



יום רביעי ח' אב תשפ"ג
26 יולי 2023

לכבוד
משתתפי המכרז

הנדון: מסמך הבהרות מכרז פומבי 05/2023
לביצוע פרויקטים שונים בתחום האנרגיה בשטחה המוניציפלי של המועצה האזורית חוף אשקלון
ולייסוד (הקמה) ותפעול תאגיד מקומי משותף

בהמשך לפרסומו של המכרז שבנדון, להלן התייחסות המועצה לשאלות אשר הגיעו אליה ממשתתפים פוטנציאליים במכרז שבכותרת וכן הבהרות יזומות מטעם העירייה.

האמור במסמך זה גובר על האמור במסמכי המכרז. חלק מהשאלות עברו שינוי ניסוח או הגהה על מנת להקל על המשתתפים. אין ברישום השאלות משום הסכמה של העירייה להנחות היסוד של השואל או לאמור בשאלה ורק תשובות העירייה הן אלו שתחייבנה.

על המציעים להגיש מסמך זה כשהוא חתום בכל עמוד ועמוד יחד עם הצעתם במכרז.

הודעה על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות:

המועצה מודיעה כי המועד האחרון להגשת הצעות במכרז נדחה ונקבע ליום 7.8.23 בשעה 12:00.

אין שינוי ביתר המועדים במכרז לרבות אין שינוי בתוקף הערבות הבנקאית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה	
1.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.5 +	2.5.6	היות ובניית תוכנית אסטרטגית מתבססת על שיתוף פעולה מלא משני הצדדים (רשות ויזם) ולוחות הזמנים (30 ימים לאחר קבלת הודעת הזכייה) קצרים מאוד, נבקש להגדיר כי הרשות מתחייבת להעביר חומרים ומידע שיידרש ע"י היזם תוך יממה ממועד קבלת הבקשה למידע. כמו כן, במידה ויהיה עיכוב מבחינת הרשות בהעברת המידע לצורך בניית תוכנית אסטרטגית, מניין הימים יוארך בהתאם.	מובהר כי עיכובים העולים על שני ימי עסקים בהעברת נתונים מהרשות לא יחשבו במניין הימים לעריכת התכנית כאמור.
2.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.5.10	נבקש להבהיר בהקשר של סעיף זה כי כל השקעת כספים מעבר להון הראשוני וכן כל אחד מהפרויקטים יאושרו פה אחד ע"י היזם והרשות.	הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.	
3.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	ג.2.5.10	מבוקש לשנות כך שסכומי ההשקעה הראשונית יהיו צמודים ויישאו ריבית של פריים פלוס 3%.	הבקשה מקובלת.	
4.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.5.10	בנוסף על האמור בסעיף לעיל, נבקש להבהיר כי התזרים מהפרויקטים ישרת תחילה את הוצאות התפעול ואת החוב הבכיר ורק לאחר מכן ישולמו התשלומים ליזם (החזר השקעה ראשונית או הלוואות בעלים) או לרשות (דמי שימוש ראויים או כל תשלום אחר).	סדר תשלומים מתזרים הפרויקטים: א. תשלומי חובות לגוף אשראי (חוב בכיר). ב. הוצאות תפעול ושוטף. ג. דמי שימוש לרשות. ד. החזרי השקעות או הלוואות בעלים של הצדדים לפי חלקם.	
5.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.5.11	האם תשואת הפרויקט היה תשואה להון עצמי או לפרויקט כולו.	לפרויקט כולו.	
6.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	א.2.5.11	מבוקש לשנות כך שחמשת הפרויקטים יבוצעו על ידי התאגיד באמצעות כספים שיועברו על ידי הזוכה והמועצה על פי שיעור אחזקותיהם.	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.	



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
7.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.5.11 1.7	על סמך ניסיון רב בתחום ועל מנת להפוך את המכרז לכדאי מבחינת המציעים, נבקש כי התשואה הקובעת לביצוע הפרויקט תעמוד על 10% ולא 7%. כך שירשם בסעיף: "הייתה תשואת הפרויקט שווה או גדולה מ- 10%, יהא חייב הזוכה במכרז לבצע את השקעות הכספים הנדרשות בפרויקט"	במקום "7%" יירשם "8%".
8.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.5.11 2.7	על סמך ניסיון רב בתחום ועל מנת להפוך את המכרז לכדאי מבחינת המציעים, נבקש כי התשואה הקובעת לביצוע הפרויקט תעמוד על 10% ולא 7%. כך שירשם בסעיף: "הייתה תשואת הפרויקט שווה או גדולה מ- 10%, יהא חייב הזוכה במכרז לבצע את השקעות הכספים הנדרשות בפרויקט"	ראו תשובה לשאלה 7 לעיל.
9.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	7.12.5.11 2.7+1.	מבוקש לשנות כך שתשואת הפרויקט בשני תתי הסעיפים תהא 12%.	ראו תשובה לשאלה 7 לעיל.
10.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	7.2.5.11	בסעיף ד' נקבע שמבחן לחייב הזוכה לבצע השקעות נדרשות בפרויקט הוא של 7% תשואה. לאור מצב הריבית כיום נבקש לתקן זאת כי חובה לחייב הזוכה לבצע השקעות נדרשות בפרויקט יהיה באופן שהריבית המינימאלית שניתן לחייב היא בשיעור של ריבית פריים + 3% וזאת בשיעור הדומה לשיעור הריבית של הלוואות הבעלים כמפורט בסעיף קטן ג (סעיף 2.5.11, עמוד 9)	ראו תשובה לשאלה 7 לעיל.
11.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.5.12	נבקש להבהיר כי הפעילות השוטפת אינה כוללת תשלומים לרשות. תשלומים לרשות ו/או לזים יבוצעו מהתזרים שישאר לאחר תשלום הוצאות תפעול ותשלום חוב בכיר. כך שהתשלום לרשות יחשב כהלוואת בעלים ואז ההלוואה תושב באון יחסי (פרו ראטה) להלוואות הבעלים של הזים.	ראו תשובה לשאלה 4 לעיל.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
12.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.5.12	סעיף קטן ב' – נבקש לקבוע ביחס לסעיפים אלו וכן יתר ההוראות הנוגעות למשיכת דיבידנדים מרווחי התאגיד המשותף, כי משיכת דיבידנדים מראש של לפחות 75% מהרווחים הראויים לחלוקה לפי חוק החברות.	השאלה/בקשה אינה ברורה.
13.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.5.13	מבוקש לשנות כך שבמקום 15% ייכתב 5%.	במקום "15%" יירשם "10%".
14.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.5.13	תשלומים למועצה – סעיף קטן ב' – בתאגיד המשותף ברי לכל כי המועצה תרוויח חלק ארי ומשמעותי מרווחי הפרויקט (60%). אי לכך ובהתאם לזאת, יהיה נכון לקבוע מחיר מראש לדמי שימוש ראויים לנכסי המועצה, שאינם משתנה המהווה מרכיב חסר וודאות, ועלול להשתנות. בד"כ נהוג לגבות בהקמת תאגידים משותפים 5% מהכנסות הפרויקט כתשלום בתמורה לשימוש בנכס. נבקש לתקן את הסעיף בהתאם לכך. בנוסף, נבקש את אישור המועצה כי ככל לפי החלטת המועצה דמי השימוש יכולים להיות נמוכים מהערכת השמאי וזאת משיקולי כלכליות והכדאיות הכלכלית של הפרויקט.	הקו המנחה של המועצה היתה שעצם הקמת התאגיד לא תפגע בתשלומים שהיתה יכולה לקבל ללא הקמת התאגיד. המועצה תוכל להחליט (לא חייבת), על הפחתת דמי השימוש או הפחתת חלקה בחלוקת הרווחים זאת ככל שבפרויקט מסוים יותרו רווחים לחלוקה (לאחר סדר השבת הכספים כמפורט בסעיף 4 לעיל) ומשיקולי יעילות וכדאיות כלכלית של הפרויקט.
15.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.9	על מנת להוריד את חוסר הוודאות לגבי ביצוע הפרויקטים ולמטב את יכולתו של המציע במכרז זה, נבקש כי ההחלטה באם להעביר פרויקט שביצעו החל טרם הקמת התאגיד, לתאגיד לצורך המשך ביצוע הפרויקט, יהיה נתון להחלטה משותפת של הרשות והמציע.	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.
16.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.10.3 2.10.4	מבוקש למחוק את הסעיפים.	הבקשה נדחית – מדובר במנגנוני בקרה חיוניים למועצה ביחס לכספי ציבור.
17.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.11	מבוקש לשנות את שיעור הריבית לריבית פריים פלוס 3%.	הבקשה מקובלת.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
18.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.11	היות והמכרז רחב היקף, מורכב ותלוי גורמים רבים, ועל מנת להתאים את המודלים הנדרשים לביצוע בפועל ולמקסם רווחים, נציע כי עלויות ההקמה יהיו בהתאם למודל פיננסי שיאושר על ידי הגורם מממן.	ככל וקיים גורם מממן עלויות ההקמה יהיו בהתאם למודל הפיננסי שיאושר על ידי הגורם המממן ובכפוף לאישור דירקטוריון החברה.
19.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.11	בסעיף זה חלה טעות סופר, הריבית לה זכאים בגין הלוואות בעלים הינה כמפורט בסעיף 2.5.11 (סעיף קטן ב) בעמוד 9, העומדת על ריבית פריים + 3%. יצוין כי העמדת הלוואות בריבית פריים משמעה הפסד כי מחיר ה"כסף" והלוואות מגורמים פיננסיים הם מעל לריבית הפריים ולרוב בשיעור של כ- 3% מעל לריבית פריים. נא אישורכם כי הריבית לה זכאי היזם עומדת על פריים + 3% וזאת ביחס לסעיף זה וכן ביחס ליתר ההוראות הנוגעות לשיעור הריבית שהיזם זכאי בגין העמדת הלוואות,	ראו תשובה לשאלה 17 לעיל.
20.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.18	מבוקש למחוק את הסעיף, לחלופין מבוקש לכתוב כי במקרה שכלל הפרויקטים לא יבוצעו תוחזר ההשקעה הראשונית של היזם במלואה על ידי המועצה.	מדובר בתרחיש בו לא מוקם תאגיד ומשכך אין כספי השקעה ראשונית של היזם. ככל שמדובר על הוצאות היזם ביחס להקמת התאגיד - הבקשה נדחית (המועצה אף היא, משקיעה משאבים וכספים רבים ולוקחת את הסיכון שהקמת התאגיד לא תאושר).
21.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	2.18	המציעים במכרז זה עומדים בתנאי סף מחמירים וגבוהים ומכאן כי הנם מציעים איכותיים מהמובילים במשק האנרגיה. על מנת לתת את השרות המיטבי והמהיר ביותר למועצה נבקש כי טרם קבלת החלטה בדבר מכרז נוסף תינתן לזוכה במכרז אפשרות בחירה האם ליישם את הפרויקט המבוקש או לאו. ורק אז, במידה ויידרש, לפרסם מכרז חדש לגבי פרויקט ספציפי.	מובן כי האינטרס של המועצה היא כי הפרויקטים יבוצעו. על אף האמור שק"ד המועצה כפי שהוא מופיע במכרז נותר ללא שינוי.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
22.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	3	<p>בשל היקפו הרחב של המכרז מבחינת נושאים ועל מנת להגדיל את היקף המציעים הראויים ולאפשר לחברות נוספות לגשת, נבקש להוסיף:</p> <p>"על אף האמור לעיל, יהיו רשאים להגיש שני תאגידיים (לכל היותר) הרשומים כדן בישראל, שכל אחד מהם הוא ישות משפטית נפרדת לחבור להצעה משותפת.</p> <p>ההצעה תוגש מכח הסכם שותפות מחייב ובכתב שנחתם ביניהם טרם הגשת ההצעות במכרז, לפיו כל הזכויות וכל החובות של השותפים להצעה כלפי הרשות יהיו לכל אחד מהם לחוד ולשניהם ביחד. השותפים להצעה והצעתם המשותפת יעמדו יחדיו בכל תנאי המכרז (לרבות תנאי הסף) דהיינו שכל אחד מן התנאים מתקיים לפחות במציע אחד, אלא אם מהקשרם של הדברים ברי כי נדרש קיומו של התנאי בשניהם כל הוראות המכרז, לרבות נספחיו והחוזה ונספחיו יחולו על השותפים להצעה ועל ההצעה המשותפת"</p>	<p>תתאפשר הגשת הצעה של "מציעים במשותף" בהתאם להוראות נספח א' למסמך הבהרות זה.</p> <p>בנוסף תתאפשר הגשה של "מציעים במשותף" שהתאגדו כבר לצורך המכרז ויחולו עליהם הוראות נספח א' בהתעלם מהיישות המשפטית החדשה שהקימו.</p>
23.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	3.1	<p>על מנת לאפשר לחברות צעירות ואיכותיות, עם ניסיון וידע רב בתחום, נבקש כי מניין השנים יעמוד על שנתיים ניסיון, ולא 5 שנים ניסיון.</p>	<p>הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.</p>
24.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	3.1	<p>לחלופין, היות והידע והניסיון מצויים בהון האנושי של המציע, נבקש לאפשר הוכחת סעיף זה גם באמצעות מנהל בכיר במציע, המועסק אצל המציע, בהעסקה ישירה, 12 חודשים לפחות לפני מועד הגשת המכרז.</p>	<p>הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.</p>
25.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	3.2	<p>בשל היקפו הרחב של המכרז והסגמנטים הרבים אותם המכרז מבקש להוציא לפועל (עמדות טעינה, PV, אגירה ועוד), נדרשת יכולת תכלול הסגמנטים וקבלני משנה שיבצעו את העבודות בפועל. על מנת לאפשר למציע בעל היכולות הטובות ביותר לתכלול את כל רובדי המכרז ולעבוד מול קבלני</p>	<p>הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.</p>



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
			משנה מובילים בתחומם עבור כל סגמנט, נבקש לאפשר להוכיח סעיף זה באפשרות קבלן משנה .	
.26	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	3.3.1 – 3.3.2	על מנת לאפשר למציעים נוספים לגשת ולהעלות את איכות ההצעות והתחרות, נבקש לאפשר הוכחת תנאי סף באמצעות חברת אם ו/או שותפה כללית בשותפות.	ניתן להוכיח עמידה בתנאי הסף שבסעיפים 3.3.1 – 3.3.2 באמצעות חברה המחזיקה ב- 50% לפחות מהון המניות של המציע או חברה המוחזקת בשיעור של 50% על ידי המציע.
.27	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	5.9	נראה כי נפלה טעות סופר והסעיף מפנה למסמך א'3 בעוד נוסח הערבות הינו במסמך א'4 – אנא אישורכם	נכון. נוסח הערבות קבוע במסמך א'(4).
.28	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	5.9.2	ועדת המכרזים מתבקשת למחוק את הסעיף. הסעיף מעורפל רחב ולא ברור ולא סביר לבקש פירעון של הערבות במקרה כאמור. הביטויים "תכסנות" ו-"חוסר ניקיון כפיים" הינם ביטויים רחבים הנותנים מעין "סעיף סל" לפירעון של הערבות, דבר שאינו מקובל.	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.
.29	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	5.9.5	ועדת המכרזים מתבקשת למחוק את סעיף 5.9.5 או לחלופין להאריך את התקופה שבה לא נחתם הסכם התקשרות ל- 60 ימים. הסעיף לא נותן מספיק זמן לבעיות משפטיות ו/או רגולטוריות שיכולות לצוץ כחלק ממסמכי ההתקשרות על כן אין זה סביר לדרוש חתימה על הסכם בתוך 14 יום ממועד הזכייה וככל שלא נחתם בקש פירעון ערבות.	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.
.30	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	9.5.4	תשואת פרויקט בריביות הנוכחיות של בנק ישראל אינה כלכלית ב- 7% תשואה ועל כן נבקש את אישורכם כי תשואת הפרויקט המינימאלית שעל בסיסה נדרש הזוכה לבצע השקעות תעמוד לכל הפחות על 8.5%.	ראו תשובה לשאלה 7 לעיל.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
31.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	10 אמת מידה 2	בחלק של ניסיון בביצוע פרויקטים, נבקש לאשר הוכחה דרך שימוש בקבלי משנה גם אם אין 0% החזקה בהון המניות	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.
32.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	10 אמת מידה 3	ראיון בעלים/התאמה – היות ומדובר ברשות ציבורית על כל חוזקותיה ואתגריה, נדרש מציע שידוע, מכיר ובעל ניסיון מהותי בעבודה, תוך שיתוף פעולה, עם רשויות ותושביהם. אי לכך נבקש להוסיף ברשימת הקריטריונים שהוועדה תבחן: 1. ניסיון עבודה ברשויות מקומיות, סוג הפרויקטים ברשויות, מכתבי המלצה ו/או שמות ממליצים של ראש הרשות/מנכ"ל או מנהל בכיר ברשות העומד בקשר מקצועי עם המציע. 2. יבחן ניסיון המציע בגיוס משאבים ומענה לקולות קוראים של משרדי ממשל. 3. יבחן ניסיון המציע בשיתוף ציבור על מנת להסיר חסמים אצל התושבים ולרתום את התושבים להצלחת הפרויקטים".	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.
33.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	10 אמת מידה 4	נראה כי נפלה טעות סופר בהתניה כי "משתתף שלא יקבל לפחות 25 נקודות מתוך 35 תוכל המועצה להמליץ על פסילת הצעתו" ולא ברור האם הניקוד המירבי לאמת מידה זו הינו 20 נק' או 35 נק' – אנא הבהרתכם	מדובר בטעות סופר, להלן תיקון: - על אף האמור בכל מקום ניקוד התכנית האסטרטגית הוא עד 20 נקודות. - משתתף שלא יקבל לפחות 15 נקודות מתוך 20 תוכל המועצה להמליץ על פסילת הצעתו.
34.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	10 אמת מידה 5	נבקש כי ניסיון ברכש חשמל פרטי לא יוגבל רק למוסדות ציבור. אין הבדל ברכש ומכירת חשמל שלא באמצעות חח"י לסוגי הלקוחות. התחום יחסית חדש ולאור זאת הניסיון הנדרש לא צריך להיות מוגבל רק למוסדות ציבור.	הבקשה מקובלת: המלים: " למוסדות ציבור" פרויקט ד' יימחקו.
35.	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	10	היות והקמת תאגיד אנרגיה הינו נושא חדש ובהליך למידה מעשי וחקיקתי והחסמים הנדרשים להסרה הינם רבים, נדרש מציע בעל ניסיון בתכלול פרויקטים מגוונים שעיקרם	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
		אמת מידה 6 - כללי	תחום האנרגיה הירוקה, תוך הפקת רווחים ופעולות מול הרשות, תושבים וחברות בת של הרשות. אי לכך, נבקש להוסיף קריטריון הקובע "בחן ניסיון המציע בתכלול מספר פרויקטים מקבילים בתחום האנרגיה, ודרכי הפעולה המבוצעים על מנת לקדם את הקמתו של התאגיד". יקבל ניקוד מירבי של 7.5 נקודות.	
.36	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	10 אמת מידה 6	ניסיון בביצוע פרויקטים נשוא המכרז באופן עצמאי ללא קבלני משנה – היות ומהות המכרז הינו ביצוע פרויקטים מגוונים, בהכרח הסתמכות על קבלני משנה המובילים בתחומם ייתן את המענה הטוב והנכון ביותר. אי לכך, נבקש לא לחסום מחברות בעלות ניסיון בביצוע מגוון פרויקטים, ברשויות רבות, ולאפשר הוכחת תנאי זה גם לחברות בביצוע באמצעות קבלני משנה, כפי שרוב החברות ורוב השוק פועל.	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.
.37	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	10 מדד 7	איכות הפתרון לאגירת אנרגיה – נבקש כי הפתרון יוצג במסגרת הריאיון ולא במסירת חומרים, בשל הרגישות והסודיות הקיימת וכן בשיח ובהסבר נדרש להבנת המורכבות והפתרון "הנכון" לכל מקום ומערכת. (אין פתרון קסם אחד).	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה. אין מניעה שהועדה תתרשם מהפתרון גם במסגרת הצגתו. תשומת לב המציעים לאמור בסעיף: "הפתרון יהווה סוד מסחרי/מקצועי ולא יימסר למשתתפים שלא זכו במכרז במסגרת זכות העיון."
.38	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	11.2	היות ומדובר במכרז רחב היקף והיות ואישור קיום ביטוחי ניתן על ידי חברת הביטוח בהתאם לתכולת צו עבודה ולהיקף צו העבודה, וכן בהתאם להנחיית המפקח על הביטוחים, נבקש לאפשר אישור כללי על קיום ביטוחים כללי בעוד אישור קיום ביטוחי מפורט וחתום ע"י חברת הביטוח יינתן בהתאם לצו עבודה ועד ל 14 ימים לפני מועד תחילת	על אף האמור בסעיף, אישור קיום ביטוחים יינתן רק ביחס לפרויקט/הסכם שייכנס לתוקף וזאת עד 14 ימים מיום הוצאת צו התחלת עבודה לפרויקט.



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
	העבודות. אי לכך נבקש להוסיף תת לס. 11 ולכתוב "אישור קיום ביטוחי יהיה בהתאם לצו העבודה ויימסר לרשות עד 14 ימים לפני תחילת העבודות נשוא הצו"			
השאלה אינה ברורה.	חובת מכרז – נבקש להבהיר כי לפי החלטת הדירקטוריון התאגיד המשותף יוכל להתקשר עם הזוכה בהסכם לביצוע העבודות וזאת בתנאים דומים לאלו המפורטים בהסכמים הפרויקטים שבמסמכי המכרז וזאת עם ההתאמות הנדרשות כפי שיקבעו ויוחלטו בהחלטת רוב חברי הדירקטוריון.	12	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	.39
הסעיף עוסק בביטול המכרז ואינו נוגע למצב בו נחתם הסכם התקשרות.	נבקש להוסיף בסיפא: "כל עוד הזוכה לא החל בשלב התכנון"	13	מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות	.40
הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.	מבוקש למחוק בסיפא של הסעיף את המילים "ללא מגבלה כלשהי" ותחת זאת להוסיף "ובלבד שלא יהא בהם כדי להתחרות באופן ישיר או עקיף עם פעילות התאגיד.	3.5	מסמך ג' – הסכם המייסדים	.41
הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.	מבוקש להוסיף בסיפא "ובלבד שזכויות היזם לפי הסכם זה לא תיפגענה".	5.2	מסמך ג' – הסכם המייסדים	.42
מקובל שהוטו/איסור יהא מנימוקים שיירשמו בכתב לפי שק"ד המועצה.	מבוקש להוסיף "ובלבד שההחלטה תהא מנומקת ומטעמים ענייניים".	5.6.2	מסמך ג' – הסכם המייסדים	.43
תחת סעיף 8.8 יתווספו סעיפים כדלקמן:	מתבקש להוסיף תת סעיפים תחת סעיף 8.8 כדלקמן:	8.8	מסמך ג' – הסכם המייסדים	.44
1. סעיף 8.8.19 - דרישת הלוואת בעלים ו/או השקעה ו/או גיוס הון מכל סוג שהיא מבעלי המניות של התאגיד הייעודי למעט השקעות/גיוס הון כאמור בסעיפים 9.4 ו-9.5 (על סעיפיו הקטנים) בהתאם לתנאים שם.	1. סעיף 8.8.19 - דרישת הלוואת בעלים ו/או השקעה ו/או גיוס הון מכל סוג שהיא מבעלי המניות של התאגיד הייעודי. 2. סעיף 8.8.20 - שינוי תחום פעילותה העיקרי של החברה, לרבות החלטה על כניסה לתחום פעילות מהותי חדש. 3. סעיף 8.8.21 - הגדלת הון או כל שינוי אחר בהון המניות של החברה.			



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
<p>2. סעיף 8.8.20 - שינוי תחום פעילותה העיקרי של החברה, לרבות החלטה על כניסה לתחום פעילות מהותי חדש.</p> <p>3. סעיף 8.8.21 החלטה על מתן ערבות להבטחת התחייבות של צד שלישי כלשהו.</p> <p>הבקשה ביחס להוספת סעיף: 8.8.21 מוסדרת ב-8.8.3.</p> <p>הבקשה להוספת סעיף 8.8.22 – נדחית.</p> <p>הבקשה ביחס להוספת סעיף: 8.8.23 מוסדרת ב-8.8.9.</p> <p>הבקשה ביחס להוספת סעיף: 8.8.25 – נדחית – מוסדר בדין.</p> <p>הבקשה ביחס להוספת סעיף: 8.8.26 – נדחית.</p>	<p>4. סעיף 8.8.22 כל החלטה אשר תפגענה בזכויות היזם או תגדיל את התחייבויותיה.</p> <p>5. סעיף 8.8.23 החלטה על שעבוד נכס מנכסי החברה לצד שלישי כלשהו כבטוחה להתחייבות.</p> <p>6. סעיף 8.8.24 החלטה על מתן ערבות להבטחת התחייבות של צד שלישי כלשהו</p> <p>7. סעיף 8.8.25 החלטה על נטילת מימון חיצוני לתאגיד היעודי</p> <p>8. סעיף 8.8.26 אישור פרויקטים חדשים מלבד הפרויקטים המפורטים בסעיף 9.5.1</p>			
<p>הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.</p>	<p>מתבקש לתקן את הסעיף כדלקמן: "מניין חוקי בישיבת דירקטוריון תהיה נוכחות של 75% (שבעים וחמישה אחוזים) ממספר הדירקטורים המכהנים.</p>	8.9	מסמך ג' – הסכם המייסדים	45.
<p>סעיף 25.3 לתקנון יתוקן כך שיהא בהלימה לסעיף 8.9.</p>	<p>וועדת המכרזים מתבקשת ליישב את הסתירה בין המניין החוקי לישיבות הדירקטוריון בהתאם לסעיף 25.3 לתקנון (נוכחות של כלל הדירקטורים) לבין המניין החוקי לישיבות דירקטוריון בהתאם לסעיף 8.9 להסכם המייסדים (נוכחות של רוב הדירקטורים)</p>	8.9	מסמך ג' – הסכם המייסדים	46.
<p>מקובל שיתווסף: "בישיבה הנדחית ידונו הנושאים שיועזו לדיון בישיבה המקורית, והם בלבד"</p> <p>יתר הבקשות נדחות.</p>	<p>מבוקש להוסיף כי הישיבה תתקיים בכל מניין ובלבד שינכח בה נציג מטעם היזם. כמו כן יש להוסיף כי "בישיבה הנדחית ידונו הנושאים שיועזו לדיון בישיבה המקורית, והם בלבד.</p>	8.11	מסמך ג' – הסכם המייסדים	47.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
48.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	8.11	מבוקש לשנות את הסעיף כדלקמן: "לא נכח בישיבה הנדחית מניין חוקי כעבור מחצית השעה לאחר המועד שנקבע, תתקיים הישיבה כאמור בס"ק זה, יערוך יו"ר הישיבה בדיקה באם ניתנו הודעות בדבר ישיבת הדירקטוריון כדין לכל הנוגעים בדבר ויציין בפרוטוקול, כי ערך בדיקה כאמור ואת תוצאותיה".	הבקשה מקובלת.
49.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	9.4.3	מבוקש לשנות כך שסכומי ההשקעה הראשונית יישאו הצמדה וריבית פריים פלוס 3%.	הבקשה מקובלת.
50.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	9.5.3	מבוקש לשנות את הריבית לריבית פריים פלוס 3%.	הבקשה מקובלת.
51.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	9.5.4 א+ב	מבוקש לשנות כך שתשואת הפרויקט בשני הסעיפים תהא 12% במקום 7%.	הבקשה נדחית.
52.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	9.6.2 ד+ג	מבוקש למחוק.	הבקשה נדחית.
53.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	9.6.3	מבוקש לשנות כך שהריבית תהא פריים פלוס 3%.	הבקשה מקובלת.
54.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	9.7.2	מבוקש לחדד שהדיבידנדים יחולקו בהתאם לחלק היחסי של כל בעל מניות.	אכן, כך כתוב במפורש בסעיף.
55.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	12.1	מבוקש למחוק.	בסוף הסעיף יתווספו המילים: "יחד עם נציגי יתר בעלי המניות".
56.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	12.1	מבוקש למחוק את הסעיף.	ראו תשובה לשאלה 55 לעיל.
57.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	13.2	מבוקש להוסיף את המילים "או מידע שהיה ברשות הצדדים קודם להתקשרותם".	הבקשה מקובלת.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
58.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	13.5	מבוקש להחליף את 24 החודשים ב 6 חודשים. מבוקש להוריד את המילים בין בעקיפין.	במקום "24 חודשים" יירשם "12 חודשים".
59.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	13.5	מבוקש למחוק את הסעיף. עיסוקיו העיקריים של היזם הינו הקמה וביצוע של פרויקטים בתחום האנרגיה, לא ניתן לדרוש סעיף אי תחרות כאשר עיסוקו העיקרי של היזם הוא אותו עיסוק של עסקי התאגיד הייעודי.	עסקי התאגיד הם בתחומה המוניציפאלי של המועצה והיעדר התחרות מתייחס לתחום זה (גיאוגרפי). מובהר כי ככל תהא תחרות כלל ארצית של משרדי ממשלה בתחומי העיסוק של התאגיד אזי יועדף התאגיד על פני היזם.
60.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	תוספת סעיף	מבוקש להוסיף את סעיף 18.6 שנוסחו יהיה כדלקמן: "על אף כל האמור בהסכם זה, מידע סודי לא יחשב למידע אשר נדרש לדיווח על ידי מי מבין הצדדים כתאגיד מדווח (כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968) ו/או אם מי מבניהם יהיה תאגיד מדווח ו/או על ידי תאגיד מדווח שהינו תאגיד קשור למי מבין הצדדים, ובלבד שהגילוי הינו בהתאם לנדרש ע"פ הדין."	הבקשה מקובלת.
61.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	15.2	מבוקש שהריבית תהא פריים פלוס 3%.	הבקשה מקובלת.
62.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	15.3	מבוקש למחוק את המספר 25 ובמקומו לרשום את המספר 5.	במקום "25" יירשם "15".
63.	מסמך ג' – הסכם המייסדים	15.5.1	מבוקש לתקן את הסעיף כדלקמן: "הטלת עיקול זמני או קבוע על ידי בית משפט או על ידי לשכת הוצאה לפועל לגבי חלק מהותי מנכסי היזם או זכויותיו, והמועצה מצאה כי העיקולים כאמור פוגעים ביכולת היזם לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה, והעיקולים לא הוסרו בתום 30 יום ממועד ביצועם".	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
.64	מסמך ג' – הסכם המייסדים	16.2	מבוקש להוסיף את המילים בסיפא "ובלבד שלא יהא בכך כדי לפגוע בזכויות היזם לפי הסכם זה".	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.
.65	נספח א' - תקנון	7.2	מבוקש לשנות כך שבמקרה של פירוק רכוש החברה יחולק בין הצדדים לפי שיעור אחזקותיהם.	הבקשה נדחית – אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.
.66	נספח א' - תקנון	25.3	ועדת המכרזים מתבקשת ליישב את הסתירה בין המניין החוקי לישיבות הדירקטוריון בהתאם לסעיף 25.3 לתקנון (נוכחות של כלל הדירקטורים) לבין המניין החוקי לישיבות דירקטוריון בהתאם לסעיף 8.9 להסכם המייסדים (נוכחות של רוב הדירקטורים)	יהא כאמור בסעיף 8.9 להסכם המייסדים.
.67	נספח א' - תקנון	הוספת סעיף חדש – 25.9	מבוקש להוסיף את סעיף 25.9 שנוסחו יהיה כדלקמן: "החלטה בכתב חתומה על ידי כל חברי הדירקטוריון של החברה או שכל חברי הדירקטוריון הסכימו עליה בכתב, לרבות בהחלטה שנחתמה בפקסימיליה, דואר אלקטרוני או באופן אחר, יהיה לה תוקף לכל דבר ועניין, כאילו נתקבלה באספה כללית שזומנה כדין"	הבקשה מקובלת.
.68	נספח א' - תקנון	הוספת סעיף חדש – 26.19 – 26.26	מבוקש להוסיף תת סעיפים תחת סעיף 26.3 כדלקמן: 1. 26.3.19 – דרישת הלוואת בעלים ו/או השקעה ו/או גיוס הון מכל סוג שהוא מבעלי המניות של התאגיד הייעודי. 2. 26.3.20 – שינוי תחום פעילותה העיקרי של החברה, לרבות החלטה על כניסה לתחום פעילות מהותי חדש. 3. 26.3.21 – הגדלת הון או כל שינוי אחר בהון המניות של החברה. 4. 26.3.22 – כל החלטה אשר תפגענה בזכויות היזם או תגדיל את התחייבויותיה. 5. 26.3.23 – החלטה על שעבוד נכס מנכסי החברה לצד שלישי כלשהו כבטוחה להתחייבות. 6. 26.3.24 – החלטה על מתן ערבות להבטחת התחייבות של צד שלישי כלשהו.	יתווספו סעיפים כאמור בשאלה 44 לעיל. יתר הבקשות נדחות.



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
	7. 26.3.25 – החלטה על נטילת מימון חיצוני לתאגיד הייעודי. 8. 26.3.26 – אישור פרויקטים חדשים מלבד הפרויקטים המפורטים בסעיף 9.5.1 להסכם המייסדים.			
הבקשה מקובלת, בכפוף להוראות כל דין והוראות וחוזרי משרד הפנים בנושא ככל שיהיו.	לצורך מימון התאגיד המשותף והפרויקטים שהתאגיד המשותף יחליט לבצע, הזוכה יממן חלק מההשקעות כמקובל בענף, באמצעות מימון בנקאי/חוץ בנקאי. לטובת המימון הזוכה יידרש לשעבד את תקבוליו וכן לעיתים באישור התאגיד המשותף את המתקנים עצמם. לאור זאת המועצה מתבקשת לאשר כי ככל והזוכה יידרש לחתום על אגרת חוב לרישום שעבוד, השעבוד יהיה בדרגה שנייה לאחר גוף הממן את הפרויקט, ככל שיילקח מימון בנקאי/חוץ בנקאי וכן יהיה בנוסח מקובל על הבנק, באופן שלא ימנע קבלת מימון בנקאי/חוץ בנקאי.		נספח ב' – טפסי רישום שעבוד על מניות ואגרות חוב	69.
הבקשה נדחית. המונח "התחייבות מהותית" הינו עמום ולא ברור.	מבוקש לתקן את הסעיף כדלקמן: "אם החייב יפר או לא יקיים התחייבות מהותית מהתחייבויותיו...וההפרה כאמור לא תוקנה תוך 30 ימים מיום שהמועצה הודיעה על כך לחייב בכתב".	9.5	נספח ב' – טפסי רישום שעבוד על מניות ואגרות חוב	70.
הבקשה מקובלת.	נבקש להפחית משמעותית את סכום ערבות הביצוע לכ- 250,000 ₪		נספח ד' – נוסח ערבות ביצוע	71.
הבקשה מקובלת.	על מנת לספק את בעלי המקצוע ואיכות העבודה הגבוהה ביותר בכל פרק נדרשת עבודה עם קבלני משנה המובילים בתחומם. אי לכך נבקש להוסיף לאחר המילים "...כי הוא, עצמו" את המילים "ו/או מי מטעמו...".	3.5	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	72.
הבקשה מקובלת זאת בכפוף להוראות כל דין לרבות הוראות הדין הנוגעות להגנה על הפרטיות ומאגרי מידע.	כדי להבחין מיהו תושב המועצה, המועצה חייבת להעביר מסד נתונים של תושבי המועצה והרכבים שבבעלותם. נבקש	3.17	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	73.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
			להוסיף שבאחריות המועצה להעביר מסד נתונים כאמור שיתעדכן מעת לעת על ידי המועצה.	
.74	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	4.4	מנגנון פיצוי לא סביר. נבקש למחוק או לשנות את X ל- עלות ההקמה (עמדה ותשתית).	הבקשה מקובלת.
.75	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	5.10.3	נבקש תקופת התראה לפני הקנס של כ-7 ימי עסקים. בנוסף, נבקש להפחית את הקנס היומי ל-100 ₪.	הבקשה נדחית.
.76	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	5.11	לא סביר שעמדות הטעינה יספקו חשמל במקרה של הפסקת חשמל. לא מדובר בשירות חיוני ומציל חיים. לפיכך, נבקש למחוק את כל הסעיף.	הבקשה מקובלת ובלבד שחזרה לשגרה תעשה במהירות האפשרית.
.77	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	5.11.2 + 5.11.3	מבוקש למחוק.	הבקשה מקובלת. יחד עם זאת יינתן מענה לרכבי חירום והצלה (חשמליים).
.78	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	5.12.1	לא מקובל. ככל שיש עמדות טעינה שמעניקות שירות לרכבים חשמליים של גופים מצילי חיים, ניתן לשקול חיבור לגנרטור באותו אתר בלבד.	הסעיף יימחק. יחד עם זאת יינתן מענה לרכבי חירום והצלה (חשמליים).
.79	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	6.11	מוצע להוסיף לאחר המילים על פי שיקול דעתה הבלעדי "ועל יסוד החלטה עניינית ומנומקת בכתב".	הבקשה נדחית.
.80	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	6.16	מבוקש למחוק.	הבקשה נדחית.
.81	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	9.5	נבקש להאריך ל-7 ימי עבודה.	הבקשה מקובלת.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
82.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	10.2	מבוקש להוסיף בסיפא את המילים "וזאת לאחר פנייה של המועצה לקבלן בכתב".	הבקשה מקובלת.
83.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	11.9	לא נוכל למנוע כניסה של רכבים. נבקש לשנות ל"הקבלן לא יאפשר טעינה באתרי עמדות שהתגלו בהן כשלים כאמור ולא תוקנו".	הבקשה מקובלת.
84.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	13 14 15	<p>נבקש להוסיף תת סעיף כדלקמן:</p> <p>1. הקבלן יישא בחבות המוטלת עליו על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק פיזי לרכוש שיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין הפועלים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה.</p> <p>2. בכל מקום בו מוטלת על הקבלן חובת שיפוי על פי הסכם זה, השיפוי יהיה בכפוף לתנאים הבאים: (1) המזמין יודיע לקבלן על כל דרישה ו/או תביעה מיד עם היוודע לה עליה; (2) ניתנה לקבלן הזדמנות נאותה להתגונן מפני אותה דרישה או תביעה ושיתף עם הקבלן פעולה בהתגוננות כאמור; (3) ניתן בנושא פסק דין חלוט; (4) הקבלן ישא בהוצאות משפט ושכ"ט עו"ד סבירות; (5) המזמין ו/או מי מטעמו לא חתמו על הסכם פשרה מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב.</p> <p>3. המזמין וכל הבאים מטעמו פוטרים בזאת את הקבלן והבאים מטעמו, מכל אחריות לנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים ו/או הפסדים ייגרמו למזמין ולבאים מטעמו, בקשר להסכם זה.</p> <p>4. על אף האמור בכל מקום בהסכם, מוסכם כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום של 200,000 ₪, והמזמין פוטר את הקבלן ומוותר באת על כל תשלום העולה על סכום השיפוי/הפיצוי המרבי המצוין לעיל.</p>	<p>1. הבקשה מקובלת.</p> <p>2. הבקשה נדחית. מקבול כי שיפוי יהא: כנגד פס"ד חלוט, המועצה תודיע לספק על כל תביעה ולא תתנגד לצירופו להליכים. המועצה לא תתפשר אלא באישור הספק.</p> <p>3. הבקשה נדחית.</p> <p>4. הבקשה נדחית.</p>



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
85.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	13 14 15	מבוקש כי: לאורך כל הסעיף, בכל מקום בו מופיע חובת פיצוי ו/או שיפוי על הקבלן, יוחלף הנוסח לשיפוי בלבד, ובכפוף לשיפוי כמפורט בשאלת הבהרה להלן.	הבקשה מקובלת.
86.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	13.3	מבוקש להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים הבאות "האמור בסעיף זה כפוף לכך שהמועצה יידעה את הקבלן אודות הגשת התביעה מיד בסמוך עם המצאתה, תאפשר לקבלן התגונן מפניה על חשבונו ולא תתפשר ללא קבלת הסכמתו המלאה בכתב של הקבלן"	ראו תשובה לשאלה 84 לעיל.
87.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	13.4	מבוקש למחוק את המילה "מגשמים" וכן מבוקש למחוק את המילים "כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של המועצה ו/או מי מטעמה".	המשפט: " לרבות מגשמים, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של המועצה ו/או מי מטעמה" יימחק.
88.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	13.5	מבוקש להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים הבאות: "האמור בסעיף זה כפוף לכך שהמועצה יידעה את הקבלן אודות הגשת התביעה או דרישת התשלום מיד בסמוך עם קבלתה, תאפשר לקבלן להתגונן מפניה על חשבונו ולא תתפשר ללא קבלת הסכמתו המלאה בכתב של הקבלן.	ראו תשובה לשאלה 84 לעיל.
89.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	13.12	מבוקש להוסיף בסיפא "וזאת בכפוף לדיני ההתיישנות הקבועים בדין"	אין התניה על הדין.
90.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	14.4	מבוקש למחוק את המילים "מגשמים"	הבקשה נדחית.
91.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	14.7	שורה 5 – לפני המילה "לאחר" יתווספו "במשך 3 שנים".	הבקשה מקובלת.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
.92	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	14.12	מבוקש להוסיף את המילים "המועצה לא תתפשר עם צד כלשהו ללא קבלת הסכמה מראש ובכתב של הקבלן"	ראו תשובה לשאלה 84 לעיל.
.93	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	15.2	שורה 5 – לפני המילה "לאחר" יתווספו "במשך 3 שנים".	הבקשה מקובלת.
.94	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	15.5	מבוקש למחוק את הסעיף. לא ניתן לפטור בגין נזק לגוף.	הבקשה נדחית.
.95	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	19.6	נבקש להפחית ל- 250 ₪ כולל מע"מ ליום.	הבקשה נדחית.
.96	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	21.4	מבוקש להוסיף את המילים "בכפוף למסירת הודעה מראש ומכתב לקבלן על כוונתה לחלט את הערבות ומתן זמן סביר לקבלן לפעול להסרת המחדל".	חילוט ערבות היא בהתאם לדין לרבות קיומו של שימוע/מתן זכות טיעון לקבלן טרם החילוט.
.97	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	22.2	מבוקש למחוק.	הבקשה נדחית.
.98	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	,23.1 ,23.2 23.3	מבוקש להעלות את מס' הימים מ-5 ימים ל-30 ימים.	במקום "5 ימים" יירשם "10 ימים".
.99	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	24	מבוקש להבהיר שהמועצה תישא בתשלומים אשר היתה משלמת בגין המקרקעין ושאר אינם קשורים לפרויקט, כלומר, שכל התשלומים שהיו משולמים על ידי המועצה אלמלא הוקם הפרויקט ימשיכו לחול על המועצה.	הבקשה מקובלת.
.100	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	27.3	מבוקש למחוק את המילים "חלפו 30 ימים והקבלן לא מילא ו/או השלים ו/או תיקן את הוראות המועצה לשביעות רצונה המלא של המועצה, בטל הסכם זה ללא צורך בהודעה נוספת.	הבקשה מקובלת.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
101.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	27.4	מבוקש למחוק את המילים "המועצה לא תידרש לנמק את החלטתה". מבוקש להוסיף את המילים " האמור בסעיף זה כפוף לכדאיות כלכלית של הקמת העמדות במתכונתן המבוקשת על ידי המועצה".	הבקשה נדחית.
102.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	27.5.5	מבוקש למחוק את המילים "כל שינוי" ולהוסיף את המילים "שינוי שיש בו כדי להשפיע על זכויות המועצה".	הבקשה מקובלת.
103.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	27.5.8	מבוקש למחוק או לחלופין להגדיל את מס' הימים כך שיהיה 30 ימים	הבקשה נדחית.
104.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	27.6.1	מבוקש להוסיף את המילים "למעט מסמכים המצויים ברשות הקבלן ואשר הוא מחויב על פי דין להחזיק ברשותו"	מקובל כי הקבלן ישאיר "העתק" במקרה כאמור.
105.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	27.6.1 27.6.3	מבוקש למחוק את המילים "ללא כל תמורה מצד המועצה וללא כל דרישה ו/או תניה מצד הקבלן".	הבקשה נדחית.
106.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	27.6.6	מבוקש למחוק את המילים "ובלבד שלא תשולם לקבלן כל תמורה בגין השארת העמדות, ולא תהיה לו כל דרישה ו/או עילה בעניין זה כלפי המועצה ומי מטעמו". תחת זאת, מבוקש לכלול מנגנון של הערכת שווי העמדות, הציוד הנוטר והעבודה שהושקעה, ותשלום המועצה על יסוד הערכת השווי.	הבקשה נדחית.
107.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	27.8	מבוקש למחוק	הסעיף כפוף לסעיף 4.4 להסכם.
108.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	30	מבוקש להמיר את סעיף הסודיות לסעיף הדדי.	הבקשה נדחית.
109.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	33.2 33.3	מבוקש למחוק	הבקשה מקובלת.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
110.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	34.2	מבוקש למחוק את המילים "מכל סיבה שהיא ומבלי לנמק את החלטתה" ותחת זאת לרשום "מסיבות ענייניות ולאחר העברת החלטה מנומקת בכתב לקבלן".	הבקשה מקובלת.
111.	מסמך ד' – הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	34.5	מבוקש לשנות את הסעיף כך שתתאפשר לקבלן שיעבוד על הפרויקט ומתקניו לטובת הגורם המממן של הפרויקט. 1. קבלן יוכל לשעבד את המתקנים ו/או תקבוליו ו/או את זכויותיו מכוח ההסכם לטובת גורם מממן איתו עשוי הקבלן להתקשר לצורך מימון הפרויקט. 2. מובהר כי הקבלן לא יהא רשאי לשעבד את המקרקעין ו/או את זכויות המועצה במקרקעין. 3. המועצה תשתף פעולה עם הקבלן ותחתום על כך מסמך מקובל וסביר מול הגורם המממן על מנת לאפשר לקבלן לקבל מימון עבור הפרויקט (לרבות מימון מחדש), ובלבד שהדבר לא יטיל על המועצה חבות או הוצאה כלשהי.	הבקשה מקובלת כדלקמן, השינוי רלוונטי לכלל ההסכמים בכלל הפרויקטים:
112.	נספח ג' – לוח זמנים להקמת עמדות		בסעיף השני בטבלה - "הקמת העמדות וחיבורן לרשת החשמל הארצית: עמדות AC ועמדות DC - תוך 180 ימים ממועד השגת האישורים". לאור הניסיון הרב בתחום והידיעה שישנם עיכובים הנובעים מגורמים שאינם תלויים במציע, נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "עיכובים חיצוניים לא ימנו במניין ה-180 ימים."	מובהר כי עיכובים אשר אינם נובעים ממעשה או מחדל של הקבלן ולא היתה ביכולתו לצמצמם או לקצרם לא ילקחו בחשבון במניין הימים.
113.	נספח ד' – נספח תחזוקה ותפעול	3.3	לא ניתן להתחייב על סיום הטיפול בתקלה משביתה תוך 24 שעות (לדוגמה תקלה עקב פגיעה פיזית חמורה בעמדה), נבקש לשנות את הסעיף ולקבוע "הקבלן מתחייב לאתר	הסעיף יתוקן כדלקמן:



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
			ולנטר תקלה משביתה בעמדות תוך 24 שעות לכל היותר מקרות התקלה. הקבלן יסיים את הטיפול בתקלה ללא עיכוב בהתאם לאופי התקלה."	"הקבלן מתחייב לאתר ולנטר תקלה משביתה בעמדות ולהתחיל טיפול ממשי בתקלה תוך 12 שעות לכל היותר מקרות התקלה. הקבלן יסיים את הטיפול בתקלה ללא עיכוב בהתאם לאופי התקלה."
.114	נספח ד' – נספח תחזוקה ותפעול	3.3	היות ואין נתונים קונקרטיים על הצריכה בעמדת טעינה נשוא מכרז זה, המדד של 50% ירידה בצריכה בעמדת טעינה נתונה, לצורך הגדרת "תקלה משביתה" אינו אמין ותלוי במהות התקלה ולא בכמות המשתמשים בעמדה. נבקש להגדיר תקלות מהותיות ע"פ סוג התקלה ולהגדיר תקלות מהותיות. לחלופין, נבקש להגדיר תקלה משביתה רק לאחר מספר חודשים בהם יש סטטיסטיקה אמינה על השימוש בעמדת טעינה נתונה.	מקובל כי יקבע לאחר 3 חודשי שימוש.
.115	נספח ד' – נספח תחזוקה ותפעול	3.4	היות ואין נתונים קונקרטיים על הצריכה בעמדת טעינה נשוא מכרז זה, המדד של מער ל 15% ירידה בצריכה בעמדת טעינה נתונה, לצורך הגדרת "תקלה משמעותית" אינו אמין ותלוי במהות התקלה ולא בכמות המשתמשים בעמדה (לכאורה, לקוח עם בעיית תקשורת יכול להוות, בעמדות מסוימות, 15% ויותר מתפוקת העמדה). נבקש להגדיר תקלות משמעותיות ע"פ סוג התקלה ולהגדיר תקלות מהותיות. לחלופין, נבקש להגדיר תקלה מהותית רק לאחר מספר חודשים בהם יש סטטיסטיקה אמינה על השימוש בעמדת טעינה נתונה.	מקובל כי תקלה מהותית תוכרז רק לאחר 3 חודשים בהם יש סטטיסטיקה על השימוש בעמדת טעינה נתונה.
.116	נספח ד' – נספח תחזוקה ותפעול	3.6	הקנס המוטל על הקבלן -600 ש"ח כולל מע"מ מוגזם ויגרום נזק כספי לקבלן - מדובר על מכירה של 250 ק"ו. נבקש כי סך לקבוע כי הקנס ב ס. 3.6 יהיה %... ממוצע הצריכה היומית החודשית של אותה עמדת טעינה.	במקום "600" יירשם "300".



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
			לחלופין, נבקש להתאים את גובה הקנס לקבוע בנספח ח - הצהרת זמינות - 150 ש"ח.	
117.	נספח ד' – נספח תחזוקה ותפעול	3.7	לאור היכרות וניסיון במוקדי שירות וזמני מענה טלפוני, הדרישה ל 60 שניות מענה לכ 80% מהשיחות הנכנסות למוקד השירות, הינה יומרנית ולא ריאלית. נבקש להעלות ל 120 שניות זמן מענה.	הבקשה מקובלת ובכפוף להוראות כל דין.
118.	נספח ח' – הצהרת זמינות	6	נבקש להבהיר כי אין כפל קנסות וכי הקנס הקבוע בסעיף זה על סך 150 ש"ח אינו בא בנוסף לקנס הקבוע בס. 3.6 אלא בא במקומו.	אין כפל קנסות.
119.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	2.3	מבוקש כי: 1. שורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 2. שורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשות נדחות.
120.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	3.1.2	מבוקש כי: 1. שורה 3 – לאחר המילה "התחייב" תתווסף המילה "בכתב". 2. שורה 5 – יימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשות נדחות.
121.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	א.3.1.2	מבוקש כי בסיפא לסעיף יתווספו המילים "תגמולי ביטוח עד לגובה של 1,000,000 ₪ יועברו ישירות לקבלן לצורך קימום הנזק".	הבקשה נדחית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
122.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	3.2	מבוקש כי: 1. שורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 2. שורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשות נדחות.
123.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	4.3	מבוקש כי: 1. שורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 2. שורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשות נדחות.
124.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	4.4	מבוקש כי: 3. שורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 4. שורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשות נדחות.
125.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	ב.5	מבוקש כי: לאחר המילים "בתום לב" יתווספו המילים "על ידי הקבלן"	הבקשה מקובלת.
126.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	1.5	מבוקש כי הסעיף יימחק	הבקשות נדחות.
127.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	8	מבוקש כי בשורה 6 ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשות נדחות.
128.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	9	מבוקש כי בשורה 6 ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשות נדחות.
129.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	10	מבוקש כי בשורה 6 ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשות נדחות.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
130.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	12	מבוקש כי בשורה 1- לאחר המילה "ביטוחים" תתווסף המילה "רכוש".	הבקשות נדחות.
131.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	20	מבוקש כי: בסיפא יתווספו המילים "למעט איחור של עד 10 ימים בהמצאת אישור קיום ביטוחים"	הבקשות נדחות.
132.	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	כללי	<p>נבקש להוסיף תת סעיף חדש עם המלל הבא: "על אף האמור בסעיף זה לעיל, מוסכם כי:</p> <ol style="list-style-type: none"> הקבלן יישא בחבות המוטלת עליו על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק פיזי לרכוש שיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין הפועלים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה. בכל מקום בו מוטלת על הקבלן חובת שיפוי על פי הסכם זה, השיפוי יהיה בכפוף לתנאים הבאים: (1) המזמין יודיע לקבלן על כל דרישה ו/או תביעה מיד עם היוודע לה עליה; (2) ניתנה לקבלן הזדמנות נאותה להתגונן מפני אותה דרישה או תביעה ושיתף עם הקבלן פעולה בהתגוננות כאמור; (3) ניתן בנושא פסק דין חלוט; (4) הקבלן ישא בהוצאות משפט ושכ"ט עו"ד סבירות; (5) המזמין ו/או מי מטעמו לא חתמו על הסכם פשרה מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב. המזמין וכל הבאים מטעמו פוטרים בזאת, את הקבלן והבאים מטעמו, מכל אחריות לנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים ו/או הפסדים שייגרמו למזמין ולבאים מטעמו, בקשר להסכם זה. <p>על אף האמור בכל מקום בהסכם, מוסכם כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום של 200,000 ₪,</p>	<p>יחד עם זאת מקובל כי בכל מקום במכרז ובהסכמים האחריות התא אחריות על פי דין. לעניין השיפוי ראו תשובה 84 לעיל.</p>



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
	והמוזמין פוטר את הקבלן ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום השיפוי/הפיצוי המרבי המצוין לעיל.			
הבקשה נדחית.	<p>נבקש להוסיף את הסעיף הבא :</p> <p>"ככל שעבודות הקבלן מתבצעות על מבנה / אתר קיים ו/או בסמוך לו ו/או במבנה/ אתר קיים, מוצהר ומוסכם כי המזמין מתחייב (בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה/ אתר בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות על כל מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות המזמין ו/או מי מטעמו במלוא ערכו ובערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן: "סיכונים אש מורחב"), ביטוח אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 12 חודשים, וכן כל ביטוח הנדרש לכיסוי אחריותו על פי דין. הביטוחים יכללו ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהיתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה רשאי המזמין שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי בחלקו או במלואו ובלבד שהפטור כאמור להלן יחול במלואו.</p> <p>המזמין מצהיר, בשמו ובשם כל הבאים מטעמו, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שהמזמין ומי מטעמו זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוחים לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או הפרת תנאי הפוליסות ו/או ביטוח חסר), והם פוטרם את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור".</p>		נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	133.
אין שינוי במכרז.	מבוקש לציין שם מלא ומספר ת"ז/ח"פ עבור כל גורם.	עמ' 136	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	134.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
135	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים		מבוקש כי בביטוח אחריות מקצועית ימחק קוד 309.	הבקשה נדחית.
136	נספח י' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים		מבוקש לציין שם מלא ומספר ת"ז/ח"פ עבור כל גורם.	אין שינוי במכרז.
137	נספח 2' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	עמ' 138	מבוקש כי בכל פרק בו מופיע קוד 317 לאחר המילים "המפקח ו/או המנהל" יתווספו המילים "למעט אחריותם המקצועית"	לא יערכו שינויים במסמכי המכרז ואולם, הוספת המלל באישור ביטוח חתום על ידי המבטח לא תביא לפסילת/דחיית האישור.
138	נספח 2' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים		מבוקש כי בפרק ב' – ביטוח צד ג': יש למחוק קודים 340, 341 – לא ניתן להתחייב למלוא גבול האחריות בהרחבות אלו	ללא שינוי בתנאי המכרז. לא יערכו שינויים במסמכי המכרז ואולם, הסרת הקודים בכפוף לכך שהרחבות יכללו בפרק ב' לאישור הביטוח החתום בסכומים מתאימים ההולמים את היקף העבודות ואופיין לא תביא לפסילת/דחיית האישור
139	נספח 2' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים		מבוקש כי בפרק ג' – חבות מעבידים: יש למחוק קוד 334	ללא שינוי בתנאי המכרז
140	נספח 2' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	עמ' 140	מבוקש לציין שם מלא ומספר ת"ז/ח"פ עבור כל גורם.	ללא שינוי בתנאי המכרז
141	נספח 2' – נספח ביטוח הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים		מבוקש כי בביטוח צד ג' - מבוקש למחוק קוד 348	ללא שינוי בתנאי המכרז מבלי לגרוע מן האמור לעיל, נראה שיש טעות בתיאור מקום וצ"ל נספח י"3
142	נספח יא' – התמורה		לאור ניסיון והיכרות עם תחום עמדות הטעינה, רווח של 25% מהרווח ברוטו בין מחיר רכישת החשמל למחיר מכירת החשמל, אינו ראוי ולא יישא בחובו רווח לקבלן. אי לכך, נבקש לרשום: 25% מהרווח התפעולי (ההפרש בין מחיר מכירה למחיר רכישה ועלויות תפעול אחרות) לחלופין, נבקש כי הקבלן ישלם למועצה 10% מההכנסות.	הבקשה נדחית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
143.	מסמך ה' – תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	3.8	היות ואין למציע מידע על מצב הנכסים נשוא מכרז זה, ורק לאחר הודעת הזכייה וקיום סקר מקיף ע"י המציע, יודע מצב הנכסים, וכנהוג במכרזים כגון אלו, נבקש להחריג מסעיף זה את נושא איטום גגות וחיזוק מבנים, במידה וידרש, ולקבוע בסיפא של הסעיף כי "במידה ולאחר הסקר המקיף יובהר כי נדרשות עבודות איטום ו/או חיזוק מבנים ובמידה והקבלן יבצע עבודות אלו, יהיה רשאי הקבלן לקזז את עלות מהתגמולים המגיעים לרשות"	הבקשה מקובלת ובלבד שהעבודה והיקפה אושרו על ידי המועצה והיא נמסרה לביצוע לקבלן.
144.	מסמך ה' – תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	6.1.3	נבקש להוסיף בסיפא – "מסיום תקופת ההקמה וביחס לכל אתר ואתר".	הבקשה מקובלת.
145.	מסמך ה' – תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	8	היות והתשלום מבוצע מההכנסות בגין המערכות המותקנות, על הקבלן להבטיח את התשלומים, וכמקובל בהסכמים כגון אלו, נבקש כי הבעלות במונה תועבר על השם של הקבלן בתוספת התחייבות של הרשות להמשיך ולשלם את חשבונות הצריכה באופן רציף.	הבקשה נדחית.
146.	מסמך ה' – תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	8	לחלופין, הרשות תחתום על התחייבות להמחאת זכות בלתי חוזרת של התקבולים מחברת החשמל בתוספת משכון של המונה לטובת הגורם המממן.	ניתן יהא למשכן את המתקנים והמונה לגורם מממן ובלבד שלא יהא בכך להשית על המועצה התחייבות כלשהי לרבות כספית. המועצה תוכל לסרב לחתום על מסמכי משכון ככל שיש בהם סתירות עם התחייבות הקבלן ו/או יש בהם כדי לפגוע בזכויותיה לרות במצב של ביטול ההסכם עם הקבלן במקרה של הפרתו. בכל מקרה לא ימושכנו המקרקעין ו/או הגגות ו/או כל דבר אחר שאינו המתקן או המונה ולא יהא במשכון כאמור כדי למנוע מהמועצה להסיר את המתקנים ו/או המונה בהתאם לצורך.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
147.	מסמך ה' – תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	24.1 25	<p>לאחר הסעיפים נבקש להוסיף סעיף חדש עם המלל הבא: "על אף האמור בסעיף זה לעיל, מוסכם כי:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. הקבלן יישא בחבות המוטלת עליו על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק פיזי לרכוש שיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין הפועלים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה. 2. בכל מקום בו מוטלת על הקבלן חובת שיפוי על פי הסכם זה, השיפוי יהיה בכפוף לתנאים הבאים: <ol style="list-style-type: none"> (1) המזמין יודיע לקבלן על כל דרישה ו/או תביעה מיד עם היוודע לו עליה; (2) ניתנה לקבלן הזדמנות נאותה להתגונן מפני אותה דרישה או תביעה ושיתף עם הקבלן פעולה בהתגוננות כאמור; (3) ניתן בנושא פסק דין חלוט. (4) הקבלן יישא בהוצאות משפט ושכ"ט עו"ד סבירות; (5) המזמין ו/או מי מטעמו לא חתמו על הסכם פשרה מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב. 3. המזמין וכל הבאים מטעמו פוטרים בזאת, את הקבלן והבאים מטעמו, מכל אחריות לנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים ו/או הפסדים שייגרמו למזמין ולבאים מטעמו, בקשר להסכם זה. 4. על אף האמור בכל מקום בהסכם, מוסכם כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין לא יעלו בכל מקרה על סכום של 200,000 ₪ והמזמין פוטר את הקבלן ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום השיפוי/הפיצוי המרבי המצוין לעיל. 	ראו תשובה לשאלה 84 לעיל.
148.	מסמך ה' – תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	כללי -	<p>נבקש כי תינתן אפשרות לזים הזוכה לרכוש מערכות קיימות לאחר בדיקה ובהסכמה מול הרשות ו/או הקבלן שהקים את המערכות.</p>	הבקשה מקובלת.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
149.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	1	מוצע להוסיף אחרי המילים: "לערוך ולקיים" את המילים: "בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו"	הבקשה נדחית.
150.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	2.3	מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"; מוצע להקטין את גבול האחריות מ – 8,000,000 ₪ ל – 4,000,000 ₪.	הבקשה נדחית.
151.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	2.3	מבוקש כי: 1. בשורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 2. בשורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
152.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	3.1.2	מוצע למחוק את המילים: "המפקח והמנהל...קרות מקרה ביטוח"	הבקשה נדחית.
153.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	3.1.2	מבוקש כי: 1. בשורה 3 -לאחר המילה "התחייב" תתווסף המילה "בכתב". 2. בשורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
154.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	א.3.1.2	מבוקש כי בסיפא לסעיף יתווספו המילים "תגמולי ביטוח עד לגובה של 1,000,000 ₪ יועברו ישירות לקבלן לצורך קימום הנזק".	הבקשה נדחית.
155.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	ז.3.1.3	מוצע להוסיף אחרי המילים: "אובדן או נזק" את המילים: "פתאומי ובלתי צפוי מראש"	נראה שנפלה טעות והכוונה לסעיף 3.1.3 ד. בכפוף לכך - ניתן לקבל הוספת המילים "פתאומי ובלתי צפוי"



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
156.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	ח.3.1.3	מוצע למחוק את המילים: "רכוש המזמין...עליו עובדים"	ללא שינוי בתנאי המכרז נראה שנפלה טעות והכוונה לסעיף 3.1.3 ה.
157.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	3.1.5	מוצע למחוק את המילים: "העמדת האתרים...ולמשך כלי".	הבקשה נדחית.
158.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	3.1.7	מוצע להוסיף בסיפא את המילים: "עלות הביטוח תחול על המזמין".	הבקשה מקובלת.
159.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	3.1.8	מוצע למחוק את המילים: "ומפרט יועץ"	הבקשה מקובלת.
160.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	3.2	מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות";	הבקשה נדחית.
161.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	3.2	מבוקש כי: 1. בשורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 2. בשורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
162.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	4.2	מוצע למחוק את המילים: "כל חריג...יבוטל"	מאושר נוסח הבא: כל חריג ו/או סייג לעניין רכוש של המזמין הנמצא בחזקתו ו/או בפיקוחו ו/או בשליטתו ו/או בשימוש של הקבלן – יבוטל עד לסך 500,000 ₪.
163.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	4.3	מוצע להוסיף כי אחריות מקצועית משולבת בביטוח חבות מוצר; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	הבקשה נדחית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
164.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	4.3	מבוקש כי: 1. שורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 2. שורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
165.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	4.4	מוצע להוסיף כי חבות מוצר משולבת בביטוח אחריות מקצועית; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	הבקשה נדחית.
166.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	4.4	מבוקש כי: 1. שורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 2. שורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
167.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	4.5	מוצע למחוק את המילים: "והבאים מטעם המזמין המפקח והמנהל".	הבקשה נדחית.
168.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	4.ח.5	מבוקש כי: לאחר המילים "בתום לב" יתווספו המילים "על ידי הקבלן"	הבקשה מקובלת.
169.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	4.5 יא.	מוצע למחוק את המילים: "המפקח והמנהל".	הבקשה נדחית.
170.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	4.5 יב.	מוצע למחוק את כל הסעיף.	הבקשה נדחית.
171.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	4.5 יב.	מבוקש כי הסעיף יימחק.	הבקשה נדחית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
172.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	ג.6	מוצע למחוק את המילים: "הביטוחים (למעט ביטוח מקיף)....לנוזק בזדון" – אין ויתור על תחלוף בביטוחי רכב.	לא יערכו שינויים במסמכי המכרז ואולם, יובהר כי הדרישה לכלול סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כמפורט בסעיף לא חלה על ביטוח מקיף וצד שלישי של רכב החייב בביטוח חובה ואשר לא נחשב כלי צמ"ה
173.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	7	מוצע למחוק את המילים: "בשמו ובשם מי מטעמו" והמילים: "ואת המפקח והמנהל".	הבקשה נדחית.
174.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	8	מוצע למחוק את המילים: " לא יאוחר מ 14 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "החתימה על ההסכם" במילים: "תחילת העבודות"; מוצע למחוק את המילים: "ולא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	הבקשה נדחית.
175.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	8	מבוקש כי בשורה 6- ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
176.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	9	מוצע למחוק את המילים: " לא יאוחר מ 14 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "החתימה על ההסכם" במילים: "תחילת העבודות"; מוצע למחוק את המילים: "ולא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	ללא שינוי בתנאי המכרז מבלי לגרוע מן האמור לעיל, נראה כי נפלה טעות; המילים "חתימה על ההסכם" לא מופיעות בסעיף 9
177.		9	מבוקש כי בשורה 6- ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
178.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	10	מבוקש כי בשורה 6- ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויוחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
179.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	10	מוצע למחוק את המילים: " לא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "החתימה על ההסכם" במילים: "תחילת העבודות"; מוצע למחוק את המילים: "ולא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	ללא שינוי בתנאי המכרז מבלי לגרוע מן האמור לעיל, נראה כי נפלה טעות; המילים "חתימה על ההסכם" לא מופיעות בסעיף 9
180.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	12	1. מוצע להוסיף אחרי המילים: "ו/או משלימים" את המילים: "בקשר לפרויקט הנ"ל"; 2. מוצע להוסיף אחרי המילה "קבלן" את המילה: "רשאי"	1. הבקשה מקובלת. 2. הבקשה נדחית.
181.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	12	מבוקש כי בשורה 1 – לאחר המילה "ביטוחים" תתווסף המילה "רכוש"	הבקשה נדחית.
182.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	16	מוצע להוסיף אחרי המילים: "תנאי הביטוחים" את המילים: "כל עוד לא מהווה ניגוד עניינים"	הבקשה נדחית.
183.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	17	מוצע למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
184.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	20	מבוקש כי: בסיפא יתווספו המילים "למעט איחור של עד 10 ימים בהמצאת אישור קיום ביטוחים"	הבקשה נדחית.
185.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	כללי	נבקש להוסיף תת סעיף חדש עם המלל הבא: "על אף האמור בסעיף זה לעיל, מוסכם כי:	ראו תשובה לשאלה 84.



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
	<p>1. הקבלן יישא בחבות המוטלת עליו על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק פיזי לרכוש שיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין הפועלים מטעמן בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה.</p> <p>2. בכל מקום בו מוטלת על הקבלן חובת שיפוי על פי הסכם זה, השיפוי יהיה בכפוף לתנאים הבאים:</p> <p>(1) המזמין יודיע לקבלן על כל דרישה ו/או תביעה מיד עם היוודע לה עליה;</p> <p>(2) ניתנה לקבלן הזדמנות נאותה להתגונן מפני אותה דרישה או תביעה ושיתף עם הקבלן פעולה בהתגוננות כאמור;</p> <p>(3) ניתן בנושא פסק דין חלוט;</p> <p>(4) הקבלן יישא בהוצאות משפט ושכ"ט עו"ד סבירות;</p> <p>(5) המזמין ו/או מי מטעמו לא חתמו על הסכם פשרה מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב.</p> <p>3. המזמין וכל הבאים מטעמו פוטרים בזאת, את הקבלן והבאים מטעמו, מכל אחריות לנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים ו/או הפסדים שיגרמו למזמין ולבאים מטעמו, בקשר להסכם זה.</p> <p>על אף האמור בכל מקום בהסכם, מוסכם כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום 200,000 ₪ והמזמין פוטר את הקבלן ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום השיפוי/הפיצוי המרבי המצוין לעיל.</p>			
הבקשה נדחית.	<p>נבקש להוסיף את הסעיף הבא:</p> <p>"ככל שעבודות הקבלן מתבצעות על מבנה / אתר קיים ו/או בסמוך לו ו/או במבנה/ אתר קיים, מוצהר ומוסכם כי המזמין מתחייב (בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה/ אתר בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות על כל</p>	כללי	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	186.



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
	<p>מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות המזמין ו/או מי מטעמו במלוא ערכו ובערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן: "סיכוני אש מורחב"), ביטוח אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 12 חודשים, וכן כל ביטוח הנדרש לכיסוי אחריותו על פי דין. הביטוחים יכללו ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהיתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה רשאי המזמין שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי בחלקו או במלואו ובלבד שהפטור כאמור להלן יחול במלואו.</p> <p>המזמין מצהיר, בשמו ובשם כל הבאים מטעמו, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שהמזמין ומי מטעמו זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוחים לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או הפרת תנאי הפוליסות ו/או ביטוח חסר), והם פוטרים את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור".</p>			
הבקשה נדחית.	ביטוח רכוש – מוצע למחוק- לא רלוונטי לשלב התכנון צד ג'- מוצע להקטין את גבול האחריות מ 8 מיליון ₪ ל 4 מיליון ₪	אישור ביטוח ה'1 – לתקופת התכנון	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	187.
הבקשה נדחית.	צד ג'- מוצע למחוק קודים 317, 322 אחריות מעבידים – מוצע למחוק קודים 317, 334 ביטוח צמה- מוצע למחוק	אישור ביטוח ה'2 – לתקופת ההקמה	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	188.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
189.	נספח ה' – ביטוח מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	אישור ביטוח ה'3 – לתקופת ההפעלה	ביטוח רכוש- מוצע למחוק- לא רלוונטי ביטוח צד ג' - מוצע להקטין את גבולות האחריות ל 8 מיליון ₪ במקום 20 מיליון ₪ ; מוצע למחוק קודים 345,348,349 אחריות מקצועית- משולב עם חבות מוצר חבות מוצר משולב עם אחריות מקצועית ; מוצע למחוק קוד 347.	לגבי ; 1. ביטוח רכוש - ללא שינוי בתנאי המכרז 2. ביטוח צד ג' – ללא שינוי בתנאי המכרז 3. קודים 345, 348 – ללא שינוי בתנאי המכרז 4. קוד 349 – לא כלול 5. לגבי פוליסה משולבת – מאושר 6. לגבי קוד 347 – ללא שינוי בתנאי המכרז
190.	נספח ה'1 – ביטוח תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	עמ' 199	מבוקש לציין שם מלא ומספר ת"ז/ח"פ עבור כל גורם	הבקשה נדחית.
191.	נספח ה'1 – ביטוח תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור		מבוקש כי : בביטוח אחריות מקצועית ימחק קוד 309.	הבקשה נדחית.
192.	נספח ה'2 – ביטוח תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	עמ' 201	מבוקש לציין שם מלא ומספר ת"ז/ח"פ עבור כל גורם	הבקשה נדחית.
193.	נספח ה'2 – ביטוח תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור		מבוקש כי : בכל פרק בו מופיע קוד 317 לאחר המילים "המפקח ו/או המנהל" יתווספו המילים "למעט אחריותם המקצועית"	לא יערכו שינויים במסמכי המכרז ואולם, הוספת המלל באישור ביטוח חתום על ידי המבטח לא תביא לפסילת/דחיית האישור
194.	נספח ה'2 – ביטוח תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	עמ' 202	מבוקש כי בפרק ב' – ביטוח צד ג' : יש למחוק קודים 340, 341 – לא ניתן להתחייב למלוא גבול האחריות בהרחבות אלו	לא יערכו שינויים במסמכי המכרז ואולם, הסרת הקודים בכפוף לכך שהרחבות יכללו בפרק א' לאישור הביטוח החתום בסכומים מתאימים ההולמים את היקף העבודות ואופיין לא תביא לפסילת/דחיית האישור
195.	נספח ה'2 – ביטוח תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור		מבוקש כי בפרק ג' – חבות מעבידים : יש למחוק קוד 334	הבקשה נדחית.
196.	נספח ה'2 – ביטוח תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	עמ' 203	מבוקש לציין שם מלא ומספר ת"ז/ח"פ עבור כל גורם	הבקשה נדחית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
197.	נספח ה'2 – ביטוח תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור		ביטוח צד ג' - מבוקש למחוק קוד 348	הבקשה נדחית.
198.	נספח ה'2 – ביטוח תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	עמ' 204	מבוקש כי : בביטוח אחריות מקצועית ימחק קוד 309.	הבקשה נדחית.
199.	נספח ה'2 – ביטוח תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור		מבוקש כי : בביטוח חבות מוצר ימחק קוד 309.	הבקשה נדחית.
200.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	1	מוצע להוסיף אחרי המילים : "לערוך ולקיים" את המילים : "בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו"	הבקשה נדחית.
201.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	2.3	מוצע להחליף את המילים : "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים : "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות" ; מוצע להקטין את גבול האחריות מ – 8,000,000 ₪ ל – 4,000,000 ₪	הבקשה נדחית.
202.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	3.1.2	מוצע למחוק את המילים : "המפקח והמנהל...קרות מקרה ביטוח".	הבקשה נדחית.
203.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	א.3.1.3	מוצע להוסיף אחרי המילים : "אובדן או נזק" את המילים : "פתאומי ובלתי צפוי מראש"	הבקשה מקובלת.
204.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	ב.3.1.3	מוצע למחוק את המילים : "רכוש המזמין...עליו עובדים".	הבקשה נדחית.
205.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	3.1.5	מוצע למחוק את המילים : "העמדת האתרים...ולמשך כל"	הבקשה נדחית.
206.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	3.1.7	מוצע להוסיף בסיפא את המילים : "עלות הביטוח תחול על המזמין"	הבקשה נדחית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
207.	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	3.1.8	מוצע למחוק את המילים: "ומפרט יועץ"	הבקשה מקובלת.
208.	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	3.2	מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	הבקשה נדחית.
209.	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	4.2	מוצע למחוק את המילים: "כל חריג...יבוטל".	הבקשה נדחית.
210.	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	4.3	מוצע להוסיף כי אחריות מקצועית משולבת בביטוח חבות מוצר; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	לגבי; 1. פוליסה משולבת - מאושר לגבי החלפת המילים - ללא שינוי בתנאי המכרז
211.	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	4.4	מוצע להוסיף כי חבות מוצר משולבת בביטוח אחריות מקצועית; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	לגבי; 1. פוליסה משולבת; מאושר 2. לגבי החלפת המילים - ללא שינוי בתנאי המכרז
212.	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	א.5	מוצע למחוק את המילים: "והבאים מטעם המזמין, המפקח והמנהל"	הבקשה נדחית.
213.	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	ה.5	מוצע למחוק את המילים: "המפקח והמנהל"	הבקשה נדחית.
214.	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	ו.5	מוצע למחוק את כל הסעיף	הבקשה נדחית.
215.	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	ג.6	נבקש למחוק את המילים: "הביטוחים (למעט ביטוח מקיף)....לנוק בזדון" – אין ויתור על תחלוף בביטוחי רכב.	לא יערכו שינויים במסמכי המכרז ואולם, יובהר כי הדרישה לכלול סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כמפורט בסעיף לא



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
				חלה על ביטוח מקיף וצד שלישי של רכב החייב בביטוח חובה ואשר לא נחשב כלי צמ"ה
216.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	7	מוצע למחוק את המילים: "בשמו ובשם מי מטעמו" והמילים: "ואת המפקח והמנהל"	הבקשה נדחית.
217.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	8	מוצע למחוק את המילים: "לא יאוחר מ 14 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "החתימה על ההסכם" במילים: "תחילת העבודות"; מוצע למחוק את המילים: "ולא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	הבקשה נדחית.
218.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	8	מבוקש כי: בשורה 6- ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויוחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
219.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	9	מבוקש כי: שורה 6- ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויוחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
220.	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	9	מוצע למחוק את המילים: "לא יאוחר מ 14 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "החתימה על ההסכם" במילים: "תחילת העבודות"; מוצע למחוק את המילים: "ולא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	הבקשה נדחית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
.221	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	10	מבוקש כי: בשורה 6- ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויוחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
.222	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	10	מוצע למחוק את המילים: " לא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "החתימה על ההסכם" במילים: "תחילת העבודות"; מוצע למחוק את המילים: "ולא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	הבקשה נדחית.
.223	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	12	מוצע להוסיף אחרי המילים: "ו/או משלימים" את המילים: "בקשר לפרויקט הנ"ל"; מוצע להוסיף אחרי המילה "קבלן" את המילה: "רשאי"	הבקשה נדחית.
.224	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	12	מבוקש כי: בשורה 1 – לאחר המילה "ביטוחים" תתווסף המילה "רכוש"	הבקשה נדחית.
.225	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	16	מוצע להוסיף אחרי המילים: "תנאי הביטוחים" את המילים: "כל עוד לא מהווה ניגוד עניינים"	הבקשה נדחית.
.226	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	17	מוצע למחוק את הסעיף	הבקשה נדחית.
.227	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	20	מבוקש כי: בסייפא יתווספו המילים "למעט איחור של עד 10 ימים בהמצאת אישור קיום ביטוחים"	הבקשה נדחית.
.228	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	כללי	נבקש להוסיף תת סעיף חדש עם המלל הבא: על אף האמור בסעיף זה לעיל, מוסכם כי:	ראו תשובה לשאלה 84 לעיל.



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
	<p>1. הקבלן יישא בחבות המוטלת עליו על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק פיזי לרכוש שיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין הפועלים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה.</p> <p>2. בכל מקום בו מוטלת על הקבלן חובת שיפוי על פי הסכם זה, השיפוי יהיה בכפוף לתנאים הבאים: (1) המזמין יודיע לקבלן על כל דרישה ו/או תביעה מיד עם היוודע לה עליה; (2) ניתנה לקבלן הזדמנות נאותה להתגונן מפני אותה דרישה או תביעה ושיתף עם הקבלן פעולה בהתגוננות כאמור; (3) ניתן בנושא פסק דין חלוט; (4) הקבלן ישא בהוצאות משפט ושכ"ט עו"ד סבירות; (5) המזמין ו/או מי מטעמו לא חתמו על הסכם פשרה מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב.</p> <p>3. המזמין וכל הבאים מטעמו פוטרים בזאת, את הקבלן והבאים מטעמו, מכל אחריות לנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים ו/או הפסדים שייגרמו למזמין ולבאים מטעמו, בקשר להסכם זה.</p> <p>על אף האמור בכל מקום בהסכם, מוסכם כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום של 200,000 ₪ והמזמין פוטר את הקבלן ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום השיפוי/הפיצוי המרבי המצוין לעיל.</p>			
הבקשה נדחית.	<p>נבקש להוסיף את הסעיף הבא:</p> <p>"ככל שעבודות הקבלן מתבצעות על מבנה / אתר קיים ו/או בסמוך לו ו/או במבנה/ אתר קיים, מוצהר ומוסכם כי המזמין מתחייב (בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה/ אתר בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות על כל מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות המזמין ו/או מי מטעמו במלוא ערכו ובערך כינון,</p>	כללי	נספח י' – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	.229



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
	<p>כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן: "סיכוני אש מורחב"), ביטוח אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 12 חודשים, וכן כל ביטוח הנדרש לכיסוי אחריותו על פי דין. הביטוחים יכללו ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהיתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה רשאי המזמין שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי בחלקו או במלואו ובלבד שהפטור כאמור להלן יחול במלואו.</p> <p>המזמין מצהיר, בשמו ובשם כל הבאים מטעמו, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שהמזמין ומי מטעמו זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוחים לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או הפרת תנאי הפוליסות ו/או ביטוח חסר), והם פוטרים את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור".</p>			
הבקשה נדחית.	ביטוח רכוש – מוצע למחוק- לא רלוונטי לשלב התכנון צד ג'- מוצע להקטין את גבול האחריות מ 8 מיליון ₪ ל 4 מיליון ₪	אישור ביטוח י"1 – לתקופת התכנון	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	230.
הבקשה נדחית.	צד ג'- מוצע למחוק קודים 317, 322 אחריות מעבידים – מוצע למחוק קודים 317, 334 ביטוח צמה- מוצע למחוק	אישור ביטוח י"2 – לתקופת ההקמה	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	231.
לגבי ; 1. ביטוח רכוש – ללא שינוי בתנאי המכרז	ביטוח רכוש- מוצע למחוק- לא רלוונטי ביטוח צד ג'- מוצע להקטין את גבולות האחריות ל 8 מיליון ₪ במקום 20 מיליון ₪ ; מוצע למחוק קודים 345, 348, 349 אחריות מקצועית- משולב עם חבות מוצר	אישור ביטוח י"3 – לתקופת	נספח י" – ביטוח עמדות טעינה לרכבים חשמליים	232.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
		האחזקה והפעלה	חבות מוצר משולב עם אחריות מקצועית; מוצע למחוק קוד 347.	2. ביטוח צד ג' – ללא שינוי בתנאי המכרז (ולא נדרש קוד 349) 3. פוליסה משולבת; 4. מאושר. לגבי קוד 347 ללא שינוי בתנאי המכרז
233.	מסמך ה' – תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	20.1	מבוקש למחוק את המילים "ללא שינוי במחירי היחידה בהצעתו".	הבקשה נדחית.
234.	מסמך ה' – תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	30.3	מבוקש להוסיף את המילים "אלא אם כן, הקבלן מחויב על פי דין לשמור בחזקתו עותקים של המידע שנאסף על ידו במסגרת תקופת ההתקשרות"	הבקשה מקובלת.
235.	מסמך ה' – תכנון הקמה ואחזקה של מתקנים פוטו וולטאים על מבני ציבור	30.4	מבוקש להפוך את הסעיף להדדי	הבקשה נדחית.
236.	מסמך ו' – למתן רשות שימוש במקרקעין לצורך תכנון הקמה ואחזקה של מתקני אגירת אנרגיה	3.1.7	מבוקש למחוק את המילים "האחריות לנושא זה הינה של היזם ותבוצע על חשבונו, כל ערבות שתבקש רמ"י ככל שתבקש תועמד על ידי היזם". תחת זאת מבוקש להבהיר כי הסדרת השימושים החורגים או הלא מוסדרים תהא על חשבון המועצה. מבוקש למחוק את הפסקה השלישית בסעיף זה.	סעיף זה יחול רק במקרה והמקרקעין הינם בבעלות רמ"י. הסדרת השימוש החורג מול רמ"י יהא באחריות המועצה. תשלומי היתרים לשימוש חורג ו/או הטלי השבחה ו/או תשלומים לרמ"י יחולו על היזם.
237.	מסמך ו' – למתן רשות שימוש במקרקעין לצורך תכנון הקמה ואחזקה של מתקני אגירת אנרגיה	3.1.8	מבוקש למחוק את המילים "בלבד וללא ריבית" ולהוסיף את המילים "בתוספת ריבית והצמדה כדין".	הבקשה נדחית.
238.	מסמך ו' – למתן רשות שימוש במקרקעין לצורך תכנון הקמה ואחזקה של מתקני אגירת אנרגיה	10	נבקש להוסיף תת סעיף חדש עם המלל הבא: "על אף האמור בסעיף זה לעיל, מוסכם כי: 1. הקבלן יישא בחבות המוטלת עליו על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק פיזי לרכוש שיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין הפועלים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה.	יבוצע תיקון ברוח סעיף 84 לעיל.



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
	<p>2. בכל מקום בו מוטלת על הקבלן חובת שיפוי על פי הסכם זה, השיפוי יהיה בכפוף לתנאים הבאים:</p> <p>(1) המזמין יודיע לקבלן על כל דרישה ו/או תביעה מיד עם היוודע לו עליה;</p> <p>(2) ניתנה לקבלן הזדמנות נאותה להתגונן מפני אותה דרישה או תביעה ושיתף עם הקבלן פעולה בהתגוננות כאמור;</p> <p>(3) ניתן בנושא פסק דין חלוט;</p> <p>(4) הקבלן יישא בהוצאות משפט ושכ"ט עו"ד סבירות;</p> <p>(5) המזמין ו/או מי מטעמו לא חתמו על הסכם פשרה מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב.</p> <p>3. המזמין וכל הבאים מטעמו פוטרים הזאת, את הקבלן והבאים מטעמו, מכל אחריות לנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים ו/או הפסדים שייגרמו למזמין ולבאים מטעמו, בקשר להסכם זה.</p> <p>על אף האמור בכל מקום בהסכם, מוסכם כי אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום 200,000 ₪ והמזמין פוטר את הקבלן ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום השיפוי/הפיצוי המרבי המצוין לעיל.</p>			
כל פעולה כפופה להוראות הדין.	מבוקש להוסיף כי במקרה שבו מבוקש להעביר את הבעלות במתקן, הדבר יהא כפוף לקבלת כל האישורים הנדרשים על פי דין.	12	מסמך ו' – למתן רשות שימוש במקרקעין לצורך תכנון הקמה ואחזקה של מתקני אגירת אנרגיה	239.
הבקשה נדחית.	מוצע להוסיף אחרי המילים: "לערוך ולקיים" את המילים: "בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו".	1	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	240.
הבקשה נדחית.	נבקש להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות". נבקש להקטין את גבול האחריות מ – 8,000,000 ₪ ל – 4,000,000 ₪.	2.3	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	241.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
242.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	2.3	מבוקש כי: 1. שורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 2. שורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויוחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
243.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	3.1.2	מוצע למחוק את המילים: "המפקח והמנהל...קרות מקרה ביטוח".	הבקשה נדחית.
244.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	3.1.2	מבוקש כי: 1. שורה 3 – לאחר המילה "התחייב" תתווסף המילה "בכתב". 2. שורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויוחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	לגבי; 1. מאושר 2. ללא שינוי בתנאי המכרז
245.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	א.3.1.2	מבוקש כי בסיפא לסעיף יתווספו המילים "תגמולי ביטוח עד לגובה של 1,000,000 ₪ יועברו ישירות לקבלן לצורך קימום הנזק".	הבקשה נדחית.
246.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	ז.3.1.3	מוצע להוסיף אחרי המילים: "אובדן או נזק" את המילים: "פתאומי ובלתי צפוי מראש"	הבקשה מקובלת.
247.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	ח.3.1.3	מוצע למחוק את המילים: "רכוש המזמין...עליו עובדים".	הבקשה נדחית.
248.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	3.1.5	מוצע למחוק את המילים: "העמדת האתרים...ולמשך כל"	הבקשה נדחית.
249.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	3.1.7	מוצע להוסיף בסיפא את המילים: "עלות הביטוח תחול על המזמין"	הבקשה נדחית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
250	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	3.1.8	מוצע למחוק את המילים: "ומפרט יועץ".	הבקשה מקובלת.
251	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	3.2	מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	הבקשה נדחית.
252	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	3.2	מבוקש כי: 1. שורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 2. שורה 5 - ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
253	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	4.2	מוצע למחוק את המילים: "כל חריג...יבוטל"	הבקשה נדחית.
254	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	4.3	נבקש להוסיף כי אחריות מקצועית משולבת בביטוח חבות מוצר; נבקש להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	לגבי; 1. פוליסה משולבת; מאושר 2. החלפת המילים – ללא שינוי בתנאי המכרז
255	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	4.3	מבוקש כי: 1. שורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 2. שורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
256	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	4.4	מוצע להוסיף כי חבות מוצר משולבת בביטוח אחריות מקצועית; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	לגבי; 1. פוליסה משולבת; מאושר 2. החלפת המילים – ללא שינוי בתנאי המכרז



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
257.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	4.4	מבוקש כי: 1. שורה 4 – ימחקו המילים "ו/או בגין מי מטעמו". 2. שורה 5 – ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
258.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	ג.5	מוצע למחוק את המילים: "והבאים מטעם המזמין, המפקח והמנהל".	הבקשה נדחית.
259.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	ד.5	מבוקש כי לאחר המילים "בתום לב" יתווספו המילים "על ידי הקבלן".	הבקשה נדחית.
260.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	ז.5	מוצע למחוק את המילים: "המפקח והמנהל".	הבקשה נדחית.
261.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	ח.5	מוצע למחוק את כל הסעיף.	הבקשה נדחית.
262.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	ח.5	מבוקש כי הסעיף יימחק	הבקשה נדחית.
263.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	ג.6	מוצע למחוק את המילים: הביטוחים (למעט ביטוח מקיף)...לנוק בזדון" – אין ויתור על תחלוף בביטוחי רכב.	לא יערכו שינויים במסמכי המכרז ואולם, יובהר כי הדרישה לכלול סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כמפורט בסעיף לא חלה על ביטוח מקיף וצד שלישי של רכב החייב בביטוח חובה ואשר לא נחשב כלי צמ"ה
264.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	7	מוצע למחוק את המילים: "בשמו ובשם מי מטעמו" והמילים: "ואת המפקח והמנהל"	הבקשה נדחית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
265.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	8	מוצע למחוק את המילים: " לא יאוחר מ 14 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "החתימה על ההסכם" במילים: "תחילת העבודות"; מוצע למחוק את המילים: "ולא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	הבקשה נדחית.
266.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	8	מבוקש כי בשורה 6- ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויוחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
267.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	9	מוצע למחוק את המילים: " לא יאוחר מ 14 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "החתימה על ההסכם" במילים: "תחילת העבודות"; מוצע למחוק את המילים: "ולא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	הבקשה נדחית.
268.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	9	מבוקש כי בשורה 6- ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויוחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.
269.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	10	מוצע למחוק את המילים: " לא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "החתימה על ההסכם" במילים: "תחילת העבודות"; מוצע למחוק את המילים: "ולא יאוחר מ 7 ימים"; מוצע להחליף את המילים: "משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" במילים: "למשך 3 שנים מתום ההתקשרות"	הבקשה נדחית.
270.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	10	מבוקש כי בשורה 6- ימחקו המילים "ולאחר מכן, משך כל זמן שתחול על הקבלן אחריות על פי דין" ויוחלפו במילים "ולמשך 3 שנים מסיום תקופת ההתקשרות".	הבקשה נדחית.



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
271.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	12	מוצע להוסיף אחרי המילים: " ו/או משלימים" את המילים: "בקשר לפרויקט הנ"ל"; מוצע להוסיף אחרי המילה "קבלן" את המילה: "רשאי"	הבקשה נדחית.
272.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	12	מבוקש כי בשורה 1 – לאחר המילה "ביטוחים" תתווסף המילה "רכוש"	הבקשה נדחית.
273.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	16	מוצע להוסיף אחרי המילים: "תנאי הביטוחים" את המילים: "כל עוד לא מהווה ניגוד עניינים"	הבקשה נדחית.
274.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	17	מוצע למחוק את הסעיף	הבקשה נדחית.
275.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	19	מבוקש כי בסיפא יתווספו המילים "למעט איחור של עד 10 ימים בהמצאת אישור קיום ביטוחים"	הבקשה נדחית.
276.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	כללי	<p>נבקש להוסיף תת סעיף חדש עם המלל הבא: "על אף האמור בסעיף זה לעיל, מוסכם כי:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. הקבלן יישא בחבות המוטלת עליו על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק פיזית לרכוש שיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או בגין הפועלים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה. 2. בכל מקום בו מוטלת על הקבלן חובת שיפוי על פי הסכם זה, השיפוי יהיה בכפוף לתנאים הבאים: <ol style="list-style-type: none"> (1) המזמין יודיע לקבלן על כל דרישה ו/או תביעה מיד עם היוודע לו עליה; (2) ניתנה לקבלן הזדמנות נאותה להתגונן מפני אותה דרישה או תביעה ושיתף עם הקבלן פעולה בהתגוננות כאמור; (3) ניתן בנושא פסק דין חלוט; (4) הקבלן יישא בהוצאות משפט ושכ"ט עו"ד סבירות; 	ראו סעיף 84 לעיל.



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
	<p>5) המזמין ו/או מי מטעמו לא חתמו על הסכם פשרה מבלי לקבל את הסכמת הקבלן מראש ובכתב.</p> <p>3. המזמין וכל הבאים מטעמו פוטרים בזאת, את הקבלן והבאים מטעמו, מכל אחריות לנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים ו/או הפסדים שייגרמו למזמין ולבאים מטעמו, בקשר להסכם זה.</p> <p>4. על אף האמור בכל מקום בהסכם, מוסכם כי אחריותו של הקבלן והשיעור המירבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום של 200,000 ₪ והמזמין פוטר את הקבלן ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום השיפוי/הפיצוי המרבי המצויין לעיל.</p>			
	<p>נבקש להוסיף את הסעיף הבא :</p> <p>"ככל שעבודות הקבלן מתבצעות על מבנה / אתר קיים ו/או בסמוך לו ו/או במבנה/ אתר קיים, מוצהר ומוסכם כי המזמין מתחייב (בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה/ אתר בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות על כל מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות המזמין ו/או מי מטעמו במלוא ערכו ובערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן: "סיכוני אש מורחב"), ביטוח אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 12 חודשים, וכן כל ביטוח הנדרש לכיסוי אחריותו על פי דין. הביטוחים יכללו ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהיתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p>	כללי	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	.277



תשובת העירייה	נוסח השאלה	סעיף	מסמך/נספח	מס"ד
	כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה רשאי המזמין שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי בחלקו או במלואו ובלבד שהפטור כאמור להלן יחול במלואו. המזמין מצהיר, בשמו ובשם כל הבאים מטעמו, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שהמזמין ומי מטעמו זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוחים לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או הפרת תנאי הפוליסות ו/או ביטוח חסר), והם פוטרים את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור".			
הבקשה נדחית.	ביטוח רכוש – מוצע למחוק- לא רלוונטי לשלב התכנון צד ג'- מוצע להקטין את גבול האחריות מ 8 מיליון ₪ ל 4 מיליון ₪	אישור ביטוח ג'1 - לתקופת התכנון	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	.278
הבקשה נדחית.	מבוקש לציין שם מלא ומספר ת.ז/ח.פ עבור כל גורם	אישור ביטוח ג'1 - לתקופת התכנון	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	.279
הבקשה נדחית.	מבוקש כי: בביטוח אחריות מקצועית ימחק קוד 309.	אישור ביטוח ג'1 - לתקופת התכנון	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	.280
הבקשה נדחית.	מבוקש לציין שם מלא ומספר ת"ז/ח"פ עבור כל גורם	אישור ביטוח ג'1 - לתקופת התכנון	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	.281
הבקשה נדחית.	צד ג'- מוצע למחוק קודים 317, 322 אחריות מעבידים – מוצע למחוק קודים 317, 334 ביטוח צמה- מוצע למחוק.	אישור ביטוח ג'2 -	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	.282



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
		לתקופת ההקמה		
283.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	אישור ביטוח ג'2 – לתקופת ההקמה	מבוקש כי: בכל פרק בו מופיע קוד 317 לאחר המילים "המפקח ו/או המנהל" יתווספו המילים "למעט אחריותם המקצועית"	לא יערכו שינויים במסמכי המכרז ואולם, הוספת המלל באישור ביטוח חתום על ידי המבטח לא תביא לפסילת/דחיית האישור
284.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	אישור ביטוח ג'2 – לתקופת ההקמה	מבוקש כי: פרק ב' – ביטוח צד ג': יש למחוק קודים 340, 341 – לא ניתן להתחייב למלוא גבול האחריות בהרחבות אלו	לא יערכו שינויים במסמכי המכרז ואולם, הסרת הקודים בכפוף לכך שהרחבות יכללו בפרק א' לאישור הביטוח החתום בסכומים מתאימים ההולמים את היקף העבודות ואופיין לא תביא לפסילת/דחיית האישור
285.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	אישור ביטוח ג'2 – לתקופת ההקמה	מבוקש כי: פרק ג' – חבות מעבידים: יש למחוק קוד 334	הבקשה נדחית.
286.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	אישור ביטוח ג'3 – לתקופת ההפעלה	מבוקש לציין שם ומלא ומספר ת.ז./ח"פ עבור כל גורם	הבקשה נדחית.
287.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	אישור ביטוח ג'3 – לתקופת ההפעלה	מבוקש כי: ביטוח צד ג' - מבוקש למחוק קודים 348, 349	הבקשה נדחית.
288.	נספח ג' – ביטוח מתקני אגירת אנרגיה	אישור ביטוח ג'3 – לתקופת ההפעלה	ביטוח רכוש- מוצע למחוק- לא רלוונטי ביטוח צד ג' - מוצע להקטין את גבולות האחריות ל 8 מיליון ₪ במקום 20 מיליון ₪ ; מוצע למחוק קודים 345, 348, 349 אחריות מקצועית- משולב עם חבות מוצר	לגבי; 1. ביטוח רכוש - ללא שינוי בתנאי המכרז 2. ביטוח צד ג' – א. גבול אחריות ללא שינוי בתנאי המכרז



מס"ד	מסמך/נספח	סעיף	נוסח השאלה	תשובת העירייה
			חבות מוצר משולב עם אחריות מקצועית; מוצע למחוק קוד 347.	ב. קודים 345, 348 – ללא שינוי בתנאי המכרז ג. קוד 349 – לא כלול 3. לגבי פוליסה משולבת – א. מאושר לגבי קוד 347 – לא מקובל
289.	רכש חשמלי פרטי למוסדות ציבור	3	מבוקש למחוק את המילים "למזמין קיימת הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בעוד 5 שנים נוספות – של שנה כל אחת, כך שסך כל ההתקשרות לא תעלה על עשר (10) שנים.	הבקשה נדחית.
290.	רכש חשמלי פרטי למוסדות ציבור	2.1	מבוקש להוסיף את המילים "וזאת לאחר החלפת המונים הרלוונטיים למונים חכמים, ובכל מקרה לא לפני אוקטובר 2023".	מקובל כי יתווספו המילים: " וזאת לאחר החלפת המונים הרלוונטיים למונים חכמים".
291.	רכש חשמלי פרטי למוסדות ציבור	כללי	מבוקש להבהיר האם ניתן להוסיף מנגנונים של אובדן הנחה בשל צריכה מסוימת.	הבקשה נדחית.

המועצה האזורית חוף אשקלון



נספח א' – מציעים במשותף

1. מציעים במשותף:

- 1.1. על אף האמור בכל מקום במסמכי המכרז, הצעה במכרז זה יכול שתוגש על ידי מספר חברות ו/או שותפויות ו/או תאגידים (להלן: "יחיד המציע" ו-"מציעים במשותף", לפי העניין).
- 1.2. הוגשה הצעה על ידי מציעים במשותף - יראו את הצעתם והתחייבויותיהם של יחיד המציע על פי מסמכי המכרז, לכל דבר ועניין, ביחד ולחוד, אולם זכויותיהם על פי מסמכי המכרז תהיינה רק ביחד.
- 1.3. תנאי סף ואמות מידה של איכות:

להלן אופן העמידה בתנאי הסף ואמות מידה של איכות של מציעים במשותף:

מס"ד	נושא	סעיף/ים	זהות הגוף לעמידה בתנאי/קבלת הניקוד	אופן העמידה בתנאי/קבלת הניקוד
א.	תנאי הסף	3.1	אחד מיחיד המציע	פירוט הניסיון הקודם במסמך א' (1) ופירוט במסמך נפרד של זהות היחיד בו מתקיים התנאי.
ב.	תנאי הסף	3.2	אחד מיחיד המציע או יותר (דהיינו צירוף ניסיון יחיד המציע).	פירוט הניסיון הקודם במסמך א' (1) ופירוט במסמך נפרד של זהות יחיד המציע בהם מתקיים התנאי.
ג.	תנאי הסף	3.3.1	אחד מיחיד המציע או יותר (דהיינו צירוף ניסיון יחיד המציע).	אישור רו"ח בנוסח מסמך א' (3) של יחיד המציע באמצעותם מבוקש לעמוד בתנאי הסף.
ד.	תנאי הסף	3.3.2	אחד מיחיד המציע או יותר (דהיינו צירוף ניסיון יחיד המציע).	אישור רו"ח בנוסח המקובל במשרד רוה"ח של יחיד המציע באמצעותם מבוקש לעמוד בתנאי הסף.



מס"ד	נושא	סעיף/ים	זהות הגוף לעמידה בתנאי/קבלת הניקוד	אופן העמידה בתנאי/קבלת הניקוד
ה.	תנאי הסף	3.3.3	כל אחד מיחיד המציע בנפרד חייב לעמוד בתנאי	אישור רו"ח בנוסח מסמך א' (3), ביחס לתנאי הסף, לגבי כל אחד מיחיד המציע.
ו.	תנאי הסף	3.4	הערבות יכול שתהא על שם אחד מיחיד המציע או יותר (לפי בחירת המציע המשותף).	הגשת ערבות בנקאית מקור בנוסח הקבוע במסמך א' (2). ערבות על שם מספר יחיד המציע תחל כך (לפי מספר יחיד המציע על שמם תופק הערבות): "על פי בקשת _____ (ע.מ. ח.פ.) ו _____ (ע.מ. ח.פ.) (להלן: "המבקשים")"
ז.	תנאי סף	3.5	על שם אחד מיחיד המציע	העתק קבלה על שם אחד מיחיד המציע
ח.	תנאי הסף	3.6	כל אחד מיחיד המציע בנפרד חייב לעמוד בתנאי	הגשת מסמך א' (7) ביחס לכל יחיד מציע בנפרד.
ט.	אמת מידה איכות	יחס הון עצמי למאזן	אחד מיחיד המציע בלבד	יצורפו המסמכים בתנאי ביחס לאחד מיחיד המציע.
י.	אמת מידה איכות	ניסיון בתחום אגירת אנרגיה	אחד מיחיד המציע או יותר (דהיינו צירוף ניסיון יחיד המציע).	פירוט במסמך א' (1).



מס"ד	נושא	סעיף/ים	זהות הגוף לעמידה בתנאי/קבלת הניקוד	אופן העמידה בתנאי/קבלת הניקוד
א.	אמת מידה איכות	רישיון מרשות החשמל או משרד האנרגיה לספק חשמל	אחד מיחיד המציע	העתק רישיון בתוקף על שם אחד מיחיד המציע.
ב.	אמת מידה איכות	ניסיון בביצוע פרויקטים מושא המכרז באופן עצמאי ללא קבלני משנה	אחד מיחיד המציע או יותר (דהיינו צירוף ניסיון יחיד המציע).	פירוט במסמך א' (1).

1.4. מציעים במשותף יצרפו להצעתם את כל המסמכים המפורטים בסעיף 5 למסמכי המכרז כאשר:

- 1.4.1. מסמכי המכרז ייחתמו על ידי כל אחד מיחיד המציע.
- 1.4.2. בכל מקום בו דרושה "חתימת וחותמת" או "חתימת המציע", תהא דרושה חתימה של כל אחד מיחיד המציע.
- 1.4.3. המסמכים הנדרשים בסעיפים 5.4 – 5.8 יצורפו ביחס לכל אחד מיחיד המציע במשותף בנפרד.

1.5. הוראות נוספות, מציעים במשותף:

- 1.5.1. יפרטו בהגשתם למכרז את חלקו של כ"א מיחיד המועמד המשותף במועמד המשותף.
- 1.5.2. יפרטו בהצעתם מי מיחיד המציע המשותף הוא הנציג המוסמך לקבלת הודעות מכוח מכרז זה.

1.6. זכיה במכרז והקמת חברה ייעודית:



- 1.6.1. זכתה במכרז הצעה של מציעים במשותף, ואושרה הקמתו של תאגיד מקומי על ידי משרד הפנים, יהיו יחידי המציע חייבים בהקמתה של חברה פרטית חדשה וברישומה כחוק בישראל, וזאת תוך 14 יום מיום קבלת אישור על הקמתו של התאגיד המשותף.
- 1.6.2. החברה החדשה תהא בעלת המניות בתאגיד המקומי מטעם הזוכה במכרז.
- 1.6.3. כל אחד מיחידי המציע המשותף יערוב באופן מלא ומוחלט וללא כל הגבלה שהיא לקיום מלוא התחייבויותיה של החברה החדשה.
- 1.6.4. מסמכי ההתאגדות של החברה החדשה יכללו החלטה לאשרר את כל הפעולות וההתחייבויות של יחידי המציע המשותף ויחולו, בעניין זה, כל ההוראות שיפורטו במכרז זה לענייני תאגיד מקומי.
- 1.6.5. הוחלט על ביצוע פרויקט מסוים טרם הקמת התאגיד המשותף (בהתאם להוראות המכרז) תעמוד למציע המשותף זכות ברירה כדלקמן: (א) הקמת חברה פרטית חדשה כאמור בסעיף 1.6.1 לעיל. (ב) ביצוע הפרויקט על ידי אחד מיחידי המציע לפי בחירת המציע המשותף. לא הגיעו יחידי המציע במשותף להחלטה על אחת החלופות לעיל או זהות הגוף המבצע תוך 7 ימים – יהא הגוף המבצע מי שחלקו גדול יותר במציע המשותף. היו החלקים "שווים" תחליט המועצה על זהות הגוף המבצע בהתאם לניסיונו ביחס לפרויקט המבוקש ושק"ד הבלעדי. סירוב ביצוע תביא לחילוט הערבות.