



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

בס"ד

י"ב אלול תשפ"ו,
25 אוגוסט 2026

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 5.26, מתאריך ד' באלול תשפ"ו, 16/08/26

1. איתמר רביבו, ראש המועצה	נחמה נצר, יועמ"ש המועצה
2. בית שיקמה-דוד מכלוף	יהושפט הלוי, מנהל מינהל החינוך
3. ברכיה-רמי שועי	יעל גביש, ס. מנהל החינוך
4. הודיה-אלמוג נחשון	יהונתן גולן, מנכ"ל החכ"ל
5. חלץ-זיו דוד	שי סופיר, מנכ"ל המתנ"ס
6. יד מרדכי-עמרי פרי	דוד סעד, גזבר המועצה
7. כוכב מיכאל-יניב בן עמי	
8. כרמיה-שירן שושן	
9. משען-שולי אברמוביץ	
10. ניצן-עמרם מור יוסף	
11. ניר ישראל-ניר סוסינסקי	
12. תלמי יפה-יוסי פלדינגר	
13. בת הדר-פרוספר ביטון	
14. גיאה-בלה גילנברג	

סה"כ 14 חברי מליאה נוכחים.

על סדר היום:

1. הצגת דו"ח כספי חברה כלכלית לשנת 2025.
2. היערכות לפתיחת שנת הלימודים תשפ"ו.
3. הצגת דו"ח כספי המרכז הקהילתי לשנת 2025.
4. אישור סעיפי מימון והסל המועצתי.
5. הצטרפות המועצה כמגישת תכנית מס' 633-151578, מתקן אגרו-וולטאי בחוות משעולים, סמוך לכוכב מיכאל, לצורך הסדרת גישה מכביש סטטוטורי לחלקה, בכפוף לכתב שיפוי.
6. עדכון נציג ועדת ערר.
7. יציאה לסקר נכסים ומדידות.
8. שונות ועדכונים.

לסעיף 1 - הצגת דוח כספי, חברה כלכלית לשנת 2025: בפני חברי המליאה הוצגו עיקרי הדוחות הכספיים של החברה הכלכלית לפיתוח חוף אשקלון בע"מ לשנת 2025. הדוחות משקפים גידול משמעותי בהיקף הפעילות, כאשר הכנסות החברה הסתכמו בכ-15.78 מיליון ₪ לעומת כ-6.43 מיליון ₪ בשנת 2024. כמו כן, החברה סיימה את השנה ברווח נקי חיובי של כ-17.9 אלף ₪, לעומת הפסד בשנת 2024, והרווח התפעולי השתפר לכ-258 אלף ₪. עוד הוצגו המשך קידום פרויקטים משמעותיים בתחומי הפיתוח, התשתיות והאנרגיה, ובהם פרויקט גברעם, פרויקט גיאה והפרויקט הסולארי, אשר הכנסותיו גדלו לכ-1.06 מיליון ₪. החברה ממשיכה לשמש זרוע ביצועית וכלכלית מרכזית לקידום פרויקטים לפיתוח יישובי המועצה.

החלטה- מליאת המועצה רושמת לפנייה את הדוח הכספי של החברה הכלכלית לפיתוח חוף אשקלון בע"מ לשנת 2025. 14 חברי מליאה מאשרים. אין נמנעים ואין מתנגדים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב-מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר-ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775552 • פקס: 08-6776419



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

לסעיף 2- סיכום והערכות לפתיחת שנת הלימודים תשפ"ז:

א. חזון אגף החינוך- התמקדות ביצירת רצף חינוכי של מצוינות, חדשנות וחיבור קהילתי, תוך חיזוק החוסן, הערכים, שוויון ההזדמנויות והשתלבות מיטבית של תלמידי החינוך המיוחד.

ב. תמונת מצב מספרית וגידול במערכת החינוך- בשנת הלימודים תשפ"ז צפויה המערכת לקלוט כ-6,580 ילדים וילדות תושבי חוף אשקלון (עלייה מ-6,270 בתשפ"ו):

- 16 מעונות יום- כ-510 פעוטות.
- 53 גני ילדים (28 ממלכתי, 16 ממ"ד, 2 חרדי, 2 מוכשר ו-5 חנ"מ), כ-1,200 ילדים. נפתחו 2 גני חינוך מיוחד חדשים (עיקוב התפתחותי + תקשורת).
- 7 בתי ספר יסודיים (3 ממלכתי, 3 ממ"ד, 1 חרדי), כ-2,500 תלמידים. כולל בית ספר מכיל ("חופים"), 3 כיתות ל"ל (כיתה חדשה נפתחה בבני"ס "מורשה"), ו-2 כיתות תקשורת.
- 4 בתי ספר על-יסודיים- (2 מ"מ התיישבותי, 2 ממ"ד התיישבותי), כ-2,370 תלמידים. כולל 5 כיתות ל"ל ו-1 כיתה תקשורת. בש שכבת ז' בתיכון "שקמה" חל גידול משמעותי: כ-140 תלמידים (לעומת כ-95 בתשפ"ו).

ג. תוכניות עבודה ויעדים מרכזיים לשנת תשפ"ז-

- מרכז המצוינות (יפתח בבת הדר): צפי גידול של 20% בפעילות, הרחבה ל-6 קבוצות במקביל והוספת מסלולי לימוד חדשים: אגריטק ומטבח מדעי.
- הגדלת אחוז זכאי "בגרוטק" (5 יח' מתמטיקה, אנגלית ופיזיקה/מחשבים): גידול ל-117 תלמידים במגמת פיזיקה. פתיחת מגמה אזורית במדעי המחשב בשיתוף המרכז לחינוך סייבר (כ-25 תלמידים בקמפוס ובמדרשה).
- תוכניות אקדמיות ומיוחדות- תוכנית פילוסופיה לחט"ב בשיתוף אשכול נגב מערבי. בגרויות ייחודיות בשיתוף מכון דוידסון (חקר המוח ומדעים חישוביים).
- גיל רך יסודי: פתיחת "גן מדעי" במרכז המצוינות.
- תוכניות מצוינות ונבחרות: נבחרות רובוטיקה (יסודי ועל-יסודי), שגרירים צעירים, "פורצות דרך" (לבנות), שחמט ועוד. רצפים חינוכיים: הרחבת החיבור בין הציור הפורמלי לבלתי-פורמלי (מהגן ליסודי ומהיסודי לחטיבה).

ד. סיכום פעילות הקיץ (תשפ"ו) מערך קייטנות ותוכניות הקיץ סיפק מענה רחב למאות ילדים בכל הגילאים: גני ילדים: כ-800 ילדים בסבב א' וכ-660 בסבב ב'. כיתות א'-ג': כ-650 ילדים בסבב א' וכ-160 בסבב ב'. כיתות ד'-ו': כ-150 תלמידים בתוך בתי הספר. תוכניות מיוחדות: "על גלגלים" (כ-650 משתתפים), קייטנת גלישה לד' ט' (כ-300 משתתפים בשני סבבים), ומכינת קיץ/תגבורים לשכבות ז'-ט.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי – יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

לסעיף 3 - הצגת דוח כספי המרכז הקהילתי לשנת 2025: בפני חברי המליאה הוצגו עיקרי הדוחות הכספיים של עמותת המרכז הקהילתי האזורי חוף אשקלון לשנת 2025. המתנ"ס ממשיך להוות גוף מרכזי במתן שירותי קהילה, תרבות, חינוך בלתי פורמלי, נוער, ספורט, מעונות ושירותים לתושבים. מחזור הפעילות בשנת 2025 הסתכם בכ-27.88 מיליון ₪, לעומת כ-26.18 מיליון ₪ בשנת 2024, וסך ההכנסות הסתכם בכ-28.78 מיליון ₪. העמותה סיימה את השנה בעודף הכנסות חיובי של כ-30 אלף ₪, ובוצעה השקעה נוספת ברכוש קבוע ובציוד בסך של כ-321 אלף ₪. עוד צוין כי סך נכסי העמותה גדלו לכ-4.915 מיליון ₪, וכי הפעילות הרחבה והמגוונת מבטאת את תרומתו המרכזית של המתנ"ס לחיזוק הקהילה ולשיפור איכות החיים במועצה.

החלטה - מליאת המועצה רושמת לפניה את הדוח הכספי של עמותת המרכז הקהילתי האזורי חוף אשקלון לשנת 2025. 14 חברי מליאה מאשרים. אין נמנעים ואין מתנגדים.

לסעיף 4- סעיפי מימון ועדכון ופירוט תב"ר 2173 שאושר - סל מועצתי ביישובי חבל תקומה לשנים - 2028
2026, בסך 31,695,960 ₪:

הקמת קונסרבטוריון	8,000,000 ₪
מרכז הנצחה ומורשת מועצתי	1,000,000 ₪
מבנה הנצחה וזיכרון חוף זיקים	1,000,000 ₪
כיכר בת הדר	1,000,000 ₪
חנייה יז מרדכי בקריית החינוך	500,000 ₪
קריית ספורט בת הדר	4,500,000 ₪
הקמת גן ילדים כרמיה	2,000,000 ₪
פרויקטים ביישובי תקומה (לכל יישוב 1 מלש"ח)	6,000,000 ₪
בי"ס עורפי מרכז מצוינות	500,000 ₪
שיפוץ קמפוס מועצתי	2,500,000 ₪
אצטדיון - תוספת קירוי	500,000 ₪

החלטה - 14 חברי מליאה מאשרים את הסל המועצתי. אין נמנעים ואין מתנגדים.

א. פתיחת תב"ר 2174, ממשד התרבות והספורט, לשיפוץ אולם תרבות מתנ"ס:

ממשד התרבות	360,000 ₪
השתתפות מועצה	391,563 ₪
סה"כ	751,563 ₪

החלטה - 14 חברי מליאה מאשרים את הסל המועצתי. אין נמנעים ואין מתנגדים.

ב. פתיחת תב"ר 2175, מתקני אתלטיקה בכפר הנוער סילבר:

ממשד התרבות	400,000 ₪
-------------	-----------

החלטה - 14 חברי מליאה מאשרים את הסל המועצתי. אין נמנעים ואין מתנגדים.

ג. עדכון תב"ר 2079 ממשד השיכון תכנון עבור קיבוץ כרמיה

תב"ר נוכחי	500,000 ₪
הגדלה	533,000 ₪
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה	1,033,000 ₪

החלטה - 14 חברי מליאה מאשרים את הסל המועצתי. אין נמנעים ואין מתנגדים.

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה



מועצה אזורית חוף אשקלון לשכת ראש המועצה

ד. עדכון תב"ר 2080 ממשרד השיכון תכנון עבור קיבוץ יד מרדכי
תב"ר נוכחי..... ₪ 500,000
הגדלה..... ₪ 237,000
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה..... ₪ 737,000
החלטה - 14 חברי מליאה מאשרים את הסל המועצתי. אין נמנעים ואין מתנגדים.

ה. פתיחת תב"ר 2082 ממשרד השיכון עבור נתיב העשרה
תב"ר נוכחי..... ₪ 250,000
הגדלה..... ₪ 230,000
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה..... ₪ 480,000
החלטה - 14 חברי מליאה מאשרים את הסל המועצתי. אין נמנעים ואין מתנגדים.

לסעיף 5- הצטרפות המועצה כמגישת תכנית מס' 633-1515782 למתקן אגרו-וולטאי בחוות משעולים: בפני חברי המליאה הוצגה בקשת חברת אנלייט וחוות משעולים לצירוף המועצה כמגישת התכנית, לצורך פתרון סוגיית הזיקה לקרקע ואפשרות קידום דרך הגישה למתקן האגרו-וולטאי. צוין כי התכנית מיועדת להקמת מתקן אגרו-וולטאי בשטחי חוות משעולים, וכי הצטרפות המועצה נדרשת לשם קידום התכנית בהתאם להנחיות מוסדות התכנון.
החלטה - מליאת המועצה מאשרת את הצטרפות כמגישת תכנית מס' 633-1515782. 14 חברי מליאה מאשרים. אין נמנעים ואין מתנגדים.

לסעיף 6- אישור נציגים לוועדת ערר, לאחר בחינת המועמדים ואישור עמידתם בתנאי הכשירות הקבועים בחוק, מתבקשת מליאת המועצה לאשר את הרכב ועדת ערר, כמפורט להלן:
א. יו"ר הוועדה: עו"ד שאלתיאל חגיבי, ת.ז. : 57526170, בעל רישיון עריכת דין מס' 48056.
ב. חבר הוועדה: עו"ד משה גורן, ת.ז. : 8001414.
ג. חבר הוועדה: יובל בן מרדכי, ת.ז. : 56554447.
תקופת כהונתם של חברי הוועדה תהיה 4 שנים, החל ממועד אישור המינוי על ידי מליאת המועצה.
החלטה - מליאת המועצה מאשרת את המינוי. 14 חברי מליאה מאשרים. אין נמנעים ואין מתנגדים.

לסעיף 7 - יציאה לסקר נכסים- מטרת הסקר היא עדכון, מיפוי וטיוב נתוני הנכסים שבתחומי המועצה, לצורך ניהול תקין של מאגר הנכסים, גביית אמת, שוויון בין מחזיקים וחזוק התשתית הניהולית והתקציבית של הרשות. סקר נכסים נעשה בהתאם להנחיות משרד הפנים, לרבות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2008 המחייב ביצוע סקר נכסים תקופתי ברשויות המקומיות.

רשם: דוד סעד

חתימה: איתמר רביבו- ראש המועצה

תאריך: י"א באלול תשפ"ו, 24/08/26

באר גנים * בית שקמה * ברכיה * בת הדר * גברעם * גיאה * הודיה * זיקים * חלץ * יד-מרדכי * כוכב- מיכאל * כפר סילבר * כרמיה * מבקעים * משען * ניצנים * ניצן * ניצן ב' * ניר- ישראל * נתיב העשרה * תלמי - יפה

ת.ד. 90000 • מיקוד 78100 • אשקלון
טלפון: 08-6775552 • פקס: 08-6776419