



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

ב' שבט תשפ"ו,
20 ינואר 2026

בס"ד

פרוטוקול ישיבת מליאה מיום א', ח' טבת תשפ"ו, 28/12/25

מוזמנים:

נחמה נצר, יועמ"ש המועצה
ישראל חג'ג' מנהל חשבונות ראשי
שי סופיר, מנכ"ל המתנ"ס
לירון סלמן, האגף לשירות לתושב
אבירן פריין, דובר המועצה
דוד סעד, גזבר המועצה
הילה חורש, מנהלת אגף רווחה
יהושפט הלוי, מנהל החינוך
אמנון זיו, קב"ט המועצה
אנה בניון-מנהלת משאבי אנוש
רויטל כדורי, איגוס משאבים וקו"ק
אדיר חורי, מנמ"ר המועצה

חברי המליאה:

1. איתמר רביבו, ראש המועצה
2. בית שיקמה-דוד מכלוף
3. ברכיה-רמי שועי
4. נתיב העשרה-מעין שניאור
5. הודיה-אלמוג נחשון
6. זיקים-קובי פודה
7. חלץ-זיו דוד
8. יד מרדכי-עמרי פרי
9. כוכב מיכאל-יניב בן עמי
10. כרמיה-שירן שושן
11. מבקעים-דרור בלבן
12. משען-שולי אברמוביץ'
13. ניצן-עמרם מור יוסף
14. ניצנים-שגיב שלום
15. ניר ישראל-ניר סוסינסקי
16. תלמי יפה-יוסף פלדינגר
17. גברעם-בני מסילתי
18. בת הדר-פרוספר ביטון
19. גיאה-בלה גילנברג

על סדר היום:

1. סעיפי מימון.
2. שימוש חורג, קיבוץ גברעם-אישור המליאה לבקשה להיתר שתוגש במסלול שימוש חורג ל-5 שנים להקמת כ-40 יח"ד בקיבוץ גברעם במגרש שייעודו אירוח כפרי. במקביל, מקדם הקיבוץ תב"ע חדשה לתכנון ראוי של פריסת יחידות דיור.
3. פוטו וולטאי, קיבוץ יד מרדכי-חיבור מתקן פוטו וולטאי הצמוד למט"ש יד מרדכי לדרך סטטוטורית בקרקע שאינה שייכת לקיבוץ. המועצה מצטרפת כמגישת התוכנית.
4. תכנית מפורטת ב"ס שדה-העברת קרקע מרמ"י לרשות המקומית.
5. הצגת דוח כספי מפורט לשנת 2024-מועצה.
6. מינוי חברי ועדת ביקורת, ועד מקומי בת-הדר.
7. מינוי נציג מועצה לוועדות קבלה אזוריות-רויטל כדורי.
8. מינוי מ"מ לוועדת רכש והתקשרויות-רויטל כדורי.
9. מינוי נציג המועצה, אשכול נגב מערבי-דוד סעד.

לסעיף 1- סעיפי מימון:

ממשד התרבות והספורט:

פתיחת תב"ר 2135, מתקני ספורט 2025 540,000 ₪

החלטה-19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב-מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר-ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775552 • פקס: 08-6776419



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

11,745,500 ₪	פתיחת תב"ר 2137, בריכת שחייה, מבקיעים
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
ממשרד הרווחה והביטחון החברתי:	
7,500,000 ₪	פתיחת תב"ר 2136, להרחבת מבנה המחלקה, בת הדר
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
מרשות מקרקעי ישראל:	
3,889,848 ₪	פתיחת תב"ר 2139, תכנון מפורט, הרחבת בת הדר
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
מקדן קיימת לישראל:	
15,000,000 ₪	פתיחת תב"ר 2140, קידום פרויקטים מועצתיים
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
ממשרד החינוך:	
2,280,000 ₪	פתיחת תב"ר 2141, חידוש מבנים, בית ספר חופים
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
3,555,483 ₪	פתיחת תב"ר 2142, הקמת בינוי מעון יום תלת כיתתי, באר גנים
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
970,048 ₪	פתיחת תב"ר 2143, להקמת עיצוב מרחבים פנים וחוף תיכון שיקמה
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
157,176 ₪	פתיחת תב"ר 2144, להקמת מרחבי לימוד חוף יד מרדכי (גן)
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
520,982 ₪	פתיחת תב"ר 2145, להקמת סביבת למידה חדשנית פדגוגית מרכז למצוינות
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
157,176 ₪	פתיחת תב"ר 2146, להקמת מרחבי לימוד חוף מבקיעים
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
157,176 ₪	פתיחת תב"ר 2147, להקמת מרחבי לימודי חוף כרמיה
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
157,176 ₪	פתיחת תב"ר 2148, להקמת מרחב לימוד חוף נתיב העשרה
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
157,176 ₪	פתיחת תב"ר 2149, להקמת מרחב לימוד חוף זיקים
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
157,176 ₪	פתיחת תב"ר 2150, להקמת מרחב לימוד חוף גברעם
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
285,914 ₪	פתיחת תב"ר 2151, להקת גן מדעי בת הדר
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	
הגדלת תב"ר 2117, להקמת מדרשה לאומנויות ומדעים	
7,150,920 ₪	תב"ר נוכחי
9,029,400 ₪	הגדלה
845,575 ₪	הגדלה
17,025,895 ₪	סה"כ תב"ר לאחר הגדלה וסגירה
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את הגדלת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.	

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיא * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב-מיכאל *
כפר סילבר * כרמיה * מבקיעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר-ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

- פתיחת תב"ר 2154, להקמת מרחב טיפולי, תיכון שקמה ₪ 1,500,000
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ממשרד הפנים:
פתיחת תב"ר 2155, לשיפור המוכנות לחירום ₪ 126,000
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- מקרנות ביוב:
פתיחת תב"ר 2138, מובל בית שקמה ₪ 500,000
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ממשרד הנגב, הגליל והחוסן הלאומי:
פתיחת תב"ר 2153, תכנית לצעירי הרשות בחבל תקומה ₪ 607,200
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- ממנהלת תקומה, משרד לשירותי דת:
פתיחת תב"ר 2152, להקמת בית כנסת במבקיעים ₪ 2,000,000
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- מקרנות המועצה:
הגדלת תב"ר 1757, בינוי 4 כיתות גן בבאר גנים:
תב"ר נוכחי ₪ 4,325,390
הגדלה ₪ 979,466
ממשרד החינוך ₪ 800,000
סה"כ אחרי הגדלה ₪ 6,104,855
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- הגדלת תב"ר 1759, בינוי 2 כיתות גן בניצן:
תב"ר נוכחי ₪ 2,163,427
הגדלה ₪ 540,871
סה"כ לאחר הגדלה ₪ 2,704,298
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.
- הגדלת תב"ר 1892, בינוי כיתת גן בברכיה:
תב"ר נוכחי ₪ 1,485,550
הגדלה ₪ 203,287
ממשרד החינוך ₪ 129,529
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה ₪ 1,318,866
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים ואין נמנעים.

לסעיף 2- שימוש חורג, קיבוץ גברעם- מליאת המועצה מתבקשת לאשר הגשת בקשה להיתר שתוגש במסלול שימוש חורג ל- 5 שנים להקמת כ- 40 יח"ד בקיבוץ גברעם במגרש שיעודו אירוח כפרי. במקביל, מקדם הקיבוץ תב"ע חדשה לתכנון ראוי של פריסת יחידות דיור.
החלטה - 19 חברי מליאה מאשרים את הבקשה. אין מתנגדים ואין נמנעים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל *
כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

לסעיף 3- פוטו וולטאי, קיבוץ יד מרדכי- חיבור מתקן פוטו וולטאי הצמוד למט"ש יד מרדכי לדרך סטטוטורית בקרקע שאינה שייכת לקיבוץ. המועצה מצטרפת כמגישת התוכנית.
החלטה- 19 חברי מליאה מאשרים את הבקשה. אין מתנגדים ואין נמנעים.

לסעיף 4- תכנית מפורטת בי"ס שדה- חטיבת הקרקע בייעוד שב"צ אינה שייכת לחברה להגנת הטבע. החברה מחזיקה ב- 3 דונם ומבקשת את מגרש C14 בשטח של כ 3 דונם (מגורי הסגל). יתרת השטח D14, כ- 9 ד'. מתבקשת העברת קרקע מרמ"י לרשות המקומית.
החלטה- 19 חברי מליאה מאשרים את הבקשה. אין מתנגדים ואין נמנעים.

לסעיף 5- הצגת דוח כספי מפורט לשנת 2024- מועצה- עיקרי הדוח המצ"ב הוצגו בפני חברי המליאה וניתנה סקירה כללית.
החלטה- 19 חברי מליאה מאשרים את הדוחות הכספיים. אין מתנגדים ואין נמנעים.

לסעיף 6- מינוי חברי ועדת ביקורת, ועד מקומי בת-הדר- מליאת המועצה מתבקשת לאשר את מינוי ה"ה כחברי ועדת הביקורת של הוועד המקומי ביישוב בת- הדר :

- א. גיא בנימין
- ב. אלעד אלוס
- ג. שי גבעתי
- ד. חביב לוזון
- ה. שי בן חיים
- ו. שי מורד

החלטה- 19 חברי מליאה מאשרים את המינוי. אין מתנגדים ואין נמנעים.

לסעיף 7- מינוי נציג מועצה שני לוועדות קבלה אזוריות- מליאת המועצה מתבקשת לאשר את הגב' רויטל כדורי כנציגה שנייה בוועדות הקבלה האזורית של המועצה.

החלטה- 19 חברי מליאה מאשרים את המינוי. אין מתנגדים ואין נמנעים.

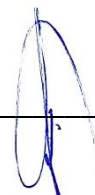
לסעיף 8- מינוי מ"מ לוועדת רכש והתקשרויות- מליאת המועצה מתבקשת לאשר את הגב' רויטל כדורי כחברה בוועדת הרכש וההתקשרויות של המועצה.

החלטה- 19 חברי מליאה מאשרים את המינוי. אין מתנגדים ואין נמנעים.

לסעיף 9- מינוי נציג המועצה, אשכול נגב מערבי- מליאת המועצה מתבקשת לאשר את דוד סעד כנציג המועצה באשכול נגב מערבי.

החלטה- 19 חברי מליאה מאשרים את המינוי. אין מתנגדים ואין נמנעים.

רשם- דוד סעד

חתימה: 

תאריך: כ"ו טבת תשפ"ו, 15.01.26

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775552 • פקס: 08-6776419