



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

בס"ד

כ"ג תמוז תשפ"ו,

08 יולי 2026

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 4.26, מיום י"ד בתמוז תשפ"ו, 29/6/26:

מוזמנים:

נחמה נצר, יועמ"ש

דוד סעד גזבר

חברי המליאה:

1. איתמר רביבו, ראש המועצה
2. באר גנים, שרון סעדה
3. בית שקמה, דוד מכלוף
4. בת הדר, פרוספר ביטון
5. גברעם, בני מסילתי
6. גיאה, בלה גילנברג
7. הודיה, אלמוג נחשון
8. זיקים, קובי פודה (לא נוכח)
9. חלץ, זיו דוד
10. יד מרדכי, עמרי פרי (לא נוכח)
11. כוכב מיכאל, ניב בן עמי (לא נוכח)
12. כרמיה, שירן שושן (לא נוכחת)
13. מבקיעים, דרור בלבן (לא נוכח)
14. משען, שולי אברמוביץ' (לא נוכח)
15. ניצנים, שגיב שלום
16. ניצן, עמרם מור יוסף
17. ניר ישראל, ניר סוסינסקי
18. נתיב העשרה מעיין שניאור
19. תלמי יפה, יוסי פלדינגר

סה"כ חברי מליאה נוכחים: 13

על סדר היום:

1. אישור סעיפי מימון.
2. עדכון המקדם האוטומטי לצו הארנונה לשנת 2027.
3. אישור מסגרת תקציב וועדים מקומיים לשנת 2027.
4. אישור האצלת סמכויות לוועדים המקומיים לשנת 2027 - לא נדון.
5. אשרור מינוי ועדת ערר.
6. אישור הפחתת מיסי ועד מקומי ניצן.
7. אישור קבלת תרומות למועצה, בהתאם לנוהל משרד הפנים (חוזר מנכ"ל 4/2016).
8. אישור הארכת שירות לבלנית תמר ברכה, 203456987
9. בקשה להעלאה חריגה מיסי ועד מקומי גיאה.
10. שונות ועדכונים.

לסעיף 1 - סעיפי מימון:

- ממנהלת תקומה:

פתיחת תב"ר 2173, סל מועצתי ביישובי חבל תקומה, לשנים 2026-2028 31,695,960 ₪

החלטה - 13 חברי מליאה מאשרים את פתיחת התב"ר. אין מתנגדים אין נמנעים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב-מיכאל *
כפר סילבר * כרמיה * מבקיעים * משען * ניצנים * ניצן * ניר-ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775552 • פקס: 08-6776419



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

מקורות המועצה:

הגדלת תב"ר 2059, הקמת מרכז רב- שרותי במבקיעים:

תב"ר נוכחי 4,626,973 ₪
הגדלה מקורות המועצה 425,455 ₪
סה"כ תב"ר אחרי הגדלה 5,052,428 ₪
החלטה- 13 חברי מליאה מאשרים את הגדלת התב"ר. אין מתנגדים אין נמנעים.

לסעיף 2- עדכון המקדם האוטומטי לצו הארנונה לשנת 2027: שיעור העדכון לשנת 2027 הינו - 3.05%
לפי סעיף 7 בחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ג- 1992, שיעור עדכון הארנונה יחושב בהתאם לשינוי מדד המחירים לצרכן ושינוי מדד השכר הציבורי (לוח ה' 9).
החלטה- 13 חברי מליאה מאשרים את עדכון צו הארנונה לשנת 2027. אין מתנגדים ואין נמנעים.

לסעיף 3- אישור מסגרת תקציב וועדים מקומיים לשנת 2027:

ישוב	בתי אב	תושבים	מ"ר 2027	תעריף 2027	סה"כ	אחוז הנחה	אחוז גביה	סכום ההנחות	חיוב בניכוי הנחה	חיוב נטו צ' אחוז	תוספת	כולל תוספת
באר גנים	575	2501	113361	13.61	1,543,063	0.13	0.92	200,598	1,342,465	1,235,068	210,000	1,445,068
בית שקמה	287	873	40670	9.02	366,887	0.22	0.88	80,715	286,172	251,831	210,000	461,831
ברכיה	305	1256	42899	9.50	407,674	0.22	0.9	89,688	317,986	286,187	210,000	496,187
בת הדר	176	676	33468	14.07	471,044	0.11	0.94	51,815	419,229	394,076	210,000	604,076
נברנים	218	757	22339	14.06	314,076	0.105	0.99	32,978	281,098	278,287	210,000	488,287
גיא	287	883	42674	13.88	592,141	0.14	0.97	81,123	511,017	495,687	210,000	705,687
הודיה	293	818	39421	14.33	564,829	0.28	0.85	158,152	406,677	345,675	210,000	555,675
זיקים	108	1204	32422	6.63	215,081	0.12	0.99	26,055	189,026	187,136	210,000	397,136
חלץ	226	569	25669	9.54	244,996	0.39	0.87	95,548	149,447	130,019	210,000	340,019
יד מרדכי	278	1058	36851	16.11	593,816	0.26	1	157,088	436,727	436,727	210,000	646,727
כוכב מיכאל	332	1192	48074	19.22	924,188	0.16	0.92	147,870	776,318	714,212	210,000	924,212
כרמיה	262	808	28327	13.72	388,511	0.12	0.99	46,621	341,890	338,471	210,000	548,471
מבקיעים	165	625	20310	6.73	136,598	0.13	0.97	17,758	118,840	115,275	210,000	325,275
משען	318	1001	41319	13.53	559,112	0.23	0.9	128,596	430,516	387,465	210,000	597,465
ניצן תעריף חדש	680	3178	106448	14.50	1,543,496	0.12	0.93	185,220	1,358,276	1,263,197	210,000	1,473,197
ניצנים	235	738	27755	13.70	380,348	0.27	0.96	102,694	277,654	266,548	210,000	476,548
ניר ישראל	265	898	40348	26.03	1,050,258	0.16	0.96	168,041	882,217	846,928	210,000	1,056,928
נתיב העשרה	321	1177	52580	39.37	2,069,903	0.11	0.95	220,297	1,849,606	1,757,126	210,000	1,967,126
תלמי יפה	194	712	34502	13.70	472,807	0.09	0.96	42,553	430,254	413,044	210,000	623,044

החלטה- מליאת המועצה מאשרת את המסגרת התקציבית לשנת 2027. 13 חברי מליאה מאשרים. אין נמנעים ואין מתנגדים.

לסעיף 5- אשרור מינוי ועדת ערר, לאחר בחינת המועמדים ואישור עמידתם בתנאי הכשירות הקבועים בחוק, מתבקשת מליאת המועצה לאשר את הרכב ועדת ערר, כמפורט להלן:

- א. יו"ר הוועדה:** עו"ד שאלתיאל חגיבי, ת.ז: 57526170, בעל רישיון עריכת דין מס' 48056.
- ב. חבר הוועדה:** אהרון חזות, ת.ז: 67585216.
- ג. חבר הוועדה:** פנחס הדר, ת.ז: 55672331.

תקופת כהונתה של ועדת הערר תהיה 4 שנים, החל ממועד אישור המינוי על ידי מליאת המועצה.

החלטה- מליאת המועצה מאשרת את המינוי. 13 חברי מליאה מאשרים. אין נמנעים ואין מתנגדים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיא * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקיעים * משען * ניצנים * ניצן * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

לסעיף 6- אישור הפחתת מיסי ועד מקומי ניצן- בהתאם לסמכות מליאת המועצה, ובהמשך להחלטת ועד מקומי ניצן, מובאת לאישור המליאה החלטת הוועד המקומי להגיש בקשה להפחתת חריגה של מיסי הוועד המקומי ביישוב ניצן לשנת 2027, כך ששיעור המס יעמוד ע"ס 14 ₪ למ"ר לשנה. המליאה מאשרת את החלטת הוועד המקומי ומסמיכה את הגורמים הרלוונטיים במועצה לפעול להגשת הבקשה הרשמית לאישור שרי הפנים והאוצר, בהתאם להוראות הדין.

החלטה- מליאת המועצה מאשרת את הבקשה. 13 חברי מליאה מאשרים. אין נמנעים ואין מתנגדים.

לסעיף 7- אישור קבלת תרומות למועצה, בהתאם לנוהל משרד הפנים (חוזר מנכ"ל 4/2016): בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 4/2016, שעניינו "נוהל קבלת תרומות על ידי רשויות מקומיות, מובאת בזאת לאישור מליאת המועצה קבלת התרומות, כמפורט בדוח המצורף. מליאת המועצה מאשרת את קבלת התרומות, לאחר שהן נבחנו ע"י הוועדה המקצועית לבחינת תרומות, ונמצא כי הן עומדות בכל תנאי הנוהל, ללא חשש לניגוד עניינים או לפגיעה בטוהר המידות, ושימשו לטובת מטרות ציבוריות בלבד ברשות.

להלן רשימת התרומות שהתקבלו במועצה החל מתאריך 01/01/2025

שם התורם	יעוד התרומה	סכום		
		₪	\$	E
קרן היסוד	סיוע ברכש של ציוד רפואי לחירום	30,000	10,000	
Jnf	מרחב חוף התנסותי לטיפול בילדים ונוער	350,000	95,000	
קק"ל גרמניה	גינת חוף מרכז צעירים	530,000		
קרן היסוד	מרכז גלישה טיפולי בחוף זיקים	462,000	125,000	
קרן היסוד	מחסן חירום מועצה בת הדר	100,000	20,000	
קק"ל אוסטרליה	מוסד שיקמה	1,370,553		
קרן היסוד	חדר טכנולוגי בבי"ס חופים	350,000	90,000	
קרן היסוד	מעון מבקיעים	220,000	60,000	
קרן היסוד	מעון נתיב העשרה	220,000	60,000	
קרן היסוד	מעון גברעם	430,000	120,000	
קרן היסוד	9 מיגוניות ביישובי המועצה	424,800		
קרן היסוד	2 רכבי ביטחון			
קרן היסוד	שילוט 16 מיגוניות קיימות זכויות שם	240,000		
	סה"כ	3,947,353		

החלטה- מליאת המועצה מאשרת את קבלת התרומות. 13 חברי מליאה מאשרים. אין נמנעים ואין מתנגדים.

לסעיף 8- אישור הארכת שירות לבלנית תמר ברכה- בהתאם להמלצת הדרג המקצועי וצרכי המערכת, מובאת בזאת לאישור מליאת המועצה בקשה להארכת שירותה של הגב' תמר ברכה, ת.ז. 203456987, המועסקת כבלנית במועצה, מעבר לגיל הפרישה הקבוע בחוק. הארכת השירות מבוצעת בהתאם לתקנות השירות הציבורי ולתנאי ההעסקה המקובלים ברשויות המקומיות.

החלטה- מליאת המועצה מאשרת את הארכת השירות. 13 חברי מליאה מאשרים את הבקשה. אין מתנגדים ואין נמנעים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון : 08-6775552 • פקס : 08-6776419



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

לסעיף 9 – אישור בקשה להעלאה חריגה של מיסי ועד מקומי גיאה: בהתאם להוראות "צו המועצות המקומיות" (מועצות אזוריות), התשי"ב-1958, ובהמשך להחלטת הוועד המקומי גיאה, מובאת בזאת לאישור מליאת המועצה החלטת הוועד להגיש בקשה להעלאה חריגה של מיסי הוועד המקומי לשנת המס 2027, כך ששיעור המס יעמוד ע"ס 15.5 ₪ למ"ר לשנה.

מליאת המועצה מאשרת את החלטת הוועד המקומי גיאה ומסמיכה את הגורמים המקצועיים במועצה לפעול להגשת הבקשה הרשמית לאישור שרי הפנים והאוצר, בהתאם להוראות הדין.

החלטה - מליאת המועצה מאשרת את הבקשה. 13 חברי מליאה מאשרים. אין נמנעים ואין מתנגדים.

רשם: דוד סעד

חתימה: איתמר רביבו - ראש המועצה

תאריך: ב' בתמוז תשפ"ו, 05/07/26

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב-מיכאל *
כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר-ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775552 • פקס: 08-6776419