



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

י' ניסן תשפ"ד,
18 אפריל 2024

בס"ד

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 2, 2024, מיום א' בניסן תשפ"ד, 09.04.24

- על סדר היום:

1. סעיפי מימון.
2. ועדים מקומיים:
 - א. אישור מסגרת תקציב לשנת 2024.
 - ב. אישור האצלת סמכויות לשנת 2024.
3. תכנית מס' 1175694-633 - בית עלמין תלמי יפה.
4. אישור מתן ערבות לחח"י.
5. שונות ועדכונים.

- חברי מליאה נוכחים:

- א. איתמר רביבו, ראש המועצה
- ב. עופר חדד, ברכיה
- ג. אלדד כהן, משען
- ד. יהושע מכלוף, בית שקמה
- ה. טל מור, זיקים
- ו. אלמוג נחשון, הודיה
- ז. יגאל וזאנה, תלמי יפה
- ח. שי מגידש, ניצן ב'
- ט. בני מסילתי, גברעם
- י. שוש מרק, בת הדר
- יא. משה ראובן, באר גנים
- יב. צביקה בר, כוכב מיכאל

עדכונים - בעקבות ארועי 7.10 פונו תושבי ששת יישובי המועצה המוגדרים "עוטף עזה". תושבי גברעם ומבקיעים חזרו כמעט באופן מלא. ביישובים האחרים, למעט נתיב העשרה, התושבים חוזרים בהדרגה.

המועצה הגישה למנהלת תקומה, מנהלת שהוקמה במטרה לשקם את יישובי העוטף והחבל, תוכניות נרחבות בתחומים הנוגעים לפעילות המועצה ויישוביה בהקשר זה. החלטת ממשלה המאשרת את תכנית השיקום נדחתה מספר פעמים עקב מחלוקות, בעיקר משפטיות. במסגרת החלטה זו, המועצה אמורה לקבל מקדמות בסך של 15,000,000 ₪ עבור ביצוע מספר פרויקטים, 750,000 ₪ עבור כל אחד מיישובי העוטף ועוד 3 פרויקטים ברמת המועצה.

א. **חוף זיקים** - שיקום החוף ובנייתו מחדש: עבודות פינוי ההריסות והיערכות לפתיחת החוף בהתאם להנחיות. שיקום החוף ייעשה ממספר מקורות תקציביים, ביניהם: מס רכוש, משרד הפנים ומנהלת תקומה.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב-מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר-ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

- ב. **פארק גברעם** - הפרוייקט נוהל על ידי קק"ל ללא התקדמות תקופה ארוכה. בהתאם לסיכום עם קק"ל הביצוע עבר לחכ"ל של המועצה והוא יוצא לעבודה.
- ג. **מרכז צעירים** - אחד מהפרוייקטים האיזוריים שאנו מבקשים לקדם ממנהלת תקומה. לאחר קבלת הרשאה תקציבית נצא לביצוע.

בתי ספר עורפיים - בימים אלו נבנים שני בתי ספר עורפיים במועצה האחד בבת הדר (יסודי) והשני ביישוב ניצן (תיכון). בבית הספר התיכון השאיפה שלנו להתחיל לימודים לאחר חופשת הפסח.

הסכם גג - עם תחילת המלחמה עלה שוב השיח בענין רצון המועצה להתרחב ולחזק את ההתיישבות. הסכם הגג נמצא בשלב טיוטות. תוכנית הבינוי מתמקדת ביישובים הקהילתיים: ניצן, באר גנים ובת הדר.

לסעיפי מימון:

- א. פתיחת תב"ר 1996 ממשד הפנים עבור מכשיר קשר וממסרים לבעלי תפקידים 149,988 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ב. פתיחת תב"ר 1997 ממשד הפנים לפיתוח ושדרוג חוף זיקים 1,000,000 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ג. פתיחת תב"ר 1998 חיבור תלמי יפה למט"ש שדרות:
מרשות המים 1,186,283 ₪
מקרה הביוב של המועצה 3,072,090 ₪
סה"כ תב"ר מאושר 4,258,373 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ד. תב"ר 1999 ממשד התחבורה הסדרת מפרצים ותחנות הסעה 210,000 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ה. פתיחת תב"ר 2000 מהקרן לשטחים פתוחים עבור פארק גברעם 900,000 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ו. פתיחת תב"ר 2001 מקרן הביוב עבור ברכיה 500,000 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ז. פתיחת תב"ר 2002 שיקום חוף זיקים ממנהלת תקומה 4,000,000 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ח. פתיחת תב"ר 2003 הקמת מבנה ממוגן בקיבוץ זיקים מנהלת תקומה 750,000 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ט. פתיחת תב"ר 2004 תכנון מקרנות המועצה 2,000,000 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- פתיחת תב"ר 2005 הקמת מרכז צעירים ממנהלת תקומה 3,000,000 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- י. פתיחת תב"ר 2006 הקמה ושדרוג אמפי גברעם ממנהלת תקומה 3,500,000 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- יא. פתיחת תב"ר 2007 ממשד"ט גרור כיבוי אש כרמיה 39,780 ₪
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב-מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר-ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

- יב. פתיחת תב"ר 2008 הקמת ממ"מ ביישוב מבקיעים מנהלת תקומה ₪ 750,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- יג. פתיחת תב"ר 2009 מיגון מבנה חדר אוכל קיבוץ גברעם מנהלת תקומה ₪ 750,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- יד. פתיחת תב"ר 2010 עבודות בינוי, מיגון ותכנון ופיתוח בנתיב העשרה מנהלת תקומה ₪ 750,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- טו. פתיחת תב"ר 2011 עבודות בינוי, מיגון ותכנון ופיתוח ביד מרדכי ממנהלת תקומה ₪ 750,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- טז. פתיחת תב"ר 2012 עבודות בינוי, מיגון ותכנון ופיתוח כרמיה ממנהלת תקומה ₪ 750,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- יז. פתיחת תב"ר 2013 ממשלה"ט עבור שער בנתיב העשרה ₪ 84,158
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- יח. פתיחת תב"ר 2014 ממשלה"ט גרור כיבויי אש יד מרדכי וגברעם ₪ 79,560
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- יט. פתיחת תב"ר 2015 שיפוץ מועדון במושב חלץ ממפעל הפיס ₪ 500,000
מקרנות מועצה ₪ 200,000
סה"כ תב"ר ₪ 700,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- כ. מקרנות המועצה- פתיחת תב"ר 2016 לעבודות פיתוח תשתיות ובינוי במושב ברכיה ₪ 800,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- כא. מקרנות המועצה- פתיחת תב"ר 2017 עבודות פיתוח תשתיות ובינוי קיבוץ ניצנים ₪ 500,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- כב. פתיחת תב"ר 2019 הקמת פיס ירוק במושב כוכב מיכאל ₪ 500,000
מקרנות מועצה ₪ 200,000
סה"כ תב"ר ₪ 700,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- כג. פתיחת תב"ר 2020 מקרנות המועצה עבודות פיתוח תשתיות ובינוי בבת הדר ₪ 800,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- כד. פתיחת תב"ר 2021 מקרנות המועצה עבודות פיתוח תשתיות ובינוי תלמי יפה ₪ 600,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- כה. פתיחת תב"ר 2022 ממפעל הפיס "פיס ירוק" במושב גיאה ₪ 500,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- כו. פתיחת תב"ר 2023 מקרנות המועצה במושב משען עבודות בינוי פיתוח ותשתיות ₪ 500,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- כז. פתיחת תב"ר 2024 מקרנות המועצה במושב הודיה עבודות בינוי פיתוח ותשתיות ₪ 500,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב-מיכאל *
כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * בי' ניר-ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

- כח. פתיחת תב"ר 2025 מקרנות המועצה במושב ניר ישראל עבודות בינוי פיתוח תשתיות..... ₪ 500,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- כט. פתיחת תב"ר 2026 מקרנות המועצה במושב בית שקמה עבודות בינוי פיתוח תשתיות..... ₪ 500,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ל. פתיחת תב"ר 2027 ממשרד התיירות עבור חוף זיקים..... ₪ 2,300,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- לא. פתיחת תב"ר 2028 בבאר גנים "פיס ירוק"..... ₪ 500,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- לב. הגדלת תב"ר 1980 החלפת גופי תאורה והתייעלות אנרגטית
תב"ר נוכחי..... ₪ 1,000,000
הגדלה מקרנות מועצה..... ₪ 400,000
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה..... ₪ 1,400,000
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- לג. הגדלת תב"ר 1976- בינוי כיתות בתי ספר:
תב"ר נוכחי..... ₪ 16,668,440
הגדלה מרשת דרכא..... ₪ 1,400,000
הגדלה מקרנות מועצה..... ₪ 4,250,007
סה"כ תב"ר מאושר..... ₪ 2,318,447
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- לד. הגדלת תב"ר 1796- כיבש עוקף תלמי יפה:
תב"ר נוכחי..... ₪ 23,157,210
הגדלה מרשות הניקוז..... ₪ 500,000
סה"כ תב"ר מאושר..... ₪ 23,657,210
החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

2. ועדים מקומיים:

א. אישור מסגרת תקציב לשנת 2024:

ישוב	מ"ר 2024	הערה	תעריף 2024 סה"כ	אחוז הנחה	אחוז גביה	תוספת	כולל תוספת
באר גנים	115,388	12.34	1,424,428	13%	92%	190,000	1,614,428
בית שקמה	37,285	8.18	305,037	22%	88%	190,000	495,037
ברכיה	43,691	8.62	376,546	22%	90%	190,000	566,546
בת הדר	35,745	12.76	456,255	11%	94%	190,000	646,255
גברעם	21,707	12.75	276,778	11%	99%	190,000	466,778
גיאה	40,489	12.58	509,517	14%	97%	190,000	699,517
הודיה	39,262	12.99	510,178	28%	85%	190,000	700,178
זיקים	30,480	6.02	183,374	12%	99%	190,000	373,374
חלץ	23,650	8.66	204,711	39%	87%	190,000	394,711
יד מרדכי	36,474	14.61	533,023	26%	100%	190,000	723,023
כוכב מיכאל	47,647	17.43	830,703	16%	92%	190,000	1,020,703
כוכב עסקים	3,073	26.92	82,715	16%	81%		82,715
כרמיה	23,181	12.44	288,334	13%	99%	190,000	478,334
מבקיעים	18,128	6.10	110,571	13%	97%	190,000	300,571
משען	40,613	12.27	498,396	23%	90%	190,000	688,396
ניצן	44,274	20.36	901,390	12%	93%	190,000	1,091,390
ניצן	32,812	3.42	112,363	10%	93%		112,363
ניצן	20,937	1.70	35,522	18%	93%		35,522
ניצן כללי	104,879	0.00	0			0	0
ניצנים	26,959	12.43	335,045	27%	96%	190,000	525,045
ניר ישראל	15,803	55.73	880,670	15%	96%	190,000	1,070,670
ניר ישראל	24,279	2.72	65,958	16%	96%		65,958
ניר ישראל כל	40,082	0.00	0	16%	0%	0	0
נתיב העשרה	53,189	35.70	1,898,940	11%	95%	190,000	2,088,940
תלמי יפה	33,040	12.43	410,620	9%	96%	190,000	600,620

החלטה-12 חברי מליאה מאשרים את מסגרת תקציבי הועדים לשנת 2024. אין מתנגדים ואין נמנעים.

ב. אישור האצלת סמכויות לשנת 2024.

החלטה-12 חברי מליאה מאשרים האצלת הסמכויות לוועדים המקומיים לשנת 2024. אין מתנגדים ואין נמנעים.

3. תכנית מס' 633-1175694 - בית עלמין תלמי יפה מליאת המועצה מתבקשת לאשר כי המועצה תצטרף כמגישת התכנית.

החלטה- חברי המליאה מאשרים כי המועצה תצטרף כמגישת התכנית-12 חברי מליאה בעד אין מתנגדים ואין נמנעים.

4. אישור מתן ערבות לחח"י- במסגרת פרויקט התייעלות אנרגטית בשיתוף חברת חשמל ביישובי המועצה, נפתח תב"ר ע"ס 1.4 מלש"ח. בהתאם להסכם על המועצה לתת ערבות בסך ע"ס 200 אש"ח לתחילת ביצוע העבודות.

החלטה-12 חברי מליאה מאשרים מתן ערבות לשנת 2024. אין מתנגדים ואין נמנעים.

רשם: דוד סעד

חתימה: איתמר רבינו- ראש המועצה

תאריך: י' בניסן תשפ"ד, 18/04/24

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה