יחסי עבודה עם העובד ועקב העסקתו בפרויקט.

110. הספק מתחייב לשאת בכל נזקי גוף ו/או רכוש שיגרם למאן שהוא עקב מחדליו או הפועלים עמו ו/או מטעמו והוא מוותר בזאת על תביעה נגד המועצה בגין נזק או אבדן לרכוש ו/או לגוף כאמור.

111. מובהר כי גם במהלך תקופת תוקפו של הסכם זה, המציע הזוכה לא יתן את שירותיו אלא בכפוף וכנגד הזמנה חתומה שתועבר אליו בדוא"ל לפי הכתובת _____ (ימולא על ידי כל מציע בנפרד) ובה תצוין כמות החדרים הנדרשת.

112. אין באמור בתנאי מכרז זה כדי לשלול זכותה של המועצה/ הישובים הנזכרים מעלה, להתקשר באופן ישיר עם קיבוצים ו/או בתי הארחה.

בכבוד רב,

איתמר רביבו, ראש המועצה

נספח א'

פרטי המציע

שם: _____
 נציג מוסמך: _____ (במקרה של תאגיד)
 דרכי התקשרות: טלפון ניח _____
 נ ייד _____
 דוא"ל _____

נספח ב'

נוסח התצהיר

אני החתום מטה _____ נושא ת.ז. _____ שמספרה _____ המוסמך להתחייב בשם המציעה, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

א. למציעה אישור על ניהול ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) (התשל"ו-1976) בחתימתו של פקיד מורשה כהגדרתו שם ובנוסח המפורט בתקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) (אישורים), התשמ"ח-1987 (מצ"ב האישור) האישור בתוקף עד ליום _____.

ב. המציעה מדווחת למע"מ כדין.

ג. המציעה עומדת בדרישות כל דין, לרבות לעניין תשלומים סוציאליים ושכר מינימום לעובדיה בכל מועד בו מתבצעים התשלומים לעובדים, ומתחייבת לקיים בתקופת ההתקשרות הוראות כל דין רלבנטית לצורך ביצוע העבודה לפי המכרז לרבות דיני עבודה ובטיחות שונים.

ד. למציעה ולכל מי שיופעל על ידה במסגרת הצעתה או מטעמה ישנם כל האישורים או הרישיונות הנדרשים על פי כל דין (לרבות: אישורים בדבר רישוי עסקים, אישורי העסקת עובדים כדין כנדרש לפי הקשר העניין ומהות המופעל).

ה. כנגד המציעה לא מתנהלים הליכים משפטיים בין פליליים בין אזרחיים שיש להם זיקה לשירותים אותם היא מעניקה או שהיא תעניק או שיכולה להיות להם השלכה על אלו אותם היא מציעה לרבות הליכים היכולים להשליך על יכולתה לעמוד בהתחייבויותיה עפ"י הצעתה לחילופין: להלן פירוט ההליכים התלויים ועומדים כנגד המציעה, תמציתם והשלב הדיוני בו הם עומדים _____

ו. המציעה מתחייבת למסור כל מסמך המאמת את האמור בתצהיר זה, לפי דרישת המועצה.

ז. אני מסכים שיימסר למזמינה כל מידע המצוי במרשם הפלילי כאמור בחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981 אודות המציעה ומנהליה שפרטיהם מפורטים להלן המנהלים _____:

ח. להלן שמי וחתימתי ואני מצהיר כי האמור לעיל אמת.

שם + חתימה _____
 תאריך _____

אישור

אני החתום מטה עו"ד _____ מאשר כי ביום _____ התייצב בפני מר _____ ת.ז. _____ המוסמך להתחייב בשם המציעה והמוכר לי אישית/אותו זיהיתי לפי ת.ז. מספר _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזני את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי _____

שם וחתימה _____
 תאריך _____

נספח ב'1 – אישור ניהול ספרים

יצורף על ידי המציע

נספח ב'2 - אישור המציע לפיו הוא רשום במרשם המתנהל עפ"י דין

יצורף על ידי המציע

נספח ב'3 - נסח התאגיד

יצורף על ידי המציע

נספח ג'**תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן :

הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם המועצה על פי מכרז מספר _____ אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976) להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

סמן X מעל הקו המתאים:

_____ המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד ההגשה") מטעם המציע.

_____ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

_____ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי, אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____, או המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מס' רישיון

תאריך

נספח ד'

ערבות הצעה

לכבוד,

המועצה האזורית חוף אשקלון

הנדון : ערבות בנקאית להצעה

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום שתדרשו מאתנו עד לסך של 50,000 ₪, (במילים חמישים אלף ₪) אשר תדרשו מאת _____ (להלן : "המציע") בקשר עם מכרז מס' _____ – למתן שירותי אירוח בעת חירום לתושבי המועצה.

אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא הפרשי הצמדה (להלן : "הסכום הנקוב").

אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך 01.12.2022

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

נספח ה'

אישור רו"ח לעניין איתנות פיננסית

לכבוד

מועצה אזורית חוף אשקלון

ג.א.ג.,

הנדון : אישור רואה חשבון של המציע

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן : "המציע"), הנני לדווח ולאשר בזה כי :

המחזור הכספי של המציע בכל אחת מהשנים 2019 עד 2021 עומד על סך של 10,000,000 ₪ (עשרה מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ, לפחות.

בדוח הכספי המבוקר האחרון של המציע, שהוגש ביום _____ אין הערת "עסק חי".

(שם רוה"ח, חתימה, חותמת)

תאריך

נספח ו'

תצהיר אודות ניסיון המציע לעניין תנאי הסף

לכבוד,

המועצה האזורית חוף אשקלון**הנדון: מכרז פומבי מס - תצהיר אודות פרופיל המציע וניסיונו**

1. אני החתום מטה מציע בזה את שירותי לשירותי אירוח עבור תושבי המועצה בעת חירום, בהתאם לתנאי המכרז.
2. הנני מצהיר ומאשר, שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו ואני מתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
3. הריני מאשר בזאת כי למציע ניסיון מוכח בפרויקט אחד לפחות עבור לקוח למתן שירותי אירוח, בין השנים 2019 ל- 2021, במסגרתו העמיד המציע עבור הפרויקט לפחות 400 (ארבע מאות) חדרי אירוח **בו זמנית**.
4. הריני מאשר בזאת כי למציע ניסיון מוכח בהפקת 10 (עשרה) פרויקטים לפחות עבור לקוחות למתן שירותי אירוח, בין השנים 2019 ל- 2021, במסגרתם העמיד המציע עבור כל פרויקט לפחות 400 (ארבע מאות) חדרי אירוח **בו זמנית**.
5. להלן פירוט הפרויקטים שבוצעו על ידי החברה:

תיאור הפרויקטים לעניין סעיף 3 דלעיל (לפחות אחד):

שם הלקוח				
תיאור הפרויקט				
שם איש קשר מטעם הלקוח				
	ט"ו נייד איש קשר	תפקיד בחברה		
תקופת התקשרות				
	שמות מקומות אירוח (בתי מלון, בתי		מס' חדרים לגביהם בוצעה התקשרות בו בזמנית	____/____/____ - ____/____/____
2.				
3.				
4.				

	הארכה (וכ')			
--	----------------	--	--	--

תיאור הפרויקטים לעניין סעיף 4 זלעיל (לפחות עשרה):

שם הלקוח				
תאור הפרויקט				
תקופת התקשרות				
	שמות מקומות אירוח (בתי מלון, בתי הארכה (וכ')		מס' חדרים לגביהם בוצעה התקשרות בו בזמנית	____/____/____ - ____/____/____

שם הלקוח				
תאור הפרויקט				
תקופת התקשרות				
	שמות מקומות אירוח (בתי מלון, בתי הארכה (וכ')		מס' חדרים לגביהם בוצעה התקשרות בו בזמנית	____/____/____ - ____/____/____

שם הלקוח

				תיאור הפרויקט
				תקופת התקשרות
	שמות מקומות אירוח (בתי מלון, בתי הארוחה (וכ')		מס' חדרים לגביהם בוצעה התקשרות בו בזמנית	____/____/____ - ____/____/____
3.				
9.				
10.				

				שם הלקוח
				תיאור הפרויקט
				תקופת התקשרות
	שמות מקומות אירוח (בתי מלון, בתי הארוחה (וכ')		מס' חדרים לגביהם בוצעה התקשרות בו בזמנית	____/____/____ - ____/____/____
4.				
11.				
12.				

				שם הלקוח
				תיאור הפרויקט
				תקופת התקשרות

שמות מקומות אירוח (בתי מלון, בתי הארוחה (וכ')		מס' חדרים לגביהם בוצעה התקשרות בו בזמנית	____/____/____ - ____/____/____
13.			
14.			

				שם הלקוח
				תיאור הפרויקט
				תקופת התקשרות
שמות מקומות אירוח (בתי מלון, בתי הארוחה (וכ')		מס' חדרים לגביהם בוצעה התקשרות בו בזמנית	____/____/____ - ____/____/____	
15.				
16.				

				שם הלקוח
				תיאור הפרויקט
				תקופת התקשרות
שמות מקומות אירוח (בתי		מס' חדרים לגביהם	____/____/____ - ____/____/____	
17.				

18.	מלון, בתי הארוחה (וכ')		בוצעה התקשרות בו בזמנית	
-----	------------------------------	--	-------------------------------	--

שם הלקוח				
				תיאור הפרויקט
				תקופת התקשרות
	שמות מקומות אירוח (בתי מלון, בתי הארוחה (וכ')		מס' חדרים לגביהם בוצעה התקשרות בו בזמנית	____/____/____ - ____/____/____
8.				
19.				
20.				

שם הלקוח				
				תיאור הפרויקט
				תקופת התקשרות
	שמות מקומות אירוח (בתי מלון, בתי הארוחה (וכ')		מס' חדרים לגביהם בוצעה התקשרות בו בזמנית	____/____/____ - ____/____/____
9.				
21.				

22.	מלון, בתי הארוחה (וכ')		בוצעה התקשרות בו בזמנית	
-----	------------------------------	--	-------------------------------	--

שם הלקוח			
תיאור הפרויקט			
תקופת התקשרות			
שמות מקומות אירוח (בתי מלון, בתי הארוחה (וכ')	מס' חדרים לגביהם בוצעה התקשרות בו בזמנית		____/____/____ - ____/____/____
23.			
24.			

תאריך שם מלא של החותם בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני החתום מטה, _____ עו"ד, בעל רישיון מס' _____
 (כתובת), מאשר בזה שחתימות דלעיל
 הינן חתימותיהם של _____ ושל _____, המוכרים לי
 אישית/שזיהיתי אותם על פי תעודת זהות, וכי חתימות אלו מחייבות
 את המציע ביחס לנכונות הפרטים הכלולים בהצהרה זו.

חתימת וחותמת עו"ד

נספח ז'

נוסח המלצה

לכבוד,

המועצה האזורית חוף אשקלון

ג.א.ג,

הנדון: אישור על מתן שירותי אירוח עבור מכרז /

אני _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____
ב. _____ (להלן: "מוסד הציבור" או "התאגיד הממשלתי" מחק את המיותר)
מאשר בזאת כי חברת _____ ח.פ. _____ סיפקה עבורנו שירותי אירוח
בתקופה שבין _____ לבין _____ (להלן: הפרויקט") והעמידה לטובת הפרויקט סך של
_____ חדרי אירוח, והכל לשביעות רצוננו.

ובאתי על החתום ביום _____

תפקיד _____

חתימה _____

טל' לבירורים: _____

חתימת המציע + חותמת _____

נספח ח'

תצהיר לעניין שלב שני בבחירת הצעה זוכה - ניסיון המציע

לכבוד,

המועצה האזורית חוף אשקלון**הנדון: מכרז פומבי מס - תצהיר לעניין שלב שני בבחירת הצעה זוכה - ניסיון המציע**

הריני להצהיר בזאת כי למציע ניסיון מוכח בהפקת פרויקט אחד למתן שירותי אירוח עבור לקוח, בין השנים

2019 ל – 2021, במסגרתו העמיד המציע עבור הפרויקט _____ (במילים) _____ חדרי אירוח **בן****זמנית.****תיאור הפרויקט:**

שם הלקוח				
תיאור הפרויקט				
שם איש קשר מטעם הלקוח				
	ט"ל		תפקיד	
	נייד		בחברה	
	איש			
	קשר			
תקופת התקשרות				
	שמות		מס' חדרים	
	מקומות		לגביהם	
25.	אירוח (בתי		בוצעה	____/____/____
26.	מלון, בתי		התקשרות	____/____/____
27.	הארחה וכו')		בו בזמנית	

תאריך שם מלא של החותם בשם המציע חתימה וחותמת המציע**אישור עו"ד**

אני החתום מטה, _____ עו"ד, בעל רישיון מס' _____

_____ (כתובת), מאשר בזה שחתימות דלעיל

הינן חתימותיהם של _____ ושל _____, המוכרים לי
אישית/שזיהיתי אותם על פי תעודת זהות, וכי חתימות אלו מחייבות
את המציע ביחס לנכונות הפרטים הכלולים בהצהרה זו.

חתימת וחותמת עו"ד

חתימה וחותמת מורשה החתימה

שם מלא

תאריך